

통 계

건설업 등록 분포현황

(2010. 11. 11 현재)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	12,069	3,943	3,394	4,233	26	473	13,926	3,943	3,394	4,807	336	1,446
서 울	1,816	406	168	1,060	9	173	2,040	406	168	1,084	65	317
지 방	10,253	3,537	3,226	3,173	17	300	11,886	3,537	3,226	3,723	271	1,129
부 산	512	172	69	251	0	20	574	172	69	279	7	47
대 구	284	98	33	143	1	9	322	98	33	150	9	32
인 천	494	149	40	279	0	26	569	149	40	292	17	71
광 주	193	69	17	96	0	11	225	69	17	103	6	30
대 전	200	75	18	98	0	9	229	75	18	103	3	30
울 산	197	70	42	72	0	13	214	70	42	82	1	19
경 기	2,129	691	215	1,121	10	92	2,403	691	215	1,185	78	234
강 원	742	229	426	76	0	11	866	229	426	130	13	68
충 북	611	221	273	106	0	11	708	221	273	142	9	63
충 남	687	288	243	147	1	8	844	288	243	197	24	92
전 북	703	276	281	131	0	15	847	276	281	185	14	91
전 남	985	431	385	156	2	11	1,182	431	385	218	26	122
경 북	1,033	368	463	182	0	20	1,213	368	463	237	37	108
경 남	1,139	297	554	251	3	34	1,314	297	554	325	26	112
제 주	344	103	167	64	0	10	376	103	167	95	1	10

전문건설 등록 분포현황

(2010. 11. 1 현재)

지역																		
업종		계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
계	업체 수	48,237	9,180	2,085	1,420	1,875	1,162	1,235	975	8,597	2,239	2,216	2,737	2,543	3,530	4,048	3,597	798
	등록 수	72,638	12,729	2,935	1,875	2,910	1,512	1,647	1,442	12,928	3,520	3,612	4,407	4,228	5,872	6,284	5,420	1,317
실내건축		4,406	1,762	257	188	216	174	144	58	674	76	86	118	108	118	148	221	58
토 공		7,522	942	276	206	270	98	109	124	1,382	380	454	453	437	694	1,065	497	135
미방조적		2,035	739	123	76	81	79	88	34	319	43	52	66	64	71	85	98	17
석 공		3,296	249	34	34	96	9	37	75	471	282	154	271	254	490	236	564	40
도 장		2,445	500	97	73	106	59	59	60	550	126	104	119	112	145	146	157	32
비 계		2,341	622	140	54	131	48	57	39	388	157	55	98	104	164	139	124	21
금속창호		6,163	979	241	180	282	173	178	128	1,470	300	298	330	306	395	374	399	130
지붕건조		689	201	37	38	29	15	13	15	131	22	26	30	21	25	43	37	6
철 콘		15,061	956	366	218	434	152	179	247	1,993	981	1,126	1,413	1,253	1,805	2,165	1,496	277
상하수도		7,577	1,005	238	151	315	128	138	133	1,430	369	464	531	611	645	669	506	244
보 링		890	256	58	10	32	8	14	15	134	24	20	41	32	80	60	99	7
철도궤도		36	18	2	1	0	1	1	0	9	0	0	1	0	1	2	0	0
포 장		2,321	698	89	56	95	31	53	29	429	98	86	120	109	168	119	109	32
수 중		372	53	55	0	35	0	0	16	10	13	0	10	8	42	31	78	21
조경식재		3,523	408	121	98	163	99	108	73	861	167	170	199	229	218	252	283	74
조경시설		2,211	365	89	63	118	61	56	54	538	76	92	117	100	117	119	170	76
강구조물		758	171	43	21	44	23	17	24	138	5	31	44	30	50	56	51	10
철 강 재		49	18	2	1	1	2	1	1	6	0	1	1	2	6	4	3	0
삭 도		15	2	0	3	2	0	1	0	4	0	2	0	0	1	0	0	0
준 설		49	14	16	0	5	0	0	0	3	0	0	1	0	3	3	4	0
승 강 기		341	90	33	9	23	11	11	8	101	4	9	7	8	6	7	13	1
시 설 물		4,030	1,093	236	150	104	151	161	64	577	181	187	168	215	259	206	213	65
기계설비		5,359	1,308	295	215	257	157	182	194	1,042	188	157	228	185	319	311	257	64
가스시설		1,149	280	87	30	71	33	40	51	268	28	38	41	40	50	44	41	7

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통폐합됨. 미장방수+조적 : 미장방수 · 조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물 · 창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금 · 건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2001	678,359	260,014	418,345	298,871	206,940	91,931	379,487	53,074	326,414
2002	831,492	289,012	542,478	308,534	222,113	86,421	522,957	66,900	456,056
2003	1,024,478	319,499	704,979	322,165	229,858	92,307	702,312	89,641	612,671
2004	945,723	322,236	623,487	337,645	232,608	105,037	608,078	89,628	518,450
2005	993,840	303,964	689,876	318,255	209,715	108,540	675,585	94,249	581,336
2006	1,073,184	283,825	789,359	295,192	186,428	108,764	777,992	97,398	680,594
2007	1,279,118	361,927	917,191	370,887	219,322	151,566	908,231	142,606	765,625
2008	1,200,851	412,579	788,272	418,488	233,538	184,950	782,363	179,042	603,322
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010 1/4	208,038	92,951	115,087	100,108	75,861	24,247	107,930	17,090	90,840
2/4	298,735	102,188	196,547	100,131	61,954	38,177	198,604	40,234	158,371
7	86,851	41,132	45,718	46,201	32,964	13,237	40,649	8,168	32,481
8	48,942	16,602	32,341	18,124	10,053	8,070	30,819	6,548	24,270
9	85,487	29,133	56,354	21,068	14,096	6,972	64,419	15,036	49,382
3/4	221,280	86,867	134,413	85,393	57,114	28,279	135,887	29,753	106,134

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2003	142,107	62,128	45,809	14,738	19,432	82.4	85.2
2004	117,461	50,099	30,966	14,740	21,656	91.9	96.8
2005	111,506	50,280	23,370	13,577	24,279	100	100
2006	133,271	53,861	32,570	16,813	30,027	94.2	101.7
2007	151,055	65,278	35,710	16,329	33,737	104.2	105.2
2008	120,659	38,463	33,270	18,503	30,427	118.9	130.7
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	129.4	132.1
2010 1/4	22,324	6,385	6,012	3,603	6,323	151.4	131.9
2/4	34,079	12,062	7,686	4,528	9,803	151.1	137.1
7	7,964	2,728	1,913	1,145	2,179	151.1	138.1
8	7,343	2,098	1,936	1,256	2,053	151.1	138.4
9	7,183	2,477	1,897	935	1,875	151.1	138.7
3/4	22,490	7,302	5,746	3,336	6,106	151.1	138.4

주 : 생산·출하·물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회, 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행

건설노임

(단위 : 원)

구분	2003		2004		2005		2006		2007		2008		2009		2010
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월
평균 노임	90,037	91,649	92,790	92,951	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031

주 : 146개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 자료 : 대한건설협회.

통 계

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2003	22,957(61.5)	22,139	1,950	4,222	4,205	15,967	1,816	818	3.6
2004	23,417(62.1)	22,557	1,825	4,306	4,290	16,427	1,820	860	3.7
2005	23,743(62.0)	22,856	1,815	4,251	4,234	16,789	1,814	887	3.7
2006	23,978(61.9)	23,151	1,785	4,185	4,167	17,181	1,835	827	3.5
2007	24,216(61.8)	23,433	1,726	4,137	4,119	17,569	1,850	783	3.2
2008	24,347(61.5)	23,577	1,686	3,985	3,963	17,906	1,812	769	3.2
2009	24,394(60.8)	23,506	1,648	3,859	3,836	17,998	1,720	889	3.6
2010 1/4	24,166(59.8)	23,036	1,235	3,934	3,911	17,868	1,644	1,130	4.7
2/4	25,038(61.8)	24,170	1,733	4,035	4,015	18,402	1,816	868	3.5
7	25,232(62.1)	24,301	1,754	4,059	4,040	18,489	1,810	931	3.7
8	24,836(61.1)	24,005	1,752	4,078	4,058	18,175	1,790	831	3.3
9	24,911(61.2)	24,054	1,757	4,081	4,062	18,216	1,773	857	3.4
3/4	24,933(61.5)	24,120	1,754	4,073	4,053	18,293	1,791	873	3.5

자료 : 통계청(주요 경제지표, 산업활동동향).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천 M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생 산	출 하	내수	수출	수입	재고	생산	출하	내수	수출	재고	
2003	59,193	60,915	58,304	2,611	1,809	1,226	11,403	11,310	11,304	6	211	147,798
2004	54,330	57,586	54,943	2,643	3,398	1,363	10,737	10,563	10,501	62	385	137,937
2005	47,198	50,311	46,287	4,024	3,404	1,487	9,487	9,448	9,141	377	343	120,856
2006	49,208	52,380	48,394	3,986	3,198	4,384	10,029	10,069	9,826	242	306	122,618
2007	52,182	54,814	50,791	4,123	2,917	1,459	10,192	10,464	10,339	125	138	162,241
2008	51,597	53,551	50,544	3,006	1,986	1,519	10,215	10,052	9,869	181	299	433,580
2009	50,145	50,937	48,450	2,487	815	-	-	-	-	-	-	113,335
2010 1/4	8,710	9,037	8,378	659	221	4,582	2,167	2,248	2,131	115	881	18,577
2/4	14,440	14,701	13,743	760	265	4,338	2,368	2,204	2,051	153	881	33,757
7	4,095	4,174	3,901	273	56	1,518	650	741	649	92	305	9,245
8	3,469	3,370	3,161	209	57	1,674	-	-	-	-	-	7,300
9	3,219	3,493	3,154	339	48	1,448	-	-	-	-	-	24,119
3/4	10,783	11,037	10,216	821	161	4,940	-	-	-	-	-	-
10	4,525	4,420	4,259	161	70	1,605	-	-	-	-	-	-

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 장부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협동조합연합회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2010.4		2010.5		2010.6		2010.7		2010.8		2010.9		2010.10	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	235.8	199.0	235.0	199.8	234.1	200.1	233.2	200.7	232.7	201.7	232.6	203.1	232.6	206.3
서울특별시	290.3	202.8	288.8	203.2	287.0	203.0	285.4	203.4	284.4	203.8	284.1	204.8	283.5	207.5
수도권	267.2	203.3	258.5	204.5	256.9	204.7	255.3	205.1	254.3	205.9	254.0	207.3	253.4	210.5
부산광역시	166.2	184.6	167.6	186.1	168.4	187.2	169.4	188.6	170.6	191.0	171.6	193.4	174.1	198.1
대구광역시	147.2	162.8	147.1	163.2	147.1	163.3	147.1	163.9	147.0	164.6	146.8	165.5	147.0	166.8
인천광역시	248.8	207.0	247.9	207.4	246.4	207.8	245.2	208.7	244.3	209.8	244.0	211.3	243.4	214.1
광주광역시	129.9	162.4	130.2	163.2	130.2	163.2	130.3	163.6	130.5	163.9	130.7	164.2	130.9	164.5
대전광역시	182.9	249.9	184.0	252.5	184.3	254.9	184.9	258.5	185.5	260.3	186.4	263.6	188.5	269.2
울산광역시	208.2	228.8	208.5	229.3	208.5	229.5	208.3	229.7	208.2	230.6	208.7	231.6	209.2	232.9

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.