

통 계

건설업 등록 분포현황

(2011. 1. 19 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	11,922	3,907	3,312	4,203	27	473	13,773	3,907	3,313	4,763	337	1,453
서 울	1,794	399	163	1,047	10	175	2,015	399	163	1,071	65	317
지 방	10,128	3,508	3,149	3,156	17	298	11,758	3,508	3,150	3,692	272	1,136
부 산	514	172	68	254	0	20	576	172	68	282	7	47
대 구	280	98	32	140	1	9	319	98	32	147	10	32
인 천	483	148	40	270	0	25	558	148	40	282	17	71
광 주	188	67	14	97	0	10	221	67	14	103	7	30
대 전	204	78	16	99	0	11	234	78	16	104	4	32
울 산	194	68	41	72	0	13	212	68	41	83	1	19
경 기	2,109	683	210	1,116	10	90	2,381	683	210	1,178	77	233
강 원	719	227	402	79	0	11	839	227	402	128	13	69
충 북	598	221	256	110	0	11	695	221	256	145	9	64
충 남	681	282	244	146	1	8	839	282	244	196	24	93
전 북	691	272	281	124	0	14	834	272	281	176	14	91
전 남	978	430	382	153	2	11	1,175	430	383	215	25	122
경 북	1,024	368	453	183	0	20	1,205	368	453	236	38	110
경 남	1,114	289	542	246	3	34	1,289	289	542	321	25	112
제 주	351	105	168	67	0	11	381	105	168	96	1	11

전문건설 등록 분포현황

(2011. 1. 1 기준)

지역 업종	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
	업체 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수	등록 수
계	48,089	9,135	2,058	1,417	1,875	1,175	1,254	941	8,534	2,219	2,201	2,734	2,549	3,518	4,029	3,653	797
실내건축	72,031	12,654	2,903	1,869	2,913	1,517	1,661	1,399	12,762	3,449	3,552	4,391	4,202	5,794	6,212	5,444	1,309
토 공	4,372	1,746	257	187	215	171	145	53	667	75	87	118	111	117	144	221	58
미방조적	7,376	930	268	207	268	90	106	123	1,351	366	442	452	431	681	1,048	481	132
석 공	2,021	735	121	75	83	81	85	33	316	42	51	67	61	73	85	96	17
도 장	3,230	248	35	33	96	9	37	73	461	274	140	269	259	487	216	553	40
비 계	2,425	489	95	75	108	58	62	58	541	124	102	118	111	145	145	163	31
금속창호	2,326	615	142	54	131	46	57	36	381	152	56	101	104	163	141	126	21
지붕건조	6,138	976	241	181	285	173	179	123	1,451	297	298	328	304	392	372	406	132
철 콘	682	198	37	37	29	14	13	15	132	22	26	31	20	25	41	36	6
상하수도	14,810	946	361	219	429	151	179	238	1,949	954	1,101	1,399	1,240	1,769	2,135	1,466	274
보 링	7,502	1,000	235	149	315	130	140	125	1,412	366	457	527	601	629	668	507	241
철도궤도	871	255	58	9	33	8	14	15	133	22	19	39	31	74	58	96	7
포 장	36	18	2	1	0	1	1	0	9	0	0	1	0	1	2	0	0
수 중	2,308	695	90	56	95	32	55	30	421	97	84	120	109	168	116	110	30
조경식재	367	52	54	0	36	0	0	17	10	13	0	10	7	41	31	74	22
조경시설	3,525	411	120	97	165	103	112	75	848	162	171	202	230	215	254	287	73
강구조물	2,220	369	89	65	120	61	57	53	534	74	93	120	98	114	123	173	77
철 강 재	751	170	44	20	44	22	18	23	137	6	30	45	30	47	55	50	10
삭 도	48	17	2	1	1	2	1	1	6	0	1	1	2	6	4	3	0
준 설	15	2	0	3	2	0	1	0	4	0	2	0	0	1	0	0	0
승 강 기	49	14	16	0	5	0	0	0	3	0	0	1	0	3	3	4	0
시 설 물	342	90	33	9	23	11	11	8	102	4	9	6	8	6	7	14	1
기계설비	4,054	1,093	232	149	105	162	164	60	579	182	189	169	217	264	209	215	65
가스시설	5,412	1,304	289	213	257	158	182	190	1,051	189	156	225	187	323	311	312	65
가스시설	1,151	281	82	29	68	34	42	50	264	28	38	42	41	50	44	51	7

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통폐합됨. 미장방수+조적 : 미장방수 · 조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물 · 창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금 · 건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2001	678,359	260,014	418,345	298,871	206,940	91,931	379,487	53,074	326,414
2002	831,492	289,012	542,478	308,534	222,113	86,421	522,957	66,900	456,056
2003	1,024,478	319,499	704,979	322,165	229,858	92,307	702,312	89,641	612,671
2004	945,723	322,236	623,487	337,645	232,608	105,037	608,078	89,628	518,450
2005	993,840	303,964	689,876	318,255	209,715	108,540	675,585	94,249	581,336
2006	1,073,184	283,825	789,359	295,192	186,428	108,764	777,992	97,398	680,594
2007	1,279,118	361,927	917,191	370,887	219,322	151,566	908,231	142,606	765,625
2008	1,200,851	412,579	788,272	418,488	233,538	184,950	782,363	179,042	603,322
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010 1/4	208,038	92,951	115,087	100,108	75,861	24,247	107,930	17,090	90,840
2/4	298,735	102,188	196,547	100,131	61,954	38,177	198,604	40,234	158,371
3/4	221,280	86,867	134,413	85,393	57,114	28,279	135,887	29,753	106,134
10	55,998	15,285	40,713	17,479	8,644	8,834	38,520	6,641	31,879
11	88,396	30,146	58,250	26,907	21,652	5,255	61,489	8,494	52,995

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2003	142,107	62,128	45,809	14,738	19,432	82.4	85.2
2004	117,461	50,099	30,966	14,740	21,656	91.9	96.8
2005	111,506	50,280	23,370	13,577	24,279	100	100
2006	133,271	53,861	32,570	16,813	30,027	94.2	101.7
2007	151,055	65,278	35,710	16,329	33,737	104.2	105.2
2008	120,659	38,463	33,270	18,503	30,427	118.9	130.7
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	129.4	132.1
2010 1/4	22,324	6,385	6,012	3,603	6,323	151.4	131.9
2/4	34,079	12,062	7,686	4,528	9,803	151.1	137.1
7	7,964	2,728	1,913	1,145	2,179	151.1	138.1
8	7,343	2,098	1,936	1,256	2,053	151.1	138.4
9	7,183	2,477	1,897	935	1,875	151.1	138.7
3/4	22,490	7,302	5,746	3,336	6,106	151.1	138.4
10	8,769	2,751	2,161	1,307	2,550	151.1	138.8
11	12,928	6,688	2,131	1,277	6,241	151.4	139.2

주 : 생산 · 출하 · 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회, 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2003		2004		2005		2006		2007		2008		2009		2010
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월
평균 노임	90,037	91,649	92,790	92,951	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031

주 : 146개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 자료 : 대한건설협회.

통 계

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2003	22,957(61.5)	22,139	1,950	4,222	4,205	15,967	1,816	818	3.6
2004	23,417(62.1)	22,557	1,825	4,306	4,290	16,427	1,820	860	3.7
2005	23,743(62.0)	22,856	1,815	4,251	4,234	16,789	1,814	887	3.7
2006	23,978(61.9)	23,151	1,785	4,185	4,167	17,181	1,835	827	3.5
2007	24,216(61.8)	23,433	1,726	4,137	4,119	17,569	1,850	783	3.2
2008	24,347(61.5)	23,577	1,686	3,985	3,963	17,906	1,812	769	3.2
2009	24,394(60.8)	23,506	1,648	3,859	3,836	17,998	1,720	889	3.6
2010 1/4	24,166(59.8)	23,036	1,235	3,934	3,911	17,868	1,644	1,130	4.7
2/4	25,038(61.8)	24,170	1,733	4,035	4,015	18,402	1,816	868	3.5
3/4	24,993(61.5)	24,120	1,754	4,073	4,053	18,293	1,791	873	3.5
10	25,004(61.4)	24,172	1,790	4,117	4,098	18,264	1,780	832	3.3
11	24,847(61.0)	24,109	1,610	4,159	4,139	18,340	1,776	737	3.0

자료 : 통계청(주요 경제지표, 고용동향).

건설 자재 생산·출하

(단위 : 천 M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생 산	출 하	내수	수출	수입	재고	생 산	출하	내수	수출	재고	
2003	59,193	60,915	58,304	2,611	1,809	1,226	11,403	11,310	11,304	6	211	147,798
2004	54,330	57,586	54,943	2,643	3,398	1,363	10,737	10,563	10,501	62	385	137,937
2005	47,198	50,311	46,287	4,024	3,404	1,487	9,487	9,448	9,141	377	343	120,856
2006	49,208	52,380	48,394	3,986	3,198	4,384	10,029	10,069	9,826	242	306	122,618
2007	52,182	54,814	50,791	4,123	2,917	1,459	10,192	10,464	10,339	125	138	162,241
2008	51,597	53,551	50,544	3,006	1,986	1,519	10,215	10,052	9,869	181	299	433,580
2009	50,096	50,945	48,458	2,487	817	1,349	9,680	9,679	8,987	675	253	113,343
2010 1/4	8,710	9,037	8,378	659	221	1,527	2,167	2,248	2,131	115	294	18,577
2/4	14,440	14,701	13,743	760	265	1,446	2,368	2,204	2,051	153	294	33,757
7	4,095	4,174	3,901	273	56	1,518	650	741	649	92	305	9,245
8	3,469	3,370	3,161	209	57	1,674	-	-	-	-	-	7,300
9	3,219	3,493	3,154	339	48	1,448	-	-	-	-	-	7,574
3/4	10,783	11,037	10,216	821	161	1,547	-	-	-	-	-	24,119
10	4,525	4,420	4,259	161	70	1,605	-	-	-	-	-	10,903
11	4,648	4,895	4,655	240	55	1,415	-	-	-	-	-	-

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 정부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협회.

아파트 매매·전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2010.6		2010.7		2010.8		2010.9		2010.10		2010.11		2010.12	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	234.1	200.1	233.2	200.7	232.7	201.7	232.6	203.1	232.6	206.3	233.1	208.5	234.0	211.3
서울특별시	287.0	203.0	285.4	203.4	284.4	203.8	284.1	204.8	283.5	207.5	283.5	209.5	284.3	212.7
수도권	256.9	204.7	255.3	205.1	254.3	205.9	254.0	207.3	253.4	210.5	253.5	212.1	253.4	214.3
부산광역시	168.4	187.2	169.4	188.6	170.6	191.0	171.6	193.4	174.1	198.1	176.5	201.3	179.8	204.7
대구광역시	147.1	163.3	147.1	163.9	147.0	164.6	146.8	165.5	147.0	166.8	147.3	167.4	147.6	169.8
인천광역시	246.4	207.8	245.2	208.7	244.3	209.8	244.0	211.3	243.4	214.1	243.9	214.8	242.7	215.0
광주광역시	130.2	163.2	130.3	163.6	130.5	163.9	130.7	164.2	130.9	164.5	132.0	165.5	134.3	167.7
대전광역시	184.3	254.9	184.9	258.5	185.5	260.3	186.4	263.6	188.5	269.2	191.4	274.8	195.9	280.8
울산광역시	208.5	229.5	208.3	229.7	208.2	230.6	208.7	231.6	209.2	232.9	209.5	233.8	210.5	235.9

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.