

통 계

건설업 등록 분포현황

(2012. 6. 15일 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	11,449	3,713	2,942	4,281	38	475	13,330	3,713	2,942	4,820	371	1,484
서울	1,654	361	139	998	14	142	1,872	361	139	1,026	75	271
지방	9,795	3,352	2,803	3,283	24	333	11,458	3,352	2,803	3,794	296	1,213
부산	529	164	57	285	0	23	583	164	57	307	7	48
대구	287	97	19	160	0	11	324	97	19	164	8	36
인천	434	124	29	245	0	36	501	124	29	255	16	77
광주	212	74	14	116	0	8	248	74	14	122	7	31
대전	211	70	16	116	0	9	240	70	16	122	4	28
울산	208	69	36	86	0	17	223	69	36	94	1	23
경기	2,002	628	203	1,060	13	98	2,266	628	203	1,117	79	239
강원	675	221	370	71	0	13	802	221	370	120	13	78
충북	549	206	215	113	1	14	646	206	215	149	11	65
충남	659	273	209	162	2	13	817	273	209	207	28	100
전북	686	267	251	151	1	16	842	267	251	205	22	97
전남	950	423	358	158	2	9	1,155	423	358	219	30	125
경북	966	348	398	202	0	18	1,162	348	398	249	40	127
경남	1,055	279	476	265	5	30	1,239	279	476	337	29	118
제주	372	109	152	93	0	18	410	109	152	127	1	21

전문건설 등록 분포현황

(2012. 6. 1일 기준)

지역 업종	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
업체 수	47,310	8,447	2,060	1,393	1,801	1,220	1,206	908	8,512	2,325	2,189	2,769	2,615	3,473	4,079	3,515	798
등록 수	71,496	11,954	2,932	1,836	2,850	1,582	1,616	1,385	13,004	3,592	3,517	4,434	4,232	5,682	6,284	5,292	1,304
실내건축	4,451	1,733	285	185	211	173	145	56	683	78	100	130	112	128	144	232	56
토 공	6,899	814	235	182	240	90	95	117	1,330	350	430	421	398	622	1,030	427	118
미방조적	2,040	674	121	79	88	85	88	35	326	51	57	74	68	80	88	109	17
석 공	3,208	222	34	29	98	13	34	58	506	291	121	261	267	495	196	546	37
도 장	2,467	472	101	69	107	55	65	59	549	129	110	134	127	146	149	161	34
비 계	2,418	564	134	49	119	60	51	36	399	191	61	118	121	160	170	154	31
금속창호	6,069	917	240	184	274	187	161	118	1,435	309	298	343	307	404	367	384	141
지붕건조	665	190	36	34	24	18	13	14	140	17	23	33	16	23	41	37	6
철 콘	13,700	812	339	177	378	141	157	217	1,829	910	1,019	1,339	1,166	1,642	2,006	1,308	260
상하수도	7,448	981	232	125	327	129	137	119	1,460	377	458	524	561	586	704	495	233
보 링	851	235	58	11	31	9	13	15	147	25	19	39	30	70	59	85	5
철도궤도	37	15	1	1	0	1	2	0	13	0	0	1	0	1	2	0	0
포 장	2,241	627	98	54	98	32	54	32	400	97	83	109	115	165	125	118	34
수 중	361	41	53	0	31	3	0	15	15	14	1	11	10	44	34	71	18
조경식재	3,789	404	140	103	171	107	111	76	905	197	171	231	256	241	301	299	76
조경시설	2,413	367	102	66	130	57	60	54	580	97	106	129	112	135	153	184	81
강구조물	725	159	37	19	38	20	15	25	135	7	29	50	31	50	51	50	9
철 강 재	47	18	3	1	0	1	1	1	5	0	1	1	2	6	3	4	0
삭 도	13	1	0	3	2	0	0	0	4	0	1	1	0	1	0	0	0
준 설	45	13	14	0	4	0	0	0	2	0	0	1	2	3	3	3	0
승 강 기	349	83	34	16	24	12	11	9	103	5	9	9	7	6	7	12	2
시 설 물	4,441	1,099	245	155	115	180	174	66	617	229	215	186	273	305	277	238	67
기계설비	5,617	1,254	309	243	268	167	189	209	1,129	191	168	244	203	323	332	318	70
가스시설	1,202	259	81	51	72	42	40	54	292	27	37	45	48	46	42	57	9

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통합함. 미장방수+조적 : 미장방수 · 조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물 · 창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금 · 건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
2011	1,107,010	388,097	718,913	366,248	218,822	147,426	740,762	169,273	571,487
1/4	198,616	78,847	119,768	58,092	37,912	20,180	140,524	40,934	99,589
2/4	499,671	176,746	322,926	144,902	92,537	52,365	354,769	84,207	270,561
7	63,540	31,009	32,530	23,047	16,543	6,504	40,493	14,467	26,026
8	85,489	25,291	60,198	23,351	14,149	9,202	62,139	11,142	50,997
9	86,805	24,080	62,725	37,274	13,392	23,883	49,530	10,688	38,842
3/4	235,834	80,380	155,453	80,431	43,295	37,136	155,402	37,085	118,318
10	80,957	26,204	54,754	28,541	18,584	9,957	52,417	7,620	44,797
11	105,348	31,252	74,097	36,693	20,685	16,008	68,655	10,566	58,089
12	185,199	73,515	111,684	75,681	43,720	31,961	109,519	29,765	79,723
4/4	371,504	130,971	240,535	140,915	82,989	57,926	230,591	47,981	182,609
2012									
1	79,151	23,581	55,570	23,122	11,843	11,278	56,030	11,738	44,292
2	91,904	52,894	39,010	25,991	21,382	4,609	65,913	31,512	34,401
3	83,464	30,559	52,906	23,111	16,458	6,653	60,353	14,100	46,253
1/4	254,519	107,034	147,486	72,224	49,683	22,540	182,297	57,350	124,946
4	77,113	24,256	52,857	22,542	15,186	7,355	54,571	9,070	45,502

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2010	100,590	35,188	23,736	14,050	65,402	151.2	136.4
2011	147,868	56,557	333,625	16,499	41,187	152.1	147.4
1/4	27,103	9,411	6,730	3,937	7,053	151.2	143.9
2/4	35,386	13,234	9,461	4,642	8,049	151.1	147.4
7	10,461	4,021	2,934	1,300	2,207	151.1	149.4
8	13,788	6,326	2,814	1,466	3,182	151.1	149.3
9	11,436	5,643	2,168	1,398	2,227	151.1	149.3
3/4	35,686	15,990	7,916	4,164	7,616	151.1	149.3
10	12,747	5,462	2,869	1,393	2,646	151.3	149.5
11	10,245	3,655	2,869	1,282	2,440	156.7	148.6
12	16,674	8,805	3,781	1,082	3,007	156.5	148.7
4/4	39,666	17,922	9,519	3,757	8,092	154.8	148.9
2012							
1	8,834	3,553	2,307	1,052	1,922	156.5	148.8
2	8,819	3,402	2,300	1,231	1,886	156.5	149.9
3	11,845	4,283	3,091	1,458	3,013	156.5	151.2
1/4	29,498	11,238	7,698	3,740	6,822	156.5	150.0
4	11,369	4,751	2,872	1,495	2,252	156.5	151.6

주 : 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회 · 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746	129,029	132,576

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 2010년 1월 1일자 공표 임금부터는 개정된 직종 및 직종수(145→117개)로

조사 · 공표되어 이전 공표된 평균 임금과 차이가 있음.

자료 : 대한건설협회.

통 계

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2010	24,768(58.8)	23,842	1,597	4,036	4,016	18,209	1,755	926	3.7
2011	25,099(61.1)	24,244	1,542	4,108	4,091	18,594	1,751	855	3.4
1/4	24,488(59.9)	23,459	1,207	4,163	4,140	18,090	1,641	1,029	4.2
2/4	25,437(61.3)	24,572	1,736	4,143	4,127	18,693	1,775	865	3.4
3/4	25,269(61.5)	24,483	1,704	4,054	4,041	18,725	1,755	786	3.1
10	25,409(61.7)	24,673	1,757	4,060	4,044	1,856	1,821	736	2.9
11	25,318(61.4)	24,589	1,598	4,070	4,054	18,921	1,842	730	2.9
12	24,880(60.3)	24,125	1,206	4,086	4,071	18,833	1,832	754	3.0
4/4	25,202(61.1)	24,462	1,521	4,072	4,056	18,869	1,832	740	2.9
2012									
1	24,585(59.5)	23,732	1,054	4,047	4,034	18,631	1,719	853	3.5
2	24,825(60.0)	23,783	1,109	4,075	4,060	18,599	1,699	1,042	4.2
3	25,210(60.9)	24,265	1,363	4,032	4,018	18,870	1,744	945	3.7
1/4	24,873(60.1)	23,927	1,176	4,051	4,037	18,700	1,721	947	3.8
4	25,653(61.9)	24,758	1,613	4,042	4,027	19,103	1,787	895	3.5

자료 : 고용동향 (통계청).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생 산	출 하	내수	수출	수입	재고	생산	출하	내수	수출	재고	
2010	47,183	48,102	45,340	2,762	738	5,925	8,768	8,846	8,142	360	2,042	106,183
2011	48,300	49,133	44,650	4,484	676	1,164	8,810	8,777	8,163			
1/4	9,373	9,885	8,782	1,103	143	996	2,162	1,958	1,813	145	1,161	19,305
2/4	13,833	13,511	12,501	1,010	185	1,505	2,181	2,263	2,128	135	358	31,309
3/4	11,278	11,651	10,562	1,089	176	1,308	1,971	1,983	1,800	183	934	25,809
10	4,951	4,913	4,381	532	54	1,298	802	919	840	79	284	10,860
11	4,587	4,718	4,367	351	59	1,231	839	830	794	36	297	-
12	4,278	4,456	4,056	400	59	1,164	855	824	788	36	-	-
4/4	13,816	14,087	12,804	1,283	172	1,164	2,496	2,573	2,422	151	-	-
2012												
1	2,896	2,531	2,360	171	57	1,490	684	686	641	44	323	-
2	2,602	2,821	2,645	176	49	1,302	731	627	580	32	427	-
3	4,174	4,143	3,979	164	77	1,452	795	753	738	25	461	-
1/4	9,672	9,495	8,984	511	183	1,452	2,197	2,056	1,959	102	461	-
4	4,553	4,410	4,163	247	60	1,634	774	791	770	21	443	-

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 정부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협회통합연합회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2011.11		2011.12		2012.1		2012.2		2012.3		2012.4		2012.5	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	239.9	239.8	239.3	239.8	239.2	240.8	239.1	241.9	238.2	242.3	237.7	242.2	237.1	242.3
서울특별시	280.6	239.6	279.7	239.6	278.7	239.8	278.0	240.1	275.8	239.9	274.7	239.3	273.9	239.2
수도권	236.4	238.0	249.4	238.2	248.7	238.9	248.0	239.5	246.6	239.6	245.8	239.4	245.1	239.4
부산광역시	207.0	234.1	207.8	235.1	208.0	236.4	208.2	237.2	208.3	238.0	208.1	238.0	207.6	238.2
대구광역시	158.7	197.3	159.5	199.3	160.1	201.6	160.5	203.1	161.0	204.5	161.6	205.4	162.2	206.5
인천광역시	235.9	225.6	235.7	226.8	235.1	227.9	234.1	228.7	233.3	228.9	232.6	229.2	232.3	229.4
광주광역시	153.6	197.2	154.1	198.0	154.6	199.3	155.4	201.4	155.7	202.7	156.0	203.1	156.1	203.5
대전광역시	221.6	293.6	222.2	291.5	221.7	289.3	221.6	288.7	221.1	287.9	220.7	287.0	220.0	285.2
울산광역시	228.7	263.6	230.0	264.6	231.4	267.9	233.8	270.7	234.9	272.0	236.0	272.6	236.1	273.3

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.