

통 계

건설업 등록 분포현황

(2012. 3. 15일 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	11,449	3,748	3,027	4,168	32	474	13,314	3,748	3,027	4,715	357	1,467
서울	1,649	365	140	985	12	147	1,864	365	140	1,012	71	276
지방	9,800	3,383	2,887	3,183	20	327	11,450	3,383	2,887	3,703	286	1,191
부산	517	163	59	271	0	24	572	163	59	293	7	50
대구	279	97	21	153	0	8	311	97	21	157	8	28
인천	436	129	34	238	0	35	504	129	34	249	17	75
광주	203	69	17	108	0	9	239	69	17	115	7	31
대전	203	65	18	110	0	10	229	65	18	115	4	27
울산	195	66	38	81	0	10	212	66	38	91	1	16
경기	2,001	637	202	1,051	12	99	2,269	637	202	1,110	77	243
강원	681	226	372	71	0	12	807	226	372	120	13	76
충북	552	211	226	104	0	11	645	211	226	138	10	60
충남	666	280	213	157	2	14	827	280	213	203	28	103
전북	687	267	260	146	0	14	838	267	260	201	18	92
전남	943	422	363	149	2	7	1,137	422	363	207	27	118
경북	969	353	405	191	0	20	1,166	353	405	240	40	128
경남	1,090	290	498	265	4	33	1,278	290	498	342	28	120
제주	378	108	161	88	0	21	416	108	161	122	1	24

전문건설 등록 분포현황

(2012. 3. 1일 기준)

지역 업종	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
	업체 수	48,256	8,727	2,124	1,430	1,887	1,223	1,216	958	8,718	2,321	2,217	2,814	2,632	3,472	4,100	3,607
등록 수	71,414	12,033	2,934	1,830	2,879	1,579	1,596	1,384	12,950	3,543	3,536	4,430	4,232	5,625	6,253	5,305	1,305
실내건축	4,415	1,723	286	185	213	176	148	52	675	77	98	124	109	120	139	232	58
토 공	6,968	833	238	189	246	92	93	114	1,332	352	438	426	406	625	1,033	431	120
미방조적	2,017	683	120	76	87	85	84	35	324	49	58	73	66	75	81	104	17
석 공	3,194	223	33	30	99	11	34	64	506	283	124	260	268	482	198	541	38
도 장	2,451	476	97	68	106	55	64	60	549	128	110	124	125	143	148	164	34
비 계	2,385	569	132	47	124	60	48	35	405	181	58	113	119	158	161	146	29
금속창호	6,062	915	238	183	278	180	163	117	1,453	300	300	337	306	398	363	396	135
지붕건조	662	190	35	35	22	15	13	14	141	18	24	32	19	24	39	35	6
철 콘	13,859	834	343	183	390	141	155	221	1,834	910	1,027	1,365	1,189	1,652	2,025	1,323	267
상하수도	7,460	983	235	124	330	133	139	124	1,443	378	459	523	563	587	705	496	238
보 링	853	236	58	12	28	10	14	14	144	25	20	39	29	71	60	88	5
철도궤도	35	16	1	1	0	1	1	0	11	0	0	1	0	1	2	0	0
포 장	2,248	638	99	55	100	33	55	31	408	94	82	111	115	164	117	114	32
수 중	357	48	51	0	29	1	0	15	16	14	0	9	8	43	33	72	18
조경식재	3,754	411	142	100	171	107	108	74	892	188	176	228	247	230	302	303	75
조경시설	2,386	372	97	67	126	61	58	56	573	100	105	128	109	129	144	184	77
강구조물	729	162	39	18	41	20	15	24	132	5	29	50	31	51	51	52	9
철 강 재	49	18	3	1	0	2	1	1	6	0	1	1	2	6	4	3	0
삭 도	12	1	0	2	2	0	0	0	4	0	1	1	0	1	0	0	0
준 설	44	13	14	0	4	0	0	0	2	0	0	1	2	3	3	2	0
승 강 기	346	82	33	14	24	13	10	9	102	5	9	9	8	6	7	13	2
시 설 물	4,364	1,094	245	151	117	176	165	65	613	219	213	185	263	291	264	235	68
기계설비	5,575	1,253	312	238	271	165	185	207	1,103	191	168	245	202	320	331	316	68
가스시설	1,189	260	83	51	71	42	43	52	282	26	36	45	46	45	43	55	9

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통합함. 미장방수+조적 : 미장방수 · 조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물 · 창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금 · 건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
2011	1,107,010	388,097	718,913	366,248	218,822	147,426	740,762	169,273	571,487
1/4	198,616	78,847	119,768	58,092	37,912	20,180	140,524	40,934	99,589
4	86,490	25,981	60,510	22,092	15,008	7,084	64,398	10,972	53,425
5	84,665	21,465	63,200	26,251	14,787	11,464	58,413	6,678	51,735
6	129,900	50,452	79,448	38,467	24,830	13,637	91,434	25,623	65,811
2/4	499,671	176,746	322,926	144,902	92,537	52,365	354,769	84,207	270,561
7	63,540	31,009	32,530	23,047	16,543	6,504	40,493	14,467	26,026
8	85,489	25,291	60,198	23,351	14,149	9,202	62,139	11,142	50,997
9	86,805	24,080	62,725	37,274	13,392	23,883	49,530	10,688	38,842
3/4	235,834	80,380	155,453	80,431	43,295	37,136	155,402	37,085	118,318
10	80,957	26,204	54,754	28,541	18,584	9,957	52,417	7,620	44,797
11	105,348	31,252	74,097	36,693	20,685	16,008	68,655	10,566	58,089
12	185,199	73,515	111,684	75,681	43,720	31,961	109,519	29,765	79,723
4/4	371,504	130,971	240,535	140,915	82,989	57,926	230,591	47,981	182,609
2012									
1	79,151	23,581	55,570	23,122	11,843	11,278	56,030	11,738	44,292

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	129.4	132.1
2010	100,590	35,188	23,736	14,050	65,402	151.2	136.4
2011	147,868	56,557	333,625	16,499	41,187	152.1	147.4
1/4	27,103	9,411	6,730	3,937	7,053	151.2	143.9
4	11,960	5,247	2,640	1,291	2,782	151.1	147.1
5	12,387	4,133	4,201	1,823	2,231	151.1	147.6
6	11,039	3,854	2,621	1,529	3,036	151.2	147.5
2/4	35,386	13,234	9,461	4,642	8,049	151.1	147.4
7	10,461	4,021	2,934	1,300	2,207	151.1	149.4
8	13,788	6,326	2,814	1,466	3,182	151.1	149.3
9	11,436	5,643	2,168	1,398	2,227	151.1	149.3
3/4	35,686	15,990	7,916	4,164	7,616	151.1	149.3
10	12,747	5,462	2,869	1,393	3,023	151.3	149.5
11	20,245	3,655	2,869	1,282	12,440	156.7	148.6
12	16,674	8,805	3,781	1,082	3,007	156.5	148.7
4/4	49,666	17,922	9,519	3,757	18,469	154.8	148.9
2012							
1	8,834	3,553	2,307	1,052	1,922	1,565	148.8

주 : 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회 · 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746	129,029	132,576

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 2010년 1월 1일자 공표 임금부터는 개정된 직종 및 직종수(145-117개)로

조사 · 공표되어 이전 공표된 평균 임금과 차이가 있음.

자료 : 대한건설협회.

통 계

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업			공공업		기타 산업		실업자	실업률
			농림 어업	공공업	제조업	기타 산업	건설업				
2010	24,768(58.8)	23,842	1,597	4,036	4,016	18,209	1,755	926	3.7		
2011	25,099(61.1)	24,244	1,542	4,108	4,091	18,594	1,751	855	3.4		
1/4	24,488(59.9)	23,459	1,207	4,163	4,140	18,090	1,641	1,029	4.2		
4	25,240(61.6)	24,303	1,642	4,126	4,108	18,536	1,735	936	3.7		
5	25,480(62.1)	24,661	1,777	4,153	4,137	18,731	1,787	819	3.2		
6	25,592(60.1)	24,752	1,790	4,150	4,135	18,812	1,802	839	3.3		
2/4	25,437(61.3)	24,572	1,736	4,143	4,127	18,693	1,775	865	3.4		
7	25,473(62.0)	24,636	1,699	4,093	4,079	18,844	1,754	837	3.3		
8	25,257(61.4)	24,495	1,713	4,043	4,031	18,739	1,789	762	3.0		
9	25,076(61.0)	24,318	1,698	4,025	4,014	18,595	1,723	758	3.0		
3/4	25,269(61.5)	24,483	1,704	4,054	4,041	18,725	1,755	786	3.1		
10	25,409(61.7)	24,673	1,757	4,060	4,044	1,856	1,821	736	2.9		
11	25,318(61.4)	24,589	1,598	4,070	4,054	18,921	1,842	730	2.9		
12	24,880(60.3)	24,125	1,206	4,086	4,071	18,833	1,832	754	3.0		
4/4	25,202(61.1)	24,462	1,521	4,072	4,056	18,869	1,832	740	2.9		
2012											
1	24,585(59.5)	23,732	1,054	4,047	4,034	18,631	1,719	853	3.5		

자료 : 고용동향 (통계청).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생산	출하	내수	수출	수입	재고	생산	출하	내수	수출	재고	
2010	47,183	48,102	45,340	2,762	738	5,925	8,768	8,846	8,142	360	2,042	106,183
2011	48,300	49,133	44,650	4,484	676	1,164	8,810	8,777	614			
1/4	9,373	9,885	8,782	1,103	143	996	1,958	1,958	145	145	1,161	19,305
4	4,735	4,611	4,301	310	72	1,194	719	719	19	19	434	10,805
5	4,584	4,533	4,254	279	54	1,298	749	749	46	46	401	10,726
6	4,514	4,367	3,946	421	59	1,505	795	795	70	70	358	9,778
2/4	13,833	13,511	12,501	1,010	185	1,505	2,263	2,263	135	135	358	31,309
7	3,492	3,426	3,186	240	63	1,634	757	757	49	49	283	7,486
8	3,696	4,014	3,634	380	49	1,365	671	671	57	57	292	8,972
9	4,090	4,211	3,742	469	64	1,308	555	555	77	77	359	9,351
3/4	11,278	11,651	10,562	1,089	176	1,308	1,983	1,983	183	183	934	25,809
10	4,951	4,913	4,381	532	54	1,298	919	919	79	79	284	10,860
11	4,587	4,718	4,367	351	59	1,231	830	830	36	36	297	-
12	4,278	4,456	4,056	400	59	1,164	824	824	36	-	-	-
4/4	13,816	14,087	12,804	1,283	172	1,164	2,573	2,573	151	-	-	-
2012												
1	2,896	2,531	2,360	171	-	1,490	694	695	44	651	-	-

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 정부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.
 자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협회동조합연합회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2011.8		2011.9		2011.10		2011.11		2011.12		2012.1		2012.2	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	239.9	235.1	240.1	237.9	240.2	239.4	239.9	239.8	239.3	239.8	239.2	240.8	239.1	241.9
서울특별시	282.9	235.3	282.3	238.2	281.7	239.3	280.6	239.6	279.7	239.6	278.7	239.8	278.0	240.1
수도권	251.9	234.0	251.5	236.5	247.4	237.6	236.4	238.0	249.4	238.2	248.7	238.9	248.0	239.5
부산광역시	204.0	228.3	205.3	231.5	206.9	233.5	207.0	234.1	207.8	235.1	208.0	236.4	208.2	237.2
대구광역시	156.4	189.3	157.4	192.4	158.0	195.3	158.7	197.3	159.5	199.3	160.1	201.6	160.5	203.1
인천광역시	238.9	221.9	238.2	223.5	236.9	224.3	235.9	225.6	235.7	226.8	235.1	227.9	234.1	228.7
광주광역시	152.2	194.8	152.8	196.2	153.2	196.6	153.6	197.2	154.1	198.0	154.6	199.3	155.4	201.4
대전광역시	219.9	298.9	221.7	299.2	222.3	298.5	221.6	293.6	222.2	291.5	221.7	289.3	221.6	288.7
울산광역시	225.0	245.8	227.2	259.4	227.5	261.3	228.7	263.6	230.0	264.6	231.4	267.9	233.8	270.7

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.