

건설업 등록 분포현황

(2010. 7. 15 현재)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	12,136	3,952	3,437	4,259	27	461	13,948	3,952	3,437	4,820	327	1,412
서 울	1,841	408	165	1,090	10	168	2,056	408	165	1,109	65	309
지 방	10,295	3,544	3,272	3,169	17	293	11,892	3,544	3,272	3,711	262	1,103
부 산	514	170	68	256	0	20	573	170	68	281	7	47
대 구	283	96	32	144	1	10	321	96	32	153	7	33
인 천	487	147	41	274	0	25	557	147	41	287	15	67
광 주	182	61	16	96	0	9	214	61	16	104	6	27
대 전	205	76	20	99	0	10	235	76	20	104	3	32
울 산	203	70	42	77	0	14	221	70	42	87	2	20
경 기	2,142	703	218	1,120	10	91	2,414	703	218	1,181	77	235
강 원	748	231	435	73	0	9	876	231	435	131	13	66
충 북	610	220	275	104	0	11	702	220	275	137	8	62
충 남	701	290	250	153	1	7	854	290	250	199	24	91
전 북	700	276	280	130	0	14	834	276	280	180	14	84
전 남	1,002	436	404	149	2	11	1,199	436	404	215	25	119
경 북	1,033	367	468	178	0	20	1,203	367	468	231	35	102
경 남	1,149	300	556	257	3	33	1,320	300	556	330	25	109
제 주	336	101	167	59	0	9	369	101	167	91	1	9

전문건설 등록 분포현황

(2010. 7. 1 현재)

지역 업종		계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
계	업체 수	48,095	9,188	2,076	1,433	1,863	1,147	1,232	962	8,599	2,243	2,214	2,715	2,516	3,481	4,051	3,575	800
	등록 수	72,532	12,755	2,939	1,890	2,892	1,494	1,632	1,426	12,952	3,532	3,612	4,390	4,199	5,845	6,285	5,381	1,308
실내건축		4,375	1,758	254	186	214	164	143	58	682	76	90	117	110	110	143	210	60
토 공		7,572	957	289	203	274	97	107	121	1,406	382	448	454	440	706	1,062	492	134
미방조적		2,029	735	124	78	78	78	89	33	319	43	55	66	64	73	81	97	16
석 공		3,299	256	34	34	94	12	37	78	474	280	162	268	236	489	246	560	39
도 장		2,430	500	96	71	102	60	56	59	544	128	103	125	115	143	142	153	33
비 계		2,302	627	142	57	129	53	60	38	391	145	52	87	105	153	127	117	19
금속창호		6,142	977	244	176	280	172	177	127	1,475	297	301	329	299	393	373	394	128
지붕건조		677	203	37	38	30	14	13	15	127	15	24	29	21	25	43	37	6
철 콘		15,244	974	377	222	441	145	184	250	2,017	1,007	1,147	1,432	1,267	1,823	2,182	1,497	279
상하수도		7,608	1,013	238	157	307	131	135	133	1,430	377	457	535	613	655	675	508	244
보 링		897	258	61	14	31	8	12	15	137	25	19	43	33	81	56	98	6
철도궤도		36	17	2	1	0	1	1	0	9	0	0	1	0	2	2	0	0
포 장		2,316	701	91	54	93	33	53	30	422	98	86	121	113	166	119	104	32
수 중		371	52	61	0	34	0	0	14	10	15	0	9	7	44	28	77	20
조경식재		3,453	401	110	92	163	100	105	66	845	166	164	190	220	208	269	284	70
조경시설		2,123	363	79	62	112	57	53	50	510	78	90	112	95	109	114	164	75
강구조물		750	174	42	23	45	26	18	24	138	6	30	36	25	49	54	52	8
철 강 재		51	18	2	1	1	2	1	1	6	0	1	1	2	7	5	3	0
삭 도		15	2	0	3	2	0	1	0	4	0	2	0	0	1	0	0	0
준 설		50	14	17	0	5	0	0	0	3	0	0	1	0	3	3	4	0
승 강 기		344	91	32	9	26	11	11	8	101	3	9	8	8	5	7	14	1
시 설 물		3,885	1,075	224	145	105	138	157	61	559	172	176	165	207	242	196	197	66
기계설비		5,361	1,306	293	217	256	159	181	194	1,059	189	155	220	181	308	312	268	63
가스시설		1,202	283	90	47	70	33	38	51	284	30	41	41	38	50	46	51	9

자료 : 「건설업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통폐합됨. 미장방수+조적 : 미장방수 · 조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물 · 창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금 · 건축물조립.

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2001	678,359	260,014	418,345	298,871	206,940	91,931	379,487	53,074	326,414
2002	831,492	289,012	542,478	308,534	222,113	86,421	522,957	66,900	456,056
2003	1,024,478	319,499	704,979	322,165	229,858	92,307	702,312	89,641	612,671
2004	945,723	322,236	623,487	337,645	232,608	105,037	608,078	89,628	518,450
2005	993,840	303,964	689,876	318,255	209,715	108,540	675,585	94,249	581,336
2006	1,073,184	283,825	789,359	295,192	186,428	108,764	777,992	97,398	680,594
2007	1,279,118	361,927	917,191	370,887	219,322	151,566	908,231	142,606	765,625
2008	1,200,851	412,579	788,272	418,488	233,538	184,950	782,363	179,042	603,322
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010 1	73,030	22,189	50,841	25,964	18,888	7,076	47,066	3,301	43,765
2	61,542	28,609	32,933	30,634	21,337	9,297	30,909	7,273	23,636
3	73,466	42,153	31,313	43,510	35,637	7,874	29,956	6,517	23,439
1/4	208,038	92,951	115,087	100,108	75,861	24,247	107,930	17,090	90,840
4	81,891	29,897	51,995	27,706	19,509	8,197	54,185	10,388	43,797
5	98,595	27,443	71,151	25,997	15,391	10,607	72,597	12,053	60,545

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2003	142,107	62,128	45,809	14,738	19,432	82.4	85.2
2004	117,461	50,099	30,966	14,740	21,656	91.9	96.8
2005	111,506	50,280	23,370	13,577	24,279	100	100
2006	133,271	53,861	32,570	16,813	30,027	94.2	101.7
2007	151,055	65,278	35,710	16,329	33,737	104.2	105.2
2008	120,659	38,463	33,270	18,503	30,427	118.9	130.7
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	129.4	132.1
2010 1	5,998	1,450	1,763	1,137	1,648	150.9	131.4
2	6,402	1,758	1,726	954	1,964	151.6	131.2
3	9,924	3,176	2,524	1,513	2,711	151.6	133.0
1/4	22,324	6,385	6,012	3,603	6,323	151.4	131.9
4	11,873	3,965	2,566	1,466	3,877	151.1	135.9
5	11,964	5,002	2,415	1,533	3,013	151.1	137.7

주 : 생산·출하·물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회, 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2002		2003		2004		2005		2006		2007		2008		2009	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	82,197	88,600	90,037	91,649	92,790	92,951	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717

주 : 146개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 자료 : 대한건설협회.

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2003	22,957(61.5)	22,139	1,950	4,222	4,205	15,967	1,816	818	3.6
2004	23,417(62.1)	22,557	1,825	4,306	4,290	16,427	1,820	860	3.7
2005	23,743(62.0)	22,856	1,815	4,251	4,234	16,789	1,814	887	3.7
2006	23,978(61.9)	23,151	1,785	4,185	4,167	17,181	1,835	827	3.5
2007	24,216(61.8)	23,433	1,726	4,137	4,119	17,569	1,850	783	3.2
2008	24,347(61.5)	23,577	1,686	3,985	3,963	17,906	1,812	769	3.2
2009	24,394(60.8)	23,506	1,648	3,859	3,836	17,998	1,720	889	3.6
2010 1	24,082(59.6)	22,865	1,123	3,947	3,924	17,796	1,617	1,216	5.0
2	24,035(59.5)	22,867	1,197	3,908	3,886	17,762	1,595	1,169	4.9
3	24,382(60.3)	23,377	1,385	3,946	3,924	18,047	1,720	1,005	4.1
1/4	24,166(59.8)	23,036	1,235	3,934	3,911	17,868	1,644	1,130	4.7
4	24,858(61.4)	23,924	1,630	4,010	3,991	18,285	1,792	934	3.8
5	25,099(61.9)	24,306	1,750	4,057	4,036	18,499	1,814	793	3.2

자료 : 통계청(주요 경제지표, 산업활동동향).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천 M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생 산	출 하	내수	수출	수입	재고	생산	출하	내수	수출	재고	
2003	59,193	60,915	58,304	2,611	1,809	1,226	11,403	11,310	11,304	6	211	147,798
2004	54,330	57,586	54,943	2,643	3,398	1,363	10,737	10,563	10,501	62	385	137,937
2005	47,198	50,311	46,287	4,024	3,404	1,487	9,487	9,448	9,141	377	343	120,856
2006	49,208	52,380	48,394	3,986	3,198	4,384	10,029	10,069	9,826	242	306	122,618
2007	52,182	54,814	50,791	4,123	2,917	1,459	10,192	10,464	10,339	125	138	162,241
2008	51,597	53,551	50,544	3,006	1,986	1,519	10,215	10,052	9,869	181	299	433,580
2009	50,145	50,937	48,450	2,487	815	-	-	-	-	-	-	113,335
2010 1	2,465	2,410	2,215	195	68	1,545	791	798	760	38	287	4,675
2	2,402	2,461	2,274	187	64	1,639	606	507	479	26	386	4,894
3	3,843	4,160	3,883	277	80	1,371	770	943	892	51	208	9,008
1/4	8,710	9,031	8,372	659	212	4,555	2,167	2,248	2,131	115	881	18,571
4	4,806	4,976	4,728	248	85	1,311	819	873	794	79	154	11,716
5	4,938	4,853	4,525	328	76	1,481	874	722	677	45	306	11,260
6	4,636	4,614	4,430	184	70	1,596						

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 장부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협회합동조사협회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2009.12		2010.1		2010.2		2010.3		2010.4		2010.5		2010.6	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	235.8	193.1	236.3	195.0	236.6	196.7	236.6	198.0	235.8	199.0	235.0	199.8	234.1	200.1
서울특별시	290.7	196.6	291.6	199.4	291.9	201.1	291.7	202.1	290.3	202.8	288.8	203.2	287.0	203.0
수도권	268.8	197.7	269.1	199.6	269.1	201.3	268.7	202.4	267.2	203.3	258.5	204.5	256.9	204.7
부산광역시	159.7	173.7	161.3	176.6	162.9	179.6	164.5	181.8	166.2	184.6	167.6	186.1	168.4	187.2
대구광역시	147.1	159.3	147.3	160.5	147.3	161.2	147.3	162.1	147.2	162.8	147.1	163.2	147.1	163.3
인천광역시	250.3	201.5	250.2	203.2	250.3	204.9	249.8	206.2	248.8	207.0	247.9	207.4	246.4	207.8
광주광역시	129.0	159.9	129.3	160.5	129.5	161.3	129.9	162.1	129.9	162.4	130.2	163.2	130.2	163.2
대전광역시	179.0	233.7	180.2	240.4	181.3	244.2	182.0	247.4	182.9	249.9	184.0	252.5	184.3	254.9
울산광역시	206.9	225.2	207.2	227.0	207.8	227.4	208.3	228.4	208.2	228.8	208.5	229.3	208.5	229.5

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.