

통 계

건설업 등록 분포현황

(2012. 7. 20일 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	11,466	3,701	2,922	4,327	40	476	13,346	3,701	2,922	4,868	370	1,485
서울	1,662	356	138	1,013	15	140	1,879	356	138	1,041	76	268
지방	9,804	3,345	2,784	3,314	25	336	11,467	3,345	2,784	3,827	294	1,217
부산	529	161	55	290	0	23	581	161	55	310	7	48
대구	292	97	19	161	0	15	328	97	19	164	8	40
인천	432	124	28	246	0	34	500	124	28	256	16	76
광주	221	76	15	123	0	7	256	76	15	130	6	29
대전	212	71	16	116	0	9	239	71	16	121	4	27
울산	209	68	36	87	0	18	224	68	36	95	1	24
경기	2,013	631	206	1,065	13	98	2,276	631	206	1,121	78	240
강원	678	219	371	73	0	15	807	219	371	124	13	80
충북	549	206	212	114	1	16	645	206	212	150	11	66
충남	652	272	205	160	2	13	810	272	205	204	28	101
전북	680	266	247	150	1	16	837	266	247	205	21	98
전남	951	420	358	160	3	10	1,158	420	358	222	32	126
경북	964	347	394	206	0	17	1,161	347	394	255	39	126
경남	1,053	278	473	268	5	29	1,238	278	473	341	29	117
제주	369	109	149	95	0	16	407	109	149	129	1	19

전문건설 등록 분포현황

(2012. 7. 20일 기준)

지역 업종	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
	업체 수	등록 수															
계	48,456	8,686	2,121	1,446	1,858	1,238	1,228	964	8,785	2,341	2,210	2,836	2,646	3,529	4,135	3,613	820
토목	71,822	11,915	2,946	1,838	2,844	1,586	1,617	1,393	13,004	3,886	3,513	4,437	4,239	5,700	6,293	5,294	1,317
건축	4,470	1,741	286	185	211	175	146	56	683	78	100	130	113	128	149	232	57
토공	6,888	804	238	185	239	90	95	118	1,331	344	430	424	399	623	1,024	425	119
미방조적	2,035	667	120	79	88	85	89	35	327	52	58	75	68	81	87	107	17
석공	3,496	220	34	28	98	14	34	57	505	589	118	261	266	494	197	544	37
도장	2,469	473	101	69	108	56	64	59	547	130	111	135	126	144	149	162	35
비계	2,433	560	136	49	117	62	50	37	405	191	61	118	122	164	174	155	32
금속창호	6,085	914	241	183	275	187	159	118	1,436	313	297	344	310	406	369	388	145
지붕건조	672	191	36	35	24	19	14	14	141	17	23	33	17	23	40	39	6
철콘	13,649	802	339	180	372	142	157	219	1,813	907	1,015	1,336	1,163	1,644	1,997	1,303	260
상하수도	7,435	984	235	125	328	129	136	120	1,451	375	456	520	561	585	703	494	233
보링	848	233	58	11	31	8	13	15	146	25	19	38	31	70	60	85	5
철도궤도	37	15	1	1	0	1	2	0	13	0	0	1	0	1	2	0	0
포장	2,243	627	98	54	99	32	53	32	401	97	84	108	115	165	124	120	34
수중	364	38	52	1	31	2	0	15	15	15	1	11	10	47	35	72	19
조경식재	3,800	405	140	99	173	104	112	78	904	197	172	231	258	243	310	299	75
조경시설	2,416	365	101	65	131	55	61	56	581	98	105	131	112	136	154	184	81
강구조물	725	158	38	19	38	20	15	25	137	7	29	50	31	50	51	49	8
철강재	47	18	3	1	0	1	1	1	5	0	1	1	2	6	3	4	0
삭도	13	1	0	3	2	0	0	0	4	0	1	1	0	1	0	0	0
준설	45	13	13	0	4	0	0	0	2	0	0	1	2	3	3	4	0
승강기	351	83	35	16	24	12	11	9	104	5	9	10	7	6	7	11	2
시설물	4,456	1,096	246	156	114	181	176	67	617	229	217	187	273	309	280	240	68
기계설비	5,640	1,249	313	243	266	167	189	209	1,141	190	169	246	205	326	333	319	75
가스시설	1,205	258	82	51	71	44	40	53	295	27	37	45	48	45	42	58	9

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통합합됨. 미장방수+조적 : 미장방수·조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물·창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금·건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
2011	1,107,010	388,097	718,913	366,248	218,822	147,426	740,762	169,273	571,487
2/4	499,671	176,746	322,926	144,902	92,537	52,365	354,769	84,207	270,561
7	63,540	31,009	32,530	23,047	16,543	6,504	40,493	14,467	26,026
8	85,489	25,291	60,198	23,351	14,149	9,202	62,139	11,142	50,997
9	86,805	24,080	62,725	37,274	13,392	23,883	49,530	10,688	38,842
3/4	235,834	80,380	155,453	80,431	43,295	37,136	155,402	37,085	118,318
10	80,957	26,204	54,754	28,541	18,584	9,957	52,417	7,620	44,797
11	105,348	31,252	74,097	36,693	20,685	16,008	68,655	10,566	58,089
12	185,199	73,515	111,684	75,681	43,720	31,961	109,519	29,765	79,723
4/4	371,504	130,971	240,535	140,915	82,989	57,926	230,591	47,981	182,609
2012									
1	79,151	23,581	55,570	23,122	11,843	11,278	56,030	11,738	44,292
2	91,904	52,894	39,010	25,991	21,382	4,609	65,913	31,512	34,401
3	83,464	30,559	52,906	23,111	16,458	6,653	60,353	14,100	46,253
1/4	254,519	107,034	147,486	72,224	49,683	22,540	182,297	57,350	124,946
4	77,113	24,256	52,857	22,542	15,186	7,355	54,571	9,070	45,502
5	85,191	20,095	65,096	17,943	12,378	5,565	67,248	7,718	59,530

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2010	100,590	35,188	23,736	14,050	65,402	151.2	136.4
2011	147,868	56,557	333,625	16,499	41,187	152.1	147.4
2/4	35,386	13,234	9,461	4,642	8,049	151.1	147.4
7	10,461	4,021	2,934	1,300	2,207	151.1	149.4
8	13,788	6,326	2,814	1,466	3,182	151.1	149.3
9	11,436	5,643	2,168	1,398	2,227	151.1	149.3
3/4	35,686	15,990	7,916	4,164	7,616	151.1	149.3
10	12,747	5,462	2,869	1,393	2,646	151.3	149.5
11	10,245	3,655	2,869	1,282	2,440	156.7	148.6
12	16,674	8,805	3,781	1,082	3,007	156.5	148.7
4/4	39,666	17,922	9,519	3,757	8,092	154.8	148.9
2012							
1	8,834	3,553	2,307	1,052	1,922	156.5	148.8
2	8,819	3,402	2,300	1,231	1,886	156.5	149.9
3	11,845	4,283	3,091	1,458	3,013	156.5	151.2
1/4	29,498	11,238	7,698	3,740	6,822	156.5	150.0
4	11,369	4,751	2,872	1,495	2,252	156.5	151.6
5	12,449	4,961	3,459	1,227	2,801	156.5	151.3

주 : 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회 · 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746	129,029	132,576

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 2010년 1월 1일자 공표 임금부터는 개정된 직종 및 직종수(145→117개)로 조사 · 공표되어 이전 공표된 평균 임금과 차이가 있음.

자료 : 대한건설협회.

통 계

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2010	24,768(58.8)	23,842	1,597	4,036	4,016	18,209	1,755	926	3.7
2011	25,099(61.1)	24,244	1,542	4,108	4,091	18,594	1,751	855	3.4
2/4	25,437(61.3)	24,572	1,736	4,143	4,127	18,693	1,775	865	3.4
3/4	25,269(61.5)	24,483	1,704	4,054	4,041	18,725	1,755	786	3.1
10	25,409(61.7)	24,673	1,757	4,060	4,044	1,856	1,821	736	2.9
11	25,318(61.4)	24,589	1,598	4,070	4,054	18,921	1,842	730	2.9
12	24,880(60.3)	24,125	1,206	4,086	4,071	18,833	1,832	754	3.0
4/4	25,202(61.1)	24,462	1,521	4,072	4,056	18,869	1,832	740	2.9
2012									
1	24,585(59.5)	23,732	1,054	4,047	4,034	18,631	1,719	853	3.5
2	24,825(60.0)	23,783	1,109	4,075	4,060	18,599	1,699	1,042	4.2
3	25,210(60.9)	24,265	1,363	4,032	4,018	18,870	1,744	945	3.7
1/4	24,873(60.1)	23,927	1,176	4,051	4,037	18,700	1,721	947	3.8
4	25,653(61.9)	24,758	1,613	4,042	4,027	19,103	1,787	895	3.5
5	25,939(62.5)	25,133	1,755	4,086	4,071	19,292	1,819	807	3.1

자료 : 고용동향 (통계청).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생 산	출 하			수입	재고	생산	출하			재고	
			내수	수출								
2010	47,183	48,102	45,340	2,762	738	5,925	8,768	8,846	8,142	360	2,042	106,183
2011	48,300	49,133	44,650	4,484	676	1,164	8,810	8,777	8,163			
2/4	13,833	13,511	12,501	1,010	185	1,505	2,181	2,263	2,128	135	358	31,309
3/4	11,278	11,651	10,562	1,089	176	1,308	1,971	1,983	1,800	183	934	25,809
10	4,951	4,913	4,381	532	54	1,298	802	919	840	79	284	10,860
11	4,587	4,718	4,367	351	59	1,231	839	830	794	36	297	—
12	4,278	4,456	4,056	400	59	1,164	855	824	788	36	—	—
4/4	13,816	14,087	12,804	1,283	172	1,164	2,496	2,573	2,422	151	—	—
2012												
1	2,896	2,531	2,360	171	57	1,490	684	686	641	44	323	—
2	2,602	2,821	2,645	176	49	1,302	731	627	580	32	427	—
3	4,174	4,143	3,979	164	77	1,452	795	753	738	25	461	—
1/4	9,672	9,495	8,984	511	183	1,452	2,197	2,056	1,959	102	461	—
4	4,553	4,410	4,163	247	60	1,634	774	791	770	21	443	—
5							791	861	836	24	374	

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 정부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협회동조합연협회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2011.12		2012.1		2012.2		2012.3		2012.4		2012.5		2012.6	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	239.3	239.8	239.2	240.8	239.1	241.9	238.2	242.3	237.7	242.2	237.1	242.3	236.2	242.3
서울특별시	279.7	239.6	278.7	239.8	278.0	240.1	275.8	239.9	274.7	239.3	273.9	239.2	272.1	239.2
수도권	249.4	238.2	248.7	238.9	248.0	239.5	246.6	239.6	245.8	239.4	245.1	239.4	243.8	239.6
부산광역시	207.8	235.1	208.0	236.4	208.2	237.2	208.3	238.0	208.1	238.0	207.6	238.2	207.3	237.5
대구광역시	159.5	199.3	160.1	201.6	160.5	203.1	161.0	204.5	161.6	205.4	162.2	206.5	162.6	207.2
인천광역시	235.7	226.8	235.1	227.9	234.1	228.7	233.3	228.9	232.6	229.2	232.3	229.4	231.3	229.8
광주광역시	154.1	198.0	154.6	199.3	155.4	201.4	155.7	202.7	156.0	203.1	156.1	203.5	156.3	203.9
대전광역시	222.2	291.5	221.7	289.3	221.6	288.7	221.1	287.9	220.7	287.0	220.0	285.2	219.7	283.5
울산광역시	230.0	264.6	231.4	267.9	233.8	270.7	234.9	272.0	236.0	272.6	236.1	273.3	236.6	274.5

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.