

건설업 등록 분포현황

(2010. 10. 15 현재)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	12,093	3,949	3,402	4,248	26	468	13,947	3,949	3,402	4,818	337	1,441
서 울	1,818	407	166	1,066	9	170	2,041	407	166	1,089	65	314
지 방	10,275	3,542	3,236	3,182	17	298	11,906	3,542	3,236	3,729	272	1,127
부 산	513	171	69	254	0	19	573	171	69	279	7	47
대 구	287	98	33	146	1	9	326	98	33	153	10	32
인 천	494	148	40	281	0	25	567	148	40	294	16	69
광 주	187	66	16	94	0	11	220	66	16	102	6	30
대 전	202	75	18	99	0	10	231	75	18	104	3	31
울 산	197	70	41	73	0	13	214	70	41	83	1	19
경 기	2,142	696	216	1,126	10	94	2,418	696	216	1,190	79	237
강 원	746	230	430	75	0	11	871	230	430	130	13	68
충 북	610	221	274	104	0	11	707	221	274	140	9	63
충 남	685	287	243	147	1	7	841	287	243	195	24	92
전 북	698	275	279	129	0	15	839	275	279	181	14	90
전 남	992	434	391	155	2	10	1,188	434	391	218	26	119
경 북	1,028	369	461	179	0	19	1,208	369	461	233	37	108
경 남	1,151	299	558	257	3	34	1,328	299	558	333	26	112
제 주	343	103	167	63	0	10	375	103	167	94	1	10

전문건설 등록 분포현황

(2010. 10. 1 현재)

지역 업종	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
	업체 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수
계	48,223	9,174	2,093	1,430	1,876	1,153	1,230	971	8,620	2,244	2,219	2,743	2,524	3,525	4,037	3,588	796
토목	72,694	12,726	2,960	1,887	2,908	1,505	1,637	1,440	12,988	3,536	3,618	4,413	4,203	5,881	6,278	5,403	1,311
실내건축	4,403	1,761	260	187	213	172	144	58	685	75	87	119	109	111	144	220	58
토 공	7,551	940	282	207	274	99	106	124	1,392	384	454	456	440	697	1,066	495	135
미방조적	2,032	738	123	79	79	79	89	34	318	43	52	65	64	72	82	98	17
석 공	3,287	247	34	34	96	10	36	75	475	285	156	270	239	491	238	561	40
도 장	2,444	501	97	73	105	58	58	60	552	127	104	119	112	144	145	157	32
비 계	2,338	619	144	53	132	47	58	39	396	154	55	95	104	167	135	119	21
금속창호	6,163	976	241	183	278	172	177	128	1,476	300	299	333	306	396	371	397	130
지붕건조	685	200	36	37	29	15	13	15	131	19	26	31	21	25	44	37	6
철 콘	15,132	955	373	220	438	153	179	249	2,010	989	1,131	1,419	1,254	1,814	2,177	1,496	275
상하수도	7,592	1,007	237	152	313	128	137	135	1,434	373	464	532	611	652	670	507	240
보 링	890	256	60	12	32	8	13	15	135	24	20	40	32	80	59	97	7
철도궤도	36	18	2	1	0	1	1	0	9	0	0	1	0	1	2	0	0
포 장	2,320	700	90	56	93	32	54	30	428	98	86	119	109	169	117	107	32
수 중	374	54	59	0	35	0	0	16	9	14	0	9	7	43	29	78	21
조경식재	3,508	405	121	96	165	100	109	69	858	166	169	198	224	217	252	285	74
조경시설	2,200	364	87	62	117	61	54	53	535	78	91	118	98	116	119	170	77
강구조물	755	170	44	22	44	22	17	24	139	5	30	42	29	50	56	51	10
철 강 재	50	18	2	1	1	2	1	1	6	0	1	1	2	6	5	3	0
삭 도	15	2	0	3	2	0	1	0	4	0	2	0	0	1	0	0	0
준 설	49	14	16	0	5	0	0	0	3	0	0	1	0	3	3	4	0
승 강 기	343	90	33	9	24	11	11	8	102	4	9	7	8	6	7	13	1
시 설 물	4,010	1,097	237	151	104	145	159	64	573	180	186	168	212	255	205	209	65
기계설비	5,358	1,312	295	216	258	157	180	193	1,048	188	157	228	182	315	308	258	63
가스시설	1,159	282	87	33	71	33	40	50	270	30	39	42	40	50	44	41	7

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통폐합됨. 미장방수+조적 : 미장방수·조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물·창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금·건축물조립.

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2001	678,359	260,014	418,345	298,871	206,940	91,931	379,487	53,074	326,414
2002	831,492	289,012	542,478	308,534	222,113	86,421	522,957	66,900	456,056
2003	1,024,478	319,499	704,979	322,165	229,858	92,307	702,312	89,641	612,671
2004	945,723	322,236	623,487	337,645	232,608	105,037	608,078	89,628	518,450
2005	993,840	303,964	689,876	318,255	209,715	108,540	675,585	94,249	581,336
2006	1,073,184	283,825	789,359	295,192	186,428	108,764	777,992	97,398	680,594
2007	1,279,118	361,927	917,191	370,887	219,322	151,566	908,231	142,606	765,625
2008	1,200,851	412,579	788,272	418,488	233,538	184,950	782,363	179,042	603,322
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010 1/4	208,038	92,951	115,087	100,108	75,861	24,247	107,930	17,090	90,840
4	81,891	29,897	51,995	27,706	19,509	8,197	54,185	10,388	43,797
5	98,595	27,443	71,151	25,997	15,391	10,607	72,597	12,053	60,545
6	118,249	44,848	73,401	46,427	27,054	19,373	71,822	17,794	54,028
2/4	298,735	102,188	196,547	100,131	61,954	38,177	198,604	40,234	158,371
7	86,851	41,132	45,718	46,201	32,964	13,237	40,649	8,168	32,481
8	48,942	16,602	32,341	18,124	10,053	8,070	30,819	6,548	24,270

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2003	142,107	62,128	45,809	14,738	19,432	82.4	85.2
2004	117,461	50,099	30,966	14,740	21,656	91.9	96.8
2005	111,506	50,280	23,370	13,577	24,279	100	100
2006	133,271	53,861	32,570	16,813	30,027	94.2	101.7
2007	151,055	65,278	35,710	16,329	33,737	104.2	105.2
2008	120,659	38,463	33,270	18,503	30,427	118.9	130.7
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	129.4	132.1
2010 1/4	22,324	6,385	6,012	3,603	6,323	151.4	131.9
4	11,873	3,965	2,566	1,466	3,877	151.1	135.9
5	11,964	5,002	2,415	1,533	3,013	151.1	137.7
6	10,241	3,095	2,705	1,529	2,913	151.1	137.8
2/4	34,079	12,062	7,686	4,528	9,803	151.1	137.1
7	7,964	2,728	1,913	1,145	2,179	151.1	138.1
8	7,343	2,098	1,936	1,256	2,053	151.1	138.4

주 : 생산 · 출하 · 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회, 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2002		2003		2004		2005		2006		2007		2008		2009	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	82,197	88,600	90,037	91,649	92,790	92,951	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717

주 : 146개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 자료 : 대한건설협회.

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2003	22,957(61.5)	22,139	1,950	4,222	4,205	15,967	1,816	818	3.6
2004	23,417(62.1)	22,557	1,825	4,306	4,290	16,427	1,820	860	3.7
2005	23,743(62.0)	22,856	1,815	4,251	4,234	16,789	1,814	887	3.7
2006	23,978(61.9)	23,151	1,785	4,185	4,167	17,181	1,835	827	3.5
2007	24,216(61.8)	23,433	1,726	4,137	4,119	17,569	1,850	783	3.2
2008	24,347(61.5)	23,577	1,686	3,985	3,963	17,906	1,812	769	3.2
2009	24,394(60.8)	23,506	1,648	3,859	3,836	17,998	1,720	889	3.6
2010 1/4	24,166(59.8)	23,036	1,235	3,934	3,911	17,868	1,644	1,130	4.7
4	24,858(61.4)	23,924	1,630	4,010	3,991	18,285	1,792	934	3.8
5	25,099(61.9)	24,306	1,750	4,057	4,036	18,499	1,814	793	3.2
6	25,158(62.0)	24,280	1,820	4,038	4,017	18,422	1,843	878	3.5
2/4	25,038(61.8)	24,170	1,733	4,035	4,015	18,402	1,816	868	3.5
7	25,232(62.1)	24,301	1,754	4,059	4,040	18,489	1,810	931	3.7
8	24,836(61.1)	24,005	1,752	4,078	4,058	18,175	1,790	831	3.3

자료 : 통계청(주요 경제지표, 산업활동동향).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천 M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생 산	출 하			수입	재고	생산	출하			재고	
			내수	수출								
2003	59,193	60,915	58,304	2,611	1,809	1,226	11,403	11,310	11,304	6	211	147,798
2004	54,330	57,586	54,943	2,643	3,398	1,363	10,737	10,563	10,501	62	385	137,937
2005	47,198	50,311	46,287	4,024	3,404	1,487	9,487	9,448	9,141	377	343	120,856
2006	49,208	52,380	48,394	3,986	3,198	4,384	10,029	10,069	9,826	242	306	122,618
2007	52,182	54,814	50,791	4,123	2,917	1,459	10,192	10,464	10,339	125	138	162,241
2008	51,597	53,551	50,544	3,006	1,986	1,519	10,215	10,052	9,869	181	299	433,580
2009	50,145	50,937	48,450	2,487	815	—	—	—	—	—	—	113,335
2010 1/4	8,710	9,037	8,378	659	221	4,582	2,167	2,248	2,131	115	881	18,577
4	4,828	4,991	4,743	248	93	1,331	819	873	794	79	154	11,716
5	4,923	4,864	4,536	328	74	1,466	873	720	675	45	331	11,260
6	4,636	4,614	4,430	184	70	1,596	676	610	581	29	391	10,781
2/4	14,387	14,469	13,709	760	237	4,393	2,368	2,203	2,050	153	876	33,757
7	4,063	4,156	3,883	273	56	1,543	650	741	649	92	305	9,245
8	3,480	3,385	3,176	209	53	1,694	—	—	—	—	—	—
9	3,285	3,491	3,152	339	45	1,541	—	—	—	—	—	—

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 장부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협동조합연합회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2010.3		2010.4		2010.5		2010.6		2010.7		2010.8		2010.9	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	236.6	198.0	235.8	199.0	235.0	199.8	234.1	200.1	233.2	200.7	232.7	201.7	232.6	203.1
서울특별시	291.7	202.1	290.3	202.8	288.8	203.2	287.0	203.0	285.4	203.4	284.4	203.8	284.1	204.8
수도권	268.7	202.4	267.2	203.3	258.5	204.5	256.9	204.7	255.3	205.1	254.3	205.9	254.0	207.3
부산광역시	164.5	181.8	166.2	184.6	167.6	186.1	168.4	187.2	169.4	188.6	170.6	191.0	171.6	193.4
대구광역시	147.3	162.1	147.2	162.8	147.1	163.2	147.1	163.3	147.1	163.9	147.0	164.6	146.8	165.5
인천광역시	249.8	206.2	248.8	207.0	247.9	207.4	246.4	207.8	245.2	208.7	244.3	209.8	244.0	211.3
광주광역시	129.9	162.1	129.9	162.4	130.2	163.2	130.2	163.2	130.3	163.6	130.5	163.9	130.7	164.2
대전광역시	182.0	247.4	182.9	249.9	184.0	252.5	184.3	254.9	184.9	258.5	185.5	260.3	186.4	263.6
울산광역시	208.3	228.4	208.2	228.8	208.5	229.3	208.5	229.5	208.3	229.7	208.2	230.6	208.7	231.6

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.