미국

내년도 미국 주택 경기 회복될 것으로 전망

미국주택협회(National Association of Home Builders)는 내년에는 주택 경기가 회복될 것이라고 전망했다. 미국주택협회의 경제 전문가 사이더스 씨는 지난 11월 14일 주택 경기 전망 컨퍼런스에서 주택 판매와 신규 주택 착공이 금년 4/4분기에는 감소하지만 내년 초부터 회복될 것이라고 예측했다. 금년 4/4분기에는 신규 주택 착공이 전기에 비해 10% 정도 감소하여 연간 기준으로 144만 호 수준이 되고, 2001년과 2002년에는 2000년 수준에 약간 못 미치는 157만 호, 2003년에는 167만 호 수준이 될 것이라고 전망했다. 다가구 주택의 신규 착공도 금년 4/4분기에는 6 7% 감소할 것이라고 예측했다.

9월 11일의 테러는 전례가 없는 사건으로 이러한 예측 불가능한 사건을 제외하면, 낮은 이자율, 강한 주택 수요, 주택업자들의 판매 유인책 제공, 건축 자재 가격의 안정 등으로 주택 시장은 낙관적이라고 사이더스 씨는 분석했다. 한편, 11월 19일 Census Bureau는 지난 10월의 신규 주택 착공 물량

을 연간으로 환산하면 155만 호 수준으로 지난 9월에 비해 1.3% 감소하였고, 건축 허가량도 연간 기준 147만 호 수준으로 지난 9월에 비해 3.6% 감소했다고 발표했다. 이와 같은 신규 주택 착공과 건축 허가량의 감소는 9월 테러의 효과가 예상했던 것보다는 나쁘게 나타나지는 않은 결과라고 미국주택협회 스미스 회장은 분석했다. <*ENR*>

미 디자인 · 빌드 협회 개명 고려

미국 디자인 · 빌드 협회는 확대된 업무 영역을 고려하여 협회 이름을 고칠 것을 고려하고 있는 것으로 알려졌다. " 지금까지 업계는 우리를 인정하여 왔고 best practice를 정의하는 경우 건축 및 엔지니어링 관련 이슈만을 고려하여 왔다. 그

일본

담합 사건 기록 공개에 합법 판결

공정거래위원회가 1심 재판에 계류 중인 담합 사건 기록과 관련된 주민 소송의 원고에 공개할 수 있다는 판단을 내린 것과 관련, 동경지재(東京地裁)는 공정위의 판단을 합법화하는 판결을 내렸다. 소송에서 기록을 공개하지 않도록 요구한 곳은 히타치조선, 타쿠마, NKK, 미쓰비시중공업, 가와사키중공업 등 5개 사로, 이들 업체들은 1999년 8월에 공정위에서 「독점금지법」 위반 혐의로 배제 권고를 받았으나, 권고를 불복하였으며, 현재도 재판에 계류 중이다.
<*Nikkei Construction*>

보정 예산안 공공사업비 절반 감축

일본경제신문사가 보정예산을 편성한 43개 도부현(道府縣)의 2001년도 9월 보정예산안을 조사한 결과, 보정예산안의 공공 사업비가 작년보다 반감된 것

으로 나타났다. 43도부현의 보통 건설 사업비(일반 회계 기준)는 1,900억엔. 전년 9월의 보정 예산에 비해 54.9% 감소한 것이다. 이 사업비 가운데 지자체가 자기 부담의 재원으로 실시하는 단독 사업비도 1,300억엔(전년도에 비해 34.1% 감소)으로 크게 떨어졌다.

보통 건설 사업비의 보정액이 전년을 웃돈 지자체는 아키다, 지바, 카가와, 오키나와현 등 4곳뿐이다. 당초 예산에 보정예산을 더한 보통 건설 사업비는 43도부현을 합해 10조 1,700억엔으로 전년에 비해 5% 감소하고 있다.
<*Nikkei Construction*>

도로 구상 단계부터 주민 의견 반영

국토교통성의 도로계획합의형성연구회는 10월 31일, 도로의 구상 단계부터 주민의 의견을 듣고 계획의 시비를 논의해야 한다고 하는 제언을 종합하였다. 국교성은 이 제의를 받아들여 각 지방정비국과 도도부현에 통고하였다.

제언에 의하면, 학식 경험자 등으로 구성된 제3의 기관을 설치 · 구상하는 것을 기본으로, 시민의 의견을 받아들이면서 도로 정비의 필요성과 대체안을 분석하고, 기본 계획을 정할 즈음의 방침을 도로 관리자 등에 보고한다.

제3의 기관은 도로 정비를 하지 않는 안을 채택하고 보고하는 것도 가능하다. 이 경우 행정은 정비 계획을 중지하고, 상위 계획부터 다시 검토한다.

당분간은 구상 단계에 있는 모든 고규

러나, 지금부터는 금융, 부동산, 개발 및 시설물 관리를 통합하는 프로젝트 관리를 고려하여야 할 필요성이 있다"고 할버슨 디자인 · 빌드 협회 회장은 말했다. < *ENR* >

부시 대통령의 행정 명령은 ' 월권 행위 '

11 월 7일 연방 지방 법원 설리번 판사는 연방 건설 프로젝트에 대해서 노동조합과 노사 협정을 금지하는 부시 대통령의 행정 명령은 월권 행위라고 판결했다. 이는 노동조합의 정치적인 승리를 의미하지만, 미 연방 정부는 항소를 할 것이 예상되므로 최종 결론이 나지 않은 상태이다. 소송은 AFL-CIO 의 Building and Construction Department 가 지난 4월 26 일 제기한 것으로서, 「노사관계법(National Labor Relation Act)」은 노사 협정을 체결하는 권한을 당사자에게 부여하고 있으므로, 부시 대통령의 행정 명령은「노사관계법」을 위반했다고 주장하였다. 부시 대통령의 행정 명령(2 월 17 일)은 계약 담당 기관과 계약 담당 기관의 계약 담당관을 위해서 업무를 수행하는 CM 은 계약 상대자에게 노동조합하고만 노사 협정을 체결하도록 강제하거나 노동조합과의 노사 협정을 금지하여서는 안 되며, 노동 단체와 협약 체결 유무로 차별을 금지하는 것을 내용으로 하고 있다. < *ENR* >

캘리포니아 학교 공사 디자인 · 빌드 방식으로 발주 가능

그레이 데이비스 캘리포니아 주지사가 학교 공사에 대해서 디자인 · 빌드 발주를 허용하는 법안에 서명함으로써, 캘리포니아 주 교육청은 1,000 만 달러 이상의 프로젝트에 대해서는 디자인 · 빌드 방식으로 발주할 수 있게 되었다.

캘리포니아 주지사는 지난해에는 유사한 법안에 대해서 거부권을 행사한 바 있다. 이미 애리조나와 텍사스주 교육청은 디자인 · 빌드 방식으로 발주할 수 있다. 디자인 · 빌드 방식으로 발주할 수 있는 캘리포니나 교육청 프로젝트는 향후 6년 동안 700 개로 예상된다. 이 법안을 발의한 시미탄 주 하원 의원은 다음 회기에 2년제 지역 대학에 대해서도 동일한 내용의 법안을 발의할 것으로 예상된다.< *ENR* >

격간선도로사업과 함께, 도로 정비가 결정되고 있는 것이고, 주민의 반대로 실시되지 않는 사업 등을 대상으로 적용해 간다.

<*Nikkei Construction*>

업무의 입찰 · 계약 정보도 공개

국토교통성은 직할 건설 컨설턴트 사무 등의 입찰과 계약의 정보 공개에 관해서도 검토를 시작하였다.

2001 년 4월에 시행된「입찰 · 계약적정화법」은 공공 사업의 입찰과 계약의 정보 공개를 의무화하고 있다. 그러나, 조사와 설계라는 업무는 대상이 되지 않고 있다. 국교성은 또한 공사와 마찬가지로 업무에서도 투명성의 확보가 요구된다고 판단하고「입찰 · 계약적정화법」에 준거하는 형태로, 정보를 공개해 가는 방침을 확고히 하였다.

직할 업무에서는 이미 지명자와 입찰 금액 등은 공표하고 있으나, 발주 전망은 예정 가격 5,000 만엔 이상으로 제한하고 있다. 국교성은 공표의 대상이 되는 금액을 인하하였다. 현재는 공표하지 않은 지명 이유와 자유 계약의 이유도 공표할 방침이다. 공표 개시의 시기는 미정이나, 올해 안으로 공표 내용을 정할 예정이다.

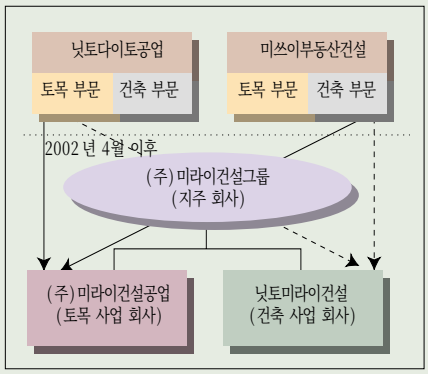
<*Nikkei Construction*>

경영 통합 후의 조직 형태 공표

경영을 통합할 것을 이미 발표하고 있는 닛토다이토(日東大都)공업과 미쓰이(三井)부동산건설은 10 월 9일, 2002 년 4월의 통합 후의 조직 형태를 공표하였다.

닛토다이토공업의 토목 부문을 미쓰이부동산건설이 계승하고, ' 미라이건설공업 '으로 회사명을 바꿔 재시동한다. 한편, 새로운 회사인 ' 닛토미라이건설 '을 설립하고, 이 회사가 닛토다이토공업과 미쓰이부동산건설의 건축 부문을 계속한

닛토다이토와 미쓰이부동산건설의 경영 통합 후 조직



다. 닛토다이토공업은 ' 미라이건설그룹 '으로 회사명을 바꿔 그룹 회사의 주식을 일괄하여 보유하는 지주 회사로 탈바꿈한다.

닛토다이토공업이 미쓰이부동산건설의 주식을 양도받는 계약은 9월 28 일에 체결 완료했다. 조직과 상호의 변경은 2002 년 2월 초순에 열리는 닛토다이토공업의 임시 주주총회에서 승인받을 예정이다.

<*Nikkei Construction*>

미니 인터뷰 Hugh Woodward 미국 사업관리협회(PMI) 회장

" PM 은 미래 경쟁력 지배 요소가 될 것 "

최근 미국을 비롯한 선진국에서 그 중요성이 더욱 커지고 있는 PM 의 세계 표준화에 대응하기 위해서는 국내 사업관리 절차의 표준화가 먼저 이뤄져야 한다. 건설산업의 PM 수준이 높은 점을 고려하면 다른 산업에서 빌려오는 것보다 현재 사용 중인 절차와 방법을 표준화시키는 작업이 급선무이다. 무엇보다 건설산업 PM 의 전문성과 기술을 향상시키기 위해서는 절차의 정형화와 표준화가 우선되어야 할 것이다.

이에 본지에서는 지난 달 6일 미국 사업관리협회(PMI : Project Management Institute)의 Hugh Woodward 회장을 현지에서 만나 선진국에서의 사업 관리 동향 등에 대해 들어보았다.

사업 관리(PM)의 인식은 어느 정도인가.

PM 의 중요성과 인식의 확산은 최근 5년 간 PMI 회원 수의 폭발적인 증가로도 설명이 가능하다. 매년 30% 이상의 회원 수 증가를 기록하고 있는데 2001 년 10 월 현재 120 개국에서 8만 5,000 명이 가입하고 있다. PMI에서는 2002 년 중에 10 만 명이 넘어설 것으로 예상하고 있다. 이는 전 세계 주요 기업들이 현재와 미래 기업의 경쟁력을 지배하는 요소가 될 것이라는 걸 인식하고 있기 때문이다. 기업들이 PM 의 전문성을 제고하기 위해 교육 및 훈련, 개인 평가와 진급에 PM 지식의 비중을 상당히 높이기 때문인 것으로 해석된다.

정보 산업과 PM 의 관계는…

현재 PMI 회원 중에서 정보 산업(컴퓨터 및 통신)에 종사하는 사람의 숫자가 가장 많다. PM 의 발생 근원은 당초 건설산업에서 시작되었다고 한다. 전체 경제에서 건설산업이 차지하는 비중의 감소와 더불어 회원 수의 비중도 낮아지고 있다. 그러나 정보 산업에서 필요로 하는 PM 의 개념이나 지식의 골격은 건설산업에서 적용하고 있는 PM 과 큰 차이가 없다. 이에 따라 최근 들어 급성장한 정보 산업에서의 기술(IS 및 IT)이 PM 의 전문성을 효율화시키고 편의성을 증진시키는 데 크게 기여하고 있다.

미래 PM 의 전문성과 기술의 변화를 어떻게 전망하는가.

경제 규모가 커지고 산업의 시장 영역이 확대됨에 따라 과거보다 관리기술의 전문성이 더욱 확대될 전망이다. 국제적인 규모를 가진 기업들 대부분이 과거와 같은 집합 체계에서 시차와 거리 차를 가진 분산 체계로 가고 있다. 건설은 이미 출발부터 이러한 환경에 처해져 있었다. 거리와 시간 차이를 극복하기 위해서는 의사 소통(통신) 수단 이전에 수행 절차(process)의 표준화가 가장 시급한 과제다. 생산을 누가하든 상관없이 동일한 규격의 동일한 성능을 가진 결과물을 생산해 내기 위해서는 프로세스의 정형화와 표준화는 필수적 요소가 될 수밖에 없다. 따라서 PM 의 세계적 표준화 추세가 나타날 전망이다.

건설 PM 과 기타 산업 PM 의 차이가 있다면…

개념과 기본 이론에서는 차이가 없다. 다만, 개념과 이론을 실제 적용하는 단계에서는 산업이 가진 특성에 따라 차이가 있을 수 있다. 어떤 산업의 PM 이 기술적으로 앞서 있느냐 하는 것은 의미가 없다. 2001 년 10 월 현재 32 년째를 맞고 있는 PMI는 1969 년 6명의 발기인에

미국 전문건설업체의 2000 년도 경영 성적표

미국 전문건설업체들은 지난 8년 동안 전례 없는 호황을 누려 왔었으나, 올 초부터 경기 둔화의 징후가 나타나자 이에 대한 대비책을 마련하기 시작하였다.

지난 9월 11 일의 미국 테러 사건 이후의 미국 경제가 혼란에 휩싸이자 미국 경제의 향방에 대해 ' 시계(視界) 제로 '로의 견이 분분한 상태이다. 미국 전문건설업체는 이런 현상을 두고 시각에 따라, 혹은 활동 분야에 따라 각기 상이한 의견을 내고 열띤 논쟁 중이다. *ENR* 지가 발표한 600 대 전문업체의 2000 년도 매출 자료에 의하면, 전년보다 약 24.2% 의 매출이 늘었으며, 2000 년도 신규 수주도 전년 대비 20% 정도가 증가한 상황이다. 대부분의 업체들ㅇ 매출뿐만이 아니라 수익률도 7.3% 를 기록하는 등 풍요로움을 만끽하고 있다.

미 테러 사건 이후 다수의 전문업체는 발주자가 공사 발주의 계획이 취소되거나 유보되어 수주 물량이 급감하고 있다고 아우성이나, 대형 전문건설업체는 공항과 위락 시설의 건설사업을 제외하고는 큰 영향을 받지 않고 있다고 느긋한 자세를 보이고 있다. 대형 전기 전문건설업체는 다른 업체를 인수·합병하여 수주액을 높이고 이익을 극대화하기 위하여 대형화 추세를 보이고 있으며, 제공하는 서비스도 종합화하는 경향이 있다. 이는 미국 전력회사가 머지 않은 장래에 발전소의 운영과 유지·보수 업무를 아웃소싱할 것이라고 내다보고 나름

2001 년 600 대 전문건설업 시장 현황

(단위 : 백만 달러. %)

구분	수익	구성비
빌딩	25,366.7	46.7
유독 폐기물	404.3	0.7
산업	4,189.5	7.7
제조	7,150.6	13.2
기타	2,105.2	3.9
석유	1,001.4	1.8
전력	4,013.6	7.4
폐기물	1,349.4	2.5
통신	4,969.6	9.2
교통	3,256.6	6.0
수자원	456.8	0.8

의해 창립되었다. 창립 당시 그 발기인 가운데 4명이 건설 분야 종사자였는데 그 중 3명이 현재까지도 건설산업에 종사하고 있다. 그리고 내가 건설회사의 경험을 살려 제조업의 PM 을 맡고 있는 것으로도 설명이 될 것이다.

PM 의 세계 표준화 추진 전략은…

앞서 얘기한 것처럼 PM 의 세계화는 피할 수 없는 추세다. PMI에서도 이 점을 인지하고 있다. PMI에서 추진하는 세계화 전략은 크게 두 가지다. 첫째가 「사업 관리 기본 체계집(PMBOK)」의 공급 범위를 전 세계로 빠른 시일 내에 보급시키는 전략이다. PMBOK이 PMI 주도에 의해 개발되었다고 해서 미국식 PM 이라는 사고는 버려야 한다. PMBOK 의 2000 년도 개정판에는 세계 각국의 전문가들이 참여했다.

둘째는 PMBOK 을 기준으로 한 사업 관리 전문가 자격증(PMP) 취득자 수를 지속적으로 넓혀 가는 전략이다. 현재 70 여개 국가에서 3만 5,000 명이 이 자격증을 취득하고 있는데 개인 회원의 숫자 증가보다 전문 자격증 취득자 수의 증가 속도가 조금 빠른 편이다.

건설산업 PM 의 전문성을 높이기 위해 어떤 노력을 하고 있는가.

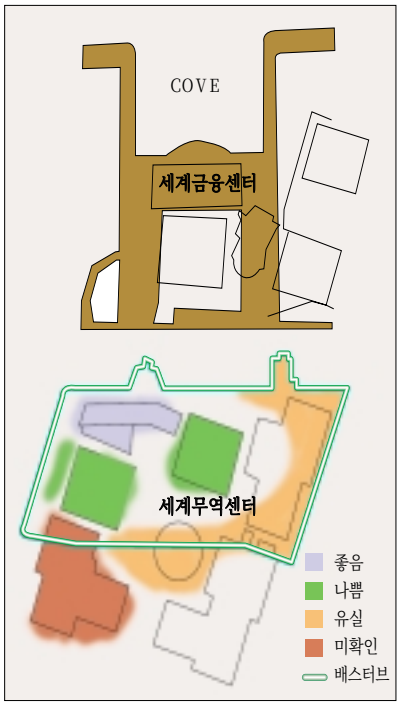
건설산업이 가진 독특한 특성이 반영된 「건설 사업 관리 지침서(CMBOK)」를 2002 년까지 개발하여 내놓을 계획이다. 1999 년도에 시작한 이 사업에는 현재 15 개국의 자발적 참여자가 개발하고 있는데 한국에서는 한국건설산업연구원(CERIK) 이 참여하고 있는 것으로 알고 있다. 또한 사업 관리 전문가 자격증(PMP) 보다 산업의 특성과 실무 경험 및 한 단계 높은 지식을 요구하는 수준의 전문 자격증(CAQ) 제도를 도입할 예정이다. CAQ 는 PMI의 전문분과위(SIG) 별로 주관해서 개발할 계획인데 정보분과위의 경우 이미 2002 년도부터 이 자격증제도를 도입할 예정이라고 한다.

<대담 · **이복남** 한국건설산업연구원 선임연구위원>

대로 세운 대비책이라고 업계 관계자는 주장하고 있다.

또 미국 폭탄 테러 이후 업계에서는 보험금 지불에 따른 보험사의 부실을 걱정하면서, 이런 여파가 건설 보증이나 보험의 수수료의 인상으로 이어질까 전전긍긍하고 있다.< *ENR* >

세계무역센터 지하 구조물 50% 파괴



육안 조사에 의하면 세계무역센터(WTC)의 지하 7층 구조물의 50% 는 잡석(rubble)으로 변한 것으로 나타났다.

가장 관심이 있는 부분은 건물의 지하 배스터브(1,000 피트× 500 피트) 내의 타워 빌딩이 무너진 자국(towerfootprint)이다. 이 부분은 배스터브의 남쪽 사이드로서, 무너지지 않은 두 건물과 무너진 건물 사이에 거대한 40 70 피트 깊이의 구덩이(200 피트× 30 피트)가 파져 있다.

배스터브의 철근콘크리트로 된 다이어프램 슬래브와 철재 기둥의 40% 는 아주 좋은 상태로 남아 있다. 배스터브의 동쪽 사이드에는 광장에 있던 슬래브는 분쇄되었고, 서쪽 사이드에는 슬래브가 떨어졌다. 북쪽과 북동쪽 사이드의 지하 구조물은 원형을 유지하고 있었다.

타워빌딩의 파편으로 손상을 입은 철과 유리로 된 아치형 Winter Garden 구조물은 버팀대로 버티고 있다. 타워빌딩의 부서진 부분이 강타한 Winter Garden 의 동쪽 끝에 있는 다이어프램의 피해는 심각한 것으로 추정되고 있다. 주요 트러스는 부서지고 뒤틀렸다. 3 번 빌딩(매리어트 호텔)은 어떠한 상황인지 아직 알려지지 않고 있다.< *ENR* >

유럽

네덜란드 고속철도건설사업 순조롭게 추진

네덜란드 교통부는 지난 6월 1일 Infraspeed 컨소시엄과 실시 협약을 체결한 지 약 5개월 만에 12 억 달러 상당의 금융 약정을 10 월 30 일 체결하여 순조롭게 사업을 개시하였다고 발표하였다. 이 사업은 제3 섹터(PPP : Public Private Partnership) 방식으로 추진되는 네덜란드의 최대 사업으로 기록되고 있으며, 암스테르담과 벨기에 국경 지역을 연결하는 총 100km 의 노선이고 최고 속도 185km/hr 로 설계되고 있다. 이 노선은 전 유럽 철도 네트워크(Trans-European Rail Network)와 연결되도록 계획하고 있다. 노반 공사는 작년 3월에 발주하여 건설 중이며, 오는 2006 월 준공 예정으로 있다.

Infraspeed 컨소시엄은 이 사업의 설계, 건설 및 운영을 책임지며, 25 년 간의 운영권을 가지고 있다. Infraspeed

컨소시엄에는 미국 건설회사인 플루어(Fluor), 지멘스(Siemens) 등 다국적 기업이 참여하고 있으며, 지난 5월에 컨소시엄 간 양해 각서(MOU : Memorandum of Understanding)를 체결한 바 있다. 플루어는 11%의 출자 지분을 가지고 참여하고 있으며, 설계, 건설 및 운영 등 전 사업 단계의 프로그램 매니지먼트(Program Management)를 담당하고 있다. 지멘스는 전력, 신호, 통신 설비의 공급을 책임지고 있으며, 도이치 방크(Deutche Bank)가 금융 자문사로 되어 있다.

Infraspeed 컨소시엄의 한 관계자에 따르면, 실시 협약 체결 후 5개월 만에 금융 약정을 끝마쳤다는 것은 세계적으로 유례가 없는 사건이라고 매우 상기된 어조로 말하고 있다. 이는 네덜란드 정부의 전폭적인 지원과 발주 기관(HSL Zuid)의 주도 면밀한 협상력에 기인하였다고 주장하며, 이러한 사실은 앞으로 이 사업의 추진에 매우 긍정적인 역할을 할 것으로 기대하고 있다. <PR Newswire>

중국

삼협댐 건설 사업 환경 운동가 등 비난

중국 정부는 양쯔강의 치수를 위하여 초대형 프로젝트인 '삼협댐'을 건설하고 있다. 이 댐은 세계의 최대 댐으로 2009년에 완공이 되면, 중국 중부 지역에 높이가 185m(60층 건물에 상당하는 높이)나 되고 길이가 500km나 되는 저수지가 새로이 생기게 되는 것이다. 이 프로젝트의 총 사업비는 200억 달러(1,650억 위안) 이상이 투자될 것으로 예상되며, 1억m^3 이상의 토사를 운반하고 2,800만m^3의 콘크리트를 타설하는 초대형 토목 공사이다.

현재 댐 공사의 공정은 댐의 벽체가 120m 정도 건설되어 있으며, 선박이 댐을 거쳐서 강의 위·아래로 운항하기 위하여 계단 모양으로 상승하는 거대한 갑문 시스템을 시공하고 있다. 2003년 후반에 선박은 갑문 시스템을 사용하기 시작하고, 발전소는 전력을 생산하기 시작할 것이다. 댐이 완공되려면, 추가 6년 간의 남쪽 제방의 건설이 뒤따라야 한다.

중국 정부는 양쯔강의 주기적인 범람을 조절하고 전력을 생산하기 위해서 이 댐이 필요하다고 주장하고 있으며, 아울러 중국의 경제적·기술적 힘을 과시하려는 의도도 있다. 환경 운동가들은 저수지의 오염이 심화될 뿐만 아니라 희귀한 야생 식물과 중국 철갑상어와 같은 이주성 어족을 멸종시킬 수 있음을 경고하고 있다. 또한 홍수 조절은 소규모 댐들에 의해 더 잘 조절될 수 있다고 주장하며, 댐이 너무 크고 비경제적이라고 비난하고 있다. 그리고 유명한 '세개의 협곡'의 석굴들이 수몰되고, 약 110만 명에 달하는 수몰 지역 이주자는 농토 대신 척박한 토지를 교환받고 있어 불만을 표시하고 있다.<AP 통신>

홍콩, 항공 교통·물류 요충지 역할 증대 정책 추진

홍콩특별행정구는 홍콩이 배후지에 제조업이 번창하고 있으며, 세계 인구의 절반이 5시간 비행 거리 안에 드는 위치에 있는 지리적·전략적 요충지라는 이점을 활용하여 세계의 물류 및 교통 중심지로서의 역할을 확대하는 정책을 마련하였다고 홍콩에서 개최된 한 항공산업 컨퍼런스에서 발표하였다. 정부 관계자는 이러한 교통과 물류 서비스의 이점이 홍콩에게 한층 더 강력한 경쟁력을 가져다줄 것이며, 이런 기반 위에 미래의 홍콩이 건설될 것이라고 언급하였다.

현재, 홍콩은 세계에서 가장 분주한 컨테이너항과 국제 화물 공항을 가진 도시이다. 최근 통계에 따르면 홍콩은 65개의 국제 항공 노선과 매주 홍콩과 130개 도시를 연결하는 3,700편의 비행기를 운행하고 있다. 홍콩 경제부 장관은 항공사들의 투자 계획과 운영을 지원하며, 항공 수요 증가에 따른 충분한 편의 시설을 공급하는 등 홍콩의 항공 서비스 관리 체계의 자유화를 지속적으로 추진할 것이라고 공언하였다

미국 헤리티지 재단과 월스트리트저널이 공동 발표하는 경제 활동 자유 지수(index of economic freedom)에 의하면 홍콩이 8년 연속 세계에서 가장 자유로운 경제 여건을 가지고 있는 것으로 나타났다. 현재 홍콩에는 3,200개 이상의 다국적 기업이 활동하고 있으며, 과거 2년 간 그 수가 750개 이상 증가하였다. 다국적 기업들이 홍콩을 선호하는 이유는 홍콩의 낮은 세금, 정책적 안정성(불변정책), 안전성, 자유로운 정보 공유, 투명하고 효율적인 정부 조직, 그리고 세계적 수준의 교통과 통신 인프라 등의 요소들에 매력을 느끼고 있기 때문인 것으로 나타났다. <Xinhua News Agency>

철도 사업에 외국인 투자 강력히 희망

푸쯔환 중국 철도부 장관에 따르면 철도부와 외국무역경제협력부는 철도 화물 운송에서 외국 투자와 관련된 조치를 공식적으로 발표한 것으로 알려졌다.

그는 중국의 WTO 가입 이후, 철도 화물 운송 사업을 할 수 있도록 외국인 투자가 허용된 것이라고 말했다. 철도 사업에 대한 투자에서 중국인들은 51% 이상을 소유하게 되고, 외국은 최고 49% 만을 차지하게 될 것이다. 그리고 그 할당량은 3년 후에 배당받게 되고, 철도 화물운송 회사는 6년 안에 그 자본을 가지고 부설될 것이다. 요즘 중국 철도부는 미국과 캐나다의 여러 회사들과 철도 운행에 관한 협상을 하고 있다. 푸 장관에 따르면, 중국은 철도 서비스 부문에 외국 투자를 환영하고 있다. 중국의 철도 운행은 가격 대비 최하위로 외국 자본 회사와 경쟁할 수 없기 때문이다. 그리고 중국의 철도 화물 운송을 외국 투자로 운행한 후에 승객 운송은 적절한 시기에 개방할 예정이다. 이러한 노력으로 중국 철도는 1999년에 적자를 보전하기 시작했고, 철도부는 기업과 정부의 기능을 분리할 수 있는 개정 조치를 취하고 있으며 시장 경쟁 메커니즘을 소개하고 있다. 푸 장관은 또한 칭하이 티벳 철도는 운행된 후에 초기 단계에는 적자가 될 것이라고 단언했다. 그러므로 중앙 정부는 이 철도 건설에 총 260억 위안에 달하는 비용을 부담하게 될 것이다. 철도가 교통 수단으로 운행된 후부터 티벳으로 2,100만 톤의 화물을 운반하고 지방으로부터 80만 톤을 운반할 것이며, 매일 4 5쌍의 기차가 철도로 승객을 운반하게 될 것이다. <Asia Pulse>

향후 5년 간 환경 보호 부문에 대규모 투자 계획

중국이 향후 5년 간 환경 보호 산업에 7,000억 위안(843억 4,000만 달러)을 투입할 계획이다. 국가환경보호총국의 숭루이샹(宋瑞祥) 부국장은 11월 초 '도시 환경 및 발전 논단'에 참석, 2000년 중국의 환경 보호 투자 규모가 1999년 대비 28.9% 증가한 1,060억 7,000만 위안(127억 8,000만 달러)으로, 이 중 도시 환경 보호 인프라 건설은 17.2% 증가한 561억 3,000만 위안이라고 발표하였다.

한편, 향후 5년 간 이 분야 투자 수요는 GDP의 1.3%인 7,000억 위안에 달하여 환경 보호 산업이 15%의 성장률을 유지할 것으로 전망하였다. <工商時報>

상하이 루쟈쭈이, 개발 토지 사용권 인수 방침

부동산업체 상하이 루쟈쭈이(上海陸家嘴) 금융무역구개발은 상하이시 루쟈쭈이 금융무역구 스지(世紀) 대도에 위치한 토지의 사용권을 인수할 계획이라고 증권보가 보도했다.

신문에 따르면 루쟈쭈이 개발이 사용권을 매수할 부지 면적은 25만 3,915m²이며 취득 가격은 4억 2,376만 위안으로 전액 현금으로 지급된다.

루쟈쭈이 개발은 또 상하이 장강(長江) 고과기원구개발과 은행 차입의 상호 보증 계약을 체결할 방침이다. 계약 기간은 2004년 12월 31일까지이며 융자 보증 상한은 6억 위안이다. <證券時報>

타이완화섬, 닝보에 유화 플랜트 건설

대만플라스틱 계열의 타이완화섬은 중국 저장(浙江)성 닝보(寧波)시와 석유 화학 플랜트를 건설하기로 계약을 체결했다고 중국시보가 보도했다.

신문은 왕원위안(王文淵)의 말을 인용, 타이완화섬이 총 25억 대만 달러(약 1,000억원)를 투자해 닝보 시내 베이룬(北崙) 경제공업구에 유화 생산 시설을 설치할 것이라고 전했다. 공사 착공은 내년 3월로 예정됐으며 200헥타르의 부지가 이미 확보된 상태이다. 플랜트 완공 후 ABS 수지와 부타젠 등을 생산하게 된다. <中國時報>

이의섭 · 황제인(산업연구부) · **건설관리연구부** · CERIK