

건설업 등록 분포현황

(2011. 10. 14일 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	11,737	3,835	3,149	4,248	28	477	13,610	3,835	3,150	4,798	357	1,470
서울	1,735	377	150	1,039	10	159	1,956	377	150	1,065	69	295
지방	10,002	3,458	2,999	3,209	18	318	11,654	3,458	3,000	3,733	288	1,175
부산	518	168	59	267	0	24	575	168	59	290	7	51
대구	279	96	27	147	0	9	312	96	27	151	8	30
인천	465	138	40	254	0	33	539	138	40	267	17	77
광주	197	72	16	101	0	8	232	72	16	108	7	29
대전	207	75	19	104	0	9	236	75	19	109	4	29
울산	195	69	38	75	0	13	212	69	38	85	1	19
경기	2,069	673	199	1,094	9	94	2,341	673	199	1,153	77	239
강원	700	230	384	74	0	12	824	230	385	123	13	73
충북	582	214	248	109	0	11	673	214	248	142	9	60
충남	664	279	222	150	2	11	823	279	222	198	28	96
전북	692	265	271	142	0	14	839	265	271	197	17	89
전남	965	425	375	154	2	9	1,163	425	375	215	26	122
경북	995	357	420	194	1	23	1,191	357	420	242	44	128
경남	1,107	292	514	265	4	32	1,292	292	514	341	29	116
제주	367	105	167	79	0	16	402	105	167	112	1	17

전문건설 등록 분포현황

(2011. 10. 1일 기준)

업종	지역	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
		업체 수	48,505	8,950	2,092	1,455	1,876	1,253	1,215	951	8,771	2,283	2,212	2,814	2,612	3,482	4,101	3,634
등록 수	72,120	12,375	2,910	1,890	2,878	1,606	1,603	1,391	13,033	3,519	3,559	4,475	4,217	5,689	6,297	5,369	1,309	
실내건축	4,406	1,736	264	183	215	180	146	52	689	76	92	126	110	116	137	226	58	
토 공	7,134	874	251	203	246	96	92	117	1,343	361	443	438	410	640	1,044	451	125	
미방조적	2,028	700	123	80	86	88	81	34	321	48	56	69	63	73	83	106	17	
석 공	3,195	240	31	33	96	11	35	65	474	278	131	264	263	485	208	541	40	
도 장	2,454	493	93	69	105	56	60	59	549	130	105	125	119	144	149	164	34	
비 계	2,379	579	138	50	127	54	49	35	406	173	56	112	116	161	161	138	24	
금속창호	6,119	950	246	183	279	183	167	121	1,460	297	299	335	308	394	367	392	138	
지붕건조	671	190	35	37	28	13	13	14	140	19	25	32	18	25	41	35	6	
철 콘	14,302	889	343	202	399	147	162	230	1,908	931	1,064	1,398	1,197	1,699	2,082	1,386	265	
상하수도	7,565	994	231	134	327	130	139	121	1,456	378	466	543	578	609	719	505	235	
보 링	869	243	60	11	28	11	14	14	146	22	20	40	29	73	59	92	7	
철도궤도	36	17	1	1	0	1	1	0	11	0	0	1	0	1	2	0	0	
포 장	2,293	677	92	58	98	34	56	31	419	96	84	112	113	164	116	114	29	
수 중	363	48	49	0	31	1	0	16	15	15	0	9	8	42	32	76	21	
조경식재	3,702	421	143	99	171	109	109	73	892	178	176	216	246	223	273	297	76	
조경시설	2,365	383	96	66	122	63	63	55	569	91	100	127	104	127	137	182	80	
강구조물	732	167	40	19	42	20	14	24	135	5	27	46	28	49	54	51	11	
철 강 재	49	18	2	1	1	2	1	1	6	0	1	1	2	6	4	3	0	
삭 도	14	2	0	3	1	0	1	0	4	0	2	0	0	1	0	0	0	
준 설	47	13	16	0	5	0	0	0	3	0	0	1	0	3	3	3	0	
승 강 기	350	86	31	14	23	13	10	9	105	4	10	8	8	6	7	14	2	
시 설 물	4,285	1,101	239	148	113	184	166	63	604	200	209	186	246	284	248	227	67	
기계설비	5,570	1,284	307	241	264	166	181	209	1,101	192	158	243	203	318	325	312	66	
가스시설	1,192	270	79	55	71	44	43	48	277	25	35	43	48	46	46	54	8	

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통합함. 미장방수+조적 : 미장방수·조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물·창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금·건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
1/4	208,038	92,951	115,087	100,108	75,861	24,247	107,930	17,090	90,840
2/4	298,735	102,188	196,547	100,131	61,954	38,177	198,604	40,234	158,371
3/4	221,280	86,867	134,413	85,393	57,114	28,279	135,887	29,753	106,134
10	55,998	15,285	40,713	17,479	8,644	8,834	38,520	6,641	31,879
11	88,396	30,146	58,250	26,907	21,652	5,255	61,489	8,494	52,995
12	159,851	86,370	73,481	52,351	32,270	20,081	107,500	54,101	53,400
4/4	304,246	131,801	172,445	96,736	62,566	34,171	207,509	69,235	138,274
2011									
1	57,756	23,594	34,162	17,130	10,709	6,420	40,626	12,884	27,742
2	50,935	21,966	28,969	19,007	15,974	3,033	31,948	5,992	25,956
3	89,905	33,288	56,617	21,955	11,229	10,726	67,950	22,058	45,891
1/4	198,616	78,847	119,768	58,092	37,912	20,180	140,524	40,934	99,589
4	86,490	25,981	60,510	22,092	15,008	7,084	64,398	10,972	53,425
5	84,665	21,465	63,200	26,251	14,787	11,464	58,413	6,678	51,735
6	129,900	50,452	79,448	38,467	24,830	13,637	91,434	25,623	65,811
2/4	499,671	176,746	322,926	144,902	92,537	52,365	354,769	84,207	270,561
7	63,540	31,009	32,530	23,047	16,543	6,504	40,493	14,167	26,026
8	85,489	25,291	60,198	23,351	14,149	9,202	62,139	11,142	50,997

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2010	100,590	35,188	23,736	14,050	65,402	151.2	136.4
1/4	22,324	6,385	6,012	3,603	6,323	151.4	131.9
2/4	34,079	12,062	7,686	4,528	9,803	151.1	137.1
3/4	22,490	7,302	5,746	3,336	6,106	151.1	138.4
10	8,769	2,751	2,161	1,307	2,550	151.1	138.8
11	12,928	6,688	2,131	1,277	2,833	151.4	139.2
12	24,858	16,276	2,881	1,434	4,266	151.4	140.8
4/4	46,555	25,715	7,173	4,018	9,650	151.3	139.6
2011							
1	9,569	3,516	1,872	1,014	3,167	151.3	141.5
2	7,122	2,368	1,820	1,481	1,453	151.1	143.8
3	10,438	3,527	3,038	1,441	2,432	151.1	146.5
1/4	27,103	9,411	6,730	3,937	7,053	151.2	143.9
4	11,960	5,247	2,640	1,291	2,782	151.1	147.1
5	12,387	4,133	4,201	1,823	2,231	151.1	147.6
6	11,039	3,854	2,621	1,529	3,036	151.2	147.5
2/4	35,386	13,234	9,461	4,642	8,049	151.1	147.4
7	10,461	4,021	2,934	1,300	2,207	151.1	149.4
8	13,788	6,326	2,814	1,466	3,182	151.1	149.3

주 : 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회 · 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2004		2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월
평균 노임	92,790	92,951	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746	129,029

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 자료 : 대한건설협회.

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	종업원					실업자	실업률
			농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업		
2010	24,768(58.8)	23,842	1,597	4,036	4,016	18,209	1,755	926	3.7
1/4	24,166(59.8)	23,036	1,235	3,934	3,911	17,868	1,644	1,130	4.7
2/4	25,038(61.8)	24,170	1,733	4,035	4,015	18,402	1,816	868	3.5
3/4	24,993(61.5)	24,120	1,754	4,073	4,053	18,293	1,791	873	3.5
4/4	24,796(60.8)	23,988	1,544	4,153	4,131	18,292	1,761	807	3.3
2011									
1	24,114(59.0)	23,196	1,018	4,171	4,148	18,007	1,632	918	3.8
2	24,431(59.8)	23,336	1,146	4,172	4,149	18,019	1,622	1,095	4.5
3	24,918(60.9)	23,846	1,456	4,146	4,122	18,244	1,670	1,073	4.3
1/4	24,488(59.9)	23,459	1,207	4,163	4,140	18,090	1,641	1,029	4.2
4	25,240(61.6)	24,303	1,642	4,126	4,108	18,536	1,735	936	3.7
5	25,480(62.1)	24,661	1,777	4,153	4,137	18,731	1,787	819	3.2
6	25,592(60.1)	24,752	1,790	4,150	4,135	18,812	1,802	839	3.3
2/4	25,437(61.3)	24,572	1,736	4,143	4,127	18,693	1,775	865	3.4
7	25,473(62.0)	24,636	1,699	4,093	4,079	18,844	1,754	837	3.3
8	25,257(61.4)	24,495	1,713	4,043	4,031	18,739	1,789	762	3.0

자료 : 통계청(주요 경제지표, 고용동향).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생산	출하	내수	수출	수입	재고	생산	출하	내수	수출	재고	
2010	47,183	48,102	45,340	2,762	738	-	5,185	5,193	4,831	360	2,042	106,183
1/4	8,764	9,032	8,467	565	221	1,527	2,167	2,248	2,131	115	294	18,577
2/4	14,569	14,637	13,877	760	265	1,446	2,368	2,204	2,051	153	294	33,757
3/4	10,783	11,037	10,216	821	161	1,547	1,954	2,131	1,906	225	729	24,119
4/4	13,048	13,397	12,780	617	159	1,434	2,279	2,263	2,054	209	725	29,793
2011												
1	2,488	2,527	2,183	344	48	1,336	792	738	659	79	288	4,578
2	2,660	2,552	2,227	325	44	1,354	594	467	436	31	415	4,776
3	4,314	4,792	4,358	434	62	1,025	739	697	662	35	458	9,951
1/4	9,462	9,871	8,768	1,103	154	1,025	2,125	1,902	1,757	145	1,161	19,305
4	4,611	4,605	4,296	309	63	1,018	705	710	691	19	434	10,805
5	4,515	4,514	4,235	279	50	1,187	712	745	699	46	401	10,726
6	4,464	4,344	3,923	421	59	1,168	774	790	720	70	358	9,778
2/4	13,470	13,463	12,454	1,009	172	1,168	2,191	2,245	2,110	135	358	31,309
7	3,448	3,403	3,163	240	63	1,935	677	753	704	49	283	7,486
8	3,650	3,526	3,596	380	49	1,633	670	659	602	57	292	8,972

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 장부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협회등조합연합회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2011.3		2011.4		2011.5		2011.6		2011.7		2011.8		2011.9	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	237.6	223.0	238.5	225.7	238.7	227.2	239.0	229.1	239.6	232.3	239.9	235.1	240.1	237.9
서울특별시	285.2	223.0	284.8	224.6	284.0	226.4	283.5	228.4	283.1	231.7	282.9	235.3	282.3	238.2
수도권	253.9	224.5	253.5	226.2	252.9	227.2	252.4	228.6	252.1	231.2	251.9	234.0	251.5	236.5
부산광역시	192.4	215.7	196.7	219.9	199.4	222.0	201.0	223.9	203.0	226.7	204.0	228.3	205.3	231.5
대구광역시	151.3	179.1	152.6	181.0	153.2	182.6	154.2	184.6	155.4	186.9	156.4	189.3	157.4	192.4
인천광역시	241.8	219.2	241.1	219.6	240.4	219.7	239.6	220.0	239.2	220.6	238.9	221.9	238.2	223.5
광주광역시	142.7	178.6	145.8	183.8	147.2	186.1	149.0	188.4	151.5	193.7	152.2	194.8	152.8	196.2
대전광역시	204.4	292.0	205.9	291.9	210.9	294.6	214.7	296.2	218.5	298.0	219.9	298.9	221.7	299.2
울산광역시	215.3	244.5	217.8	247.9	220.2	250.3	221.4	251.2	223.9	253.8	225.0	245.8	227.2	259.4

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.