

통 계

건설업 등록 분포현황

(2012. 5. 15일 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	11,451	3,729	2,975	4,235	37	475	13,329	3,729	2,976	4,777	366	1,481
서울	1,657	366	138	997	14	142	1,874	366	138	1,024	74	272
지방	9,794	3,363	2,837	3,238	23	333	11,455	3,363	2,838	3,753	292	1,209
부산	530	167	59	281	0	23	586	167	59	304	7	49
대구	285	97	21	157	0	10	318	97	21	162	8	30
인천	435	127	30	244	0	34	501	127	30	254	16	74
광주	209	75	14	112	0	8	248	75	15	119	8	31
대전	207	69	16	111	0	11	236	69	16	117	4	30
울산	203	67	37	87	0	12	218	67	37	95	1	18
경기	1,985	622	203	1,048	12	100	2,250	622	203	1,105	77	243
강원	679	224	372	70	0	13	806	224	372	120	13	77
충북	554	207	223	109	1	14	650	207	223	144	11	65
충남	660	275	207	162	2	14	818	275	207	207	28	101
전북	682	265	257	144	1	15	838	265	257	200	21	95
전남	943	424	353	155	2	9	1,145	424	353	215	28	125
경북	973	353	402	199	0	19	1,171	353	402	246	40	130
경남	1,071	282	487	268	5	29	1,254	282	487	340	29	116
제주	378	109	156	91	0	22	416	109	156	125	1	25

전문건설 등록 분포현황

(2012. 5. 2일 기준)

지역		계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
업종	업체 수	47,312	8,458	2,048	1,390	1,820	1,206	1,200	907	8,542	2,323	2,187	2,772	2,607	3,474	4,078	3,505	795
	등록 수	71,529	11,975	2,909	1,843	2,884	1,572	1,610	1,383	13,040	3,590	3,520	4,443	4,224	5,682	6,274	5,282	1,298
건설	실내건축	4,434	1,721	284	182	213	168	143	55	691	79	97	130	113	128	144	229	57
	토 공	6,921	816	234	185	245	90	95	115	1,338	353	431	421	396	625	1,034	424	119
미방조적	석 공	2,037	674	118	79	87	84	89	35	331	51	56	73	69	79	87	108	17
	도 장	3,210	222	33	29	99	11	32	58	507	292	122	259	268	495	199	546	38
비 계	비 계	2,466	475	99	69	107	55	64	60	549	132	110	130	126	145	148	163	34
	금속창호	2,408	563	133	50	122	61	51	35	400	189	60	120	119	159	166	151	29
지붕건조	지붕건조	6,070	922	240	184	275	184	161	117	1,446	305	301	342	303	402	366	384	138
	철 콘	664	191	35	34	24	17	13	13	141	17	23	33	17	23	41	36	6
상하수도	상하수도	13,749	815	338	181	389	140	153	218	1,841	910	1,021	1,350	1,170	1,646	2,007	1,310	260
	보 링	7,468	988	232	126	330	129	136	120	1,463	376	459	526	562	588	702	498	233
철도궤도	철도궤도	851	233	57	11	31	9	13	15	147	26	19	39	30	71	59	86	5
	포 장	37	15	1	1	0	1	2	0	13	0	0	1	0	1	2	0	0
수 중	수 중	2,247	633	98	55	99	32	54	31	404	96	81	111	115	164	123	117	34
	조경식재	357	43	50	0	30	2	0	15	15	14	1	11	10	43	34	71	18
조경시설	조경식재	3,780	404	140	103	174	109	111	76	899	195	173	230	253	240	300	298	75
	조경시설	2,410	368	97	66	133	57	60	56	579	97	107	129	111	134	152	184	80
강구조물	강구조물	723	160	36	19	38	20	15	24	136	6	29	48	31	51	52	49	9
	철 강 재	48	18	3	1	0	2	1	1	5	0	1	1	2	6	3	4	0
삭 도	삭 도	12	1	0	2	2	0	0	0	4	0	1	1	0	1	0	0	0
	준 설	45	13	14	0	4	0	0	0	2	0	0	1	2	3	3	3	0
승 강 기	승 강 기	348	83	33	16	24	12	11	9	103	5	9	9	7	6	7	12	2
	시 설 물	4,427	1,100	242	155	117	179	175	66	617	227	215	185	270	302	273	237	67
기계설비	기계설비	5,616	1,257	310	243	268	168	189	210	1,120	194	168	247	203	324	329	318	68
	가스시설	1,201	260	82	52	73	42	42	54	289	26	36	46	47	46	43	54	9

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통합합됨. 미장방수+조적 : 미장방수·조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물·창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금·건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
2011	1,107,010	388,097	718,913	366,248	218,822	147,426	740,762	169,273	571,487
1/4	198,616	78,847	119,768	58,092	37,912	20,180	140,524	40,934	99,589
2/4	499,671	176,746	322,926	144,902	92,537	52,365	354,769	84,207	270,561
7	63,540	31,009	32,530	23,047	16,543	6,504	40,493	14,467	26,026
8	85,489	25,291	60,198	23,351	14,149	9,202	62,139	11,142	50,997
9	86,805	24,080	62,725	37,274	13,392	23,883	49,530	10,688	38,842
3/4	235,834	80,380	155,453	80,431	43,295	37,136	155,402	37,085	118,318
10	80,957	26,204	54,754	28,541	18,584	9,957	52,417	7,620	44,797
11	105,348	31,252	74,097	36,693	20,685	16,008	68,655	10,566	58,089
12	185,199	73,515	111,684	75,681	43,720	31,961	109,519	29,765	79,723
4/4	371,504	130,971	240,535	140,915	82,989	57,926	230,591	47,981	182,609
2012									
1	79,151	23,581	55,570	23,122	11,843	11,278	56,030	11,738	44,292
2	91,904	52,894	39,010	25,991	21,382	4,609	65,913	31,512	34,401
3	83,464	30,559	52,906	23,111	16,458	6,653	60,353	14,100	46,253
1/4	254,519	107,034	147,486	72,224	49,683	22,540	182,297	57,350	124,946

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타		
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	129.4	132.1
2010	100,590	35,188	23,736	14,050	65,402	151.2	136.4
2011	147,868	56,557	333,625	16,499	41,187	152.1	147.4
1/4	27,103	9,411	6,730	3,937	7,053	151.2	143.9
2/4	35,386	13,234	9,461	4,642	8,049	151.1	147.4
7	10,461	4,021	2,934	1,300	2,207	151.1	149.4
8	13,788	6,326	2,814	1,466	3,182	151.1	149.3
9	11,436	5,643	2,168	1,398	2,227	151.1	149.3
3/4	35,686	15,990	7,916	4,164	7,616	151.1	149.3
10	12,747	5,462	2,869	1,393	2,646	151.3	149.5
11	10,245	3,655	2,869	1,282	2,440	156.7	148.6
12	16,674	8,805	3,781	1,082	3,007	156.5	148.7
4/4	39,666	17,922	9,519	3,757	8,092	154.8	148.9
2012							
1	8,834	3,553	2,307	1,052	1,922	156.5	148.8
2	8,819	3,402	2,300	1,231	1,886	156.5	149.9
3	11,845	4,283	3,091	1,458	3,013	156.5	151.2
1/4	29,498	11,238	7,698	3,740	6,822	156.5	150.0

주 : 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회 · 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746	129,029	132,576

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 2010년 1월 1일자 공표 임금부터는 개정된 직종 및 직종수(145→117개)로 조사 · 공표되어 이전 공표된 평균 임금과 차이가 있음.

자료 : 대한건설협회.

통 계

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2010	24,768(58.8)	23,842	1,597	4,036	4,016	18,209	1,755	926	3.7
2011	25,099(61.1)	24,244	1,542	4,108	4,091	18,594	1,751	855	3.4
1/4	24,488(59.9)	23,459	1,207	4,163	4,140	18,090	1,641	1,029	4.2
2/4	25,437(61.3)	24,572	1,736	4,143	4,127	18,693	1,775	865	3.4
7	25,473(62.0)	24,636	1,699	4,093	4,079	18,844	1,754	837	3.3
8	25,257(61.4)	24,495	1,713	4,043	4,031	18,739	1,789	762	3.0
9	25,076(61.0)	24,318	1,698	4,025	4,014	18,595	1,723	758	3.0
3/4	25,269(61.5)	24,483	1,704	4,054	4,041	18,725	1,755	786	3.1
10	25,409(61.7)	24,673	1,757	4,060	4,044	1,856	1,821	736	2.9
11	25,318(61.4)	24,589	1,598	4,070	4,054	18,921	1,842	730	2.9
12	24,880(60.3)	24,125	1,206	4,086	4,071	18,833	1,832	754	3.0
4/4	25,202(61.1)	24,462	1,521	4,072	4,056	18,869	1,832	740	2.9
2012									
1	24,585(59.5)	23,732	1,054	4,047	4,034	18,631	1,719	853	3.5
2	24,825(60.0)	23,783	1,109	4,075	4,060	18,599	1,699	1,042	4.2
3	25,210(60.9)	24,265	1,363	4,032	4,018	18,870	1,744	945	3.7
1/4	24,873(60.1)	23,927	1,176	4,051	4,037	18,700	1,721	947	3.8

자료 : 고용동향 (통계청).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생 산	출 하	내수	수출	수입	재고	생산	출하	내수	수출	재고	
2010	47,183	48,102	45,340	2,762	738	5,925	8,768	8,846	8,142	360	2,042	106,183
2011	48,300	49,133	44,650	4,484	676	1,164	8,810	8,777	8,163			
1/4	9,373	9,885	8,782	1,103	143	996	2,162	1,958	1,813	145	1,161	19,305
2/4	13,833	13,511	12,501	1,010	185	1,505	2,181	2,263	2,128	135	358	31,309
7	3,492	3,426	3,186	240	63	1,634	679	757	708	49	283	7,486
8	3,696	4,014	3,634	380	49	1,365	672	671	614	57	292	8,972
9	4,090	4,211	3,742	469	64	1,308	620	555	77,478	77	359	9,351
3/4	11,278	11,651	10,562	1,089	176	1,308	1,971	1,983	1,800	183	934	25,809
10	4,951	4,913	4,381	532	54	1,298	802	919	840	79	284	10,860
11	4,587	4,718	4,367	351	59	1,231	839	830	794	36	297	-
12	4,278	4,456	4,056	400	59	1,164	855	824	788	36	-	-
4/4	13,816	14,087	12,804	1,283	172	1,164	2,496	2,573	2,422	151	-	-
2012												
1	2,896	2,531	2,360	171	-	1,490	684	686	641	44	323	-
2	2,602	2,821	2,645	176	-	1,302	731	627	595	32	427	-
3	4,186	4,133	3,969	164	-	1,518	790	758	732	26	462	-
1/4	9,683	9,485	8,974	511	-	1,518	2,192	2,056	1,953	102	462	-

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 정부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협회, 한국건설산업연구원.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2011.10		2011.11		2011.12		2012.1		2012.2		2012.3		2012.4	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	240.2	239.4	239.9	239.8	239.3	239.8	239.2	240.8	239.1	241.9	238.2	242.3	237.7	242.2
서울특별시	281.7	239.3	280.6	239.6	279.7	239.6	278.7	239.8	278.0	240.1	275.8	239.9	274.7	239.3
수도권	247.4	237.6	236.4	238.0	249.4	238.2	248.7	238.9	248.0	239.5	246.6	239.6	245.8	239.4
부산광역시	206.9	233.5	207.0	234.1	207.8	235.1	208.0	236.4	208.2	237.2	208.3	238.0	208.1	238.0
대구광역시	158.0	195.3	158.7	197.3	159.5	199.3	160.1	201.6	160.5	203.1	161.0	204.5	161.6	205.4
인천광역시	236.9	224.3	235.9	225.6	235.7	226.8	235.1	227.9	234.1	228.7	233.3	228.9	232.6	229.2
광주광역시	153.2	196.6	153.6	197.2	154.1	198.0	154.6	199.3	155.4	201.4	155.7	202.7	156.0	203.1
대전광역시	222.3	298.5	221.6	293.6	222.2	291.5	221.7	289.3	221.6	288.7	221.1	287.9	220.7	287.0
울산광역시	227.5	261.3	228.7	263.6	230.0	264.6	231.4	267.9	233.8	270.7	234.9	272.0	236.0	272.6

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.