

건설업 등록 분포현황

(2011. 7. 14 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	11,809	3,875	3,179	4,247	28	480	13,675	3,875	3,179	4,797	352	1,472
서울	1,768	389	151	1,055	10	163	1,994	389	151	1,082	70	302
지방	10,041	3,486	3,028	3,192	18	317	11,681	3,486	3,028	3,715	282	1,170
부산	508	169	60	257	0	22	565	169	60	280	7	49
대구	273	95	27	142	0	9	306	95	27	146	8	30
인천	476	144	41	260	0	31	552	144	41	273	17	77
광주	197	68	15	102	0	12	231	68	15	109	7	32
대전	209	77	21	102	0	9	237	77	21	107	4	28
울산	193	69	38	73	0	13	210	69	38	83	1	19
경기	2,082	676	200	1,104	10	92	2,353	676	200	1,163	78	236
강원	702	224	386	80	0	12	823	224	386	128	13	72
충북	586	218	252	105	0	11	679	218	252	140	9	60
충남	666	281	223	149	1	12	824	281	223	197	26	97
전북	701	270	277	139	0	15	848	270	277	193	17	91
전남	967	431	370	155	3	8	1,166	431	370	216	25	124
경북	1,009	366	432	186	1	24	1,199	366	432	235	42	124
경남	1,112	293	521	262	3	33	1,295	293	521	338	27	116
제주	360	105	165	76	0	14	393	105	165	107	1	15

전문건설 등록 분포현황

(2011. 7. 1 기준)

업종	지역	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
		업체 수	등록 수	48,558	9,011	2,087	1,464	1,877	1,248	1,229	945	8,717	2,268	2,227	2,814	2,604	3,489	4,132
계	업체 수	72,291	12,462	2,906	1,910	2,889	1,609	1,617	1,383	12,964	3,498	3,581	4,493	4,227	5,718	6,333	5,395	1,306
	등록 수																	
실내건축	토 공	4,389	1,723	262	188	211	177	147	54	682	75	90	128	114	116	138	225	59
미방조적	석 공	7,220	894	253	205	255	99	96	117	1,337	361	447	447	417	655	1,050	462	125
도 장	비 계	2,030	711	125	77	85	87	82	33	319	45	56	68	64	74	85	102	17
금속창호	지붕건조	3,191	243	31	33	94	13	36	66	456	278	131	269	264	486	208	543	40
철 콘	상하수도	2,454	494	96	73	106	57	61	58	547	130	103	122	119	146	148	161	33
보 링	철도궤도	2,365	590	136	53	129	53	52	35	400	168	57	108	110	160	154	139	21
포 장	수 중	6,142	958	242	184	281	181	168	122	1,465	300	302	335	306	395	374	395	134
조경식재	조경시설	675	194	35	36	27	13	13	14	142	19	25	33	19	24	42	33	6
강구조물	삭 도	14,487	897	352	208	417	148	162	227	1,919	939	1,084	1,409	1,211	1,722	2,115	1,411	266
철 강 재	준 설	7,593	998	232	137	327	131	140	124	1,447	380	469	546	585	609	720	507	241
승 강 기	시 설 물	869	245	59	9	29	11	14	15	142	23	18	42	30	74	56	94	8
기계설비	가스시설	37	17	2	1	0	1	1	0	10	0	0	1	0	1	3	0	0
가스시설		2,299	682	89	61	95	33	56	32	421	96	84	115	111	166	114	114	30
		363	50	50	0	33	1	0	16	14	14	0	9	7	43	31	74	21
		3,684	422	135	98	166	111	108	72	882	173	176	213	247	222	293	293	73
		2,318	375	95	66	118	67	62	53	566	81	98	124	105	119	130	180	79
		738	166	41	19	42	22	15	23	137	5	29	45	30	46	56	51	11
		49	18	2	1	1	2	1	1	6	0	1	1	2	6	4	3	0
		14	1	0	3	2	0	1	0	4	0	2	0	0	1	0	0	0
		48	14	16	0	5	0	0	0	3	0	0	1	0	3	3	3	0
		350	88	31	13	22	13	10	9	104	4	10	8	8	6	7	15	2
		4,238	1,109	241	153	108	181	167	59	604	190	204	189	232	276	235	223	67
		5,543	1,298	299	237	265	164	182	204	1,085	191	160	239	199	320	321	314	65
		1,195	275	82	55	71	44	43	49	272	26	35	41	47	48	46	53	8

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통합함. 미정방수+조적 : 미정방수 · 조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물 · 창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금 · 건축물조립.

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
1/4	208,038	92,951	115,087	100,108	75,861	24,247	107,930	17,090	90,840
2/4	298,735	102,188	196,547	100,131	61,954	38,177	198,604	40,234	158,371
7	86,851	41,132	45,718	46,201	32,964	13,237	40,649	8,168	32,481
8	48,942	16,602	32,341	18,124	10,053	8,070	30,819	6,548	24,270
9	85,487	29,133	56,354	21,068	14,096	6,972	64,419	15,036	49,382
3/4	221,280	86,867	134,413	85,393	57,114	28,279	135,887	29,753	106,134
10	55,998	15,285	40,713	17,479	8,644	8,834	38,520	6,641	31,879
11	88,396	30,146	58,250	26,907	21,652	5,255	61,489	8,494	52,995
12	159,851	86,370	73,481	52,351	32,270	20,081	107,500	54,101	53,400
4/4	304,246	131,801	172,445	96,736	62,566	34,171	207,509	69,235	138,274
2011									
1	57,756	23,594	34,162	17,130	10,709	6,420	40,626	12,884	27,742
2	50,935	21,966	28,969	19,007	15,974	3,033	31,948	5,992	25,956
3	89,905	33,288	56,617	21,955	11,229	10,726	67,950	22,058	45,891
1/4	198,616	78,847	119,768	58,092	37,912	20,180	140,524	40,934	99,589
4	86,490	25,981	60,510	22,092	15,008	7,084	64,398	10,972	53,425
5	84,665	21,465	63,200	26,251	14,787	11,464	58,413	6,678	51,735

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	129.4	132.1
2010	100,590	35,188	23,736	14,050	65,402	151.2	136.4
1/4	22,324	6,385	6,012	3,603	6,323	151.4	131.9
2/4	34,079	12,062	7,686	4,528	9,803	151.1	137.1
7	7,964	2,728	1,913	1,145	2,179	151.1	138.1
8	7,343	2,098	1,936	1,256	2,053	151.1	138.4
9	7,183	2,477	1,897	935	1,875	151.1	138.7
3/4	22,490	7,302	5,746	3,336	6,106	151.1	138.4
10	8,769	2,751	2,161	1,307	2,550	151.1	138.8
11	12,928	6,688	2,131	1,277	2,833	151.4	139.2
12	24,858	16,276	2,881	1,434	4,266	151.4	140.8
4/4	46,555	25,715	7,173	4,018	9,650	151.3	139.6
2011							
1	9,569	3,516	1,872	1,014	3,167	151.3	141.5
2	4,924	1,700	1,138	885	1,201	151.1	143.8
3	10,438	3,527	3,038	1,441	2,432	151.1	146.5
1/4	24,931	8,743	6,048	3,340	6,800	151.2	143.9
4	10,598	4,677	2,276	1,170	2,475	151.1	147.1
5	12,387	4,133	4,201	1,823	2,230	151.1	147.6

주 : 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회·국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2003		2004		2005		2006		2007		2008		2009		2010	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	90,037	91,649	92,790	92,951	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 자료 : 대한건설협회.

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2010	24,768(58.8)	23,842	1,597	4,036	4,016	18,209	1,755	926	3.7
1/4	24,166(59.8)	23,036	1,235	3,934	3,911	17,868	1,644	1,130	4.7
2/4	25,038(61.8)	24,170	1,733	4,035	4,015	18,402	1,816	868	3.5
7	25,232(62.1)	24,301	1,754	4,059	4,040	18,489	1,810	931	3.7
8	24,836(61.1)	24,005	1,752	4,078	4,058	18,175	1,790	831	3.3
9	24,911(61.2)	24,054	1,757	4,081	4,062	18,216	1,773	857	3.4
3/4	24,993(61.5)	24,120	1,754	4,073	4,053	18,293	1,791	873	3.5
10	25,004(61.4)	24,172	1,790	4,117	4,098	18,264	1,780	832	3.3
11	24,847(61.0)	24,109	1,610	4,159	4,139	18,340	1,776	737	3.0
12	24,538(61.0)	23,684	1,231	4,182	4,156	18,272	1,726	853	3.5
4/4	24,796(60.8)	23,988	1,544	4,153	4,131	18,292	1,761	807	3.3
2011									
1	24,114(59.0)	23,196	1,018	4,171	4,148	18,007	1,632	918	3.8
2	24,431(59.8)	23,336	1,146	4,172	4,149	18,019	1,622	1,095	4.5
3	24,918(60.9)	23,846	1,456	4,146	4,122	18,244	1,670	1,073	4.3
1/4	24,488(59.9)	23,459	1,207	4,163	4,140	18,090	1,641	1,029	4.2
4	25,240(61.6)	24,303	1,642	4,126	4,108	18,536	1,735	936	3.7
5	25,480(62.1)	24,661	1,777	4,153	4,137	18,731	1,787	819	3.2

자료 : 통계청(주요 경제지표, 고용동향).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천 M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘	
	생 산	출 하	내수		수출	수입	재고	생산	출하	내수			수출
2010	47,183	48,102	45,340	2,762	738	—	5,185	5,193	4,831	360	2,042		106,183
1/4	8,764	9,032	8,467	565	221	1,527	2,167	2,248	2,131	115	294		18,577
2/4	14,569	14,637	13,877	760	265	1,446	2,368	2,204	2,051	153	294		33,757
3/4	10,783	11,037	10,216	821	161	1,547	1,954	2,131	1,906	225	729		24,119
10	4,525	4,736	4,575	161	62	1,320	759	758	698	60	219		10,903
11	4,648	4,895	4,655	240	63	1,415	750	699	632	67	271		10,897
12	3,875	3,766	3,550	216	34	1,568	770	806	724	82	235		7,993
4/4	13,048	13,397	12,780	617	159	1,434	2,279	2,263	2,054	209	725		29,793
2011													
1	2,488	2,527	2,183	344	48	1,336	792	738	659	79	288		4,578
2	2,660	2,552	2,227	325	44	1,354	594	467	436	31	415		4,776
3	4,314	4,792	4,358	434	62	1,025	739	697	662	35	458		9,951
1/4	9,462	9,871	8,768	1,103	154	1,025	2,125	1,902	1,757	145	1,161		19,305
4	4,611	4,605	4,296	309	63	1,018	705	710	691	19	434		10,805
5	4,515	4,514	4,235	279	50	1,187	712	745	699	46	401		10,726

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 장부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협동조합연합회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2010.12		2011.1		2011.2		2011.3		2011.4		2011.5		2011.6	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	234.0	211.3	235.3	215.6	236.5	219.5	237.6	223.0	238.5	225.7	238.7	227.2	239.0	229.1
서울특별시	284.3	212.7	285.0	216.9	285.4	220.3	285.2	223.0	284.8	224.6	284.0	226.4	283.5	228.4
수도권	253.4	214.3	253.7	218.0	254.0	221.6	253.9	224.5	253.5	226.2	252.9	227.2	252.4	228.6
부산광역시	179.8	204.7	183.4	207.8	186.9	210.9	192.4	215.7	196.7	219.9	199.4	222.0	201.0	223.9
대구광역시	147.6	169.8	149.1	173.9	150.3	176.4	151.3	179.1	152.6	181.0	153.2	182.6	154.2	184.6
인천광역시	242.7	215.0	242.5	216.2	242.2	217.7	241.8	219.2	241.1	219.6	240.4	219.7	239.6	220.0
광주광역시	134.3	167.7	135.6	169.5	137.8	171.9	142.7	178.6	145.8	183.8	147.2	186.1	149.0	188.4
대전광역시	195.9	280.8	199.3	285.5	202.5	289.1	204.4	292.0	205.9	291.9	210.9	294.6	214.7	296.2
울산광역시	210.5	235.9	211.9	238.8	213.6	242.1	215.3	244.5	217.8	247.9	220.2	250.3	221.4	251.2

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.