

건설업 등록 분포현황

(2011. 4. 13 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전체	11,787	3,881	3,239	4,165	27	475	13,641	3,881	3,239	4,720	341	1,460
서울	1,771	395	159	1,035	10	172	1,993	395	159	1,061	65	313
지방	10,016	3,486	3,080	3,130	17	303	11,648	3,486	3,080	3,659	276	1,147
부산	514	171	66	256	0	21	574	171	66	282	7	48
대구	270	95	31	135	0	9	307	95	31	141	9	31
인천	469	146	40	259	0	24	543	146	40	270	17	70
광주	189	70	14	95	0	10	225	70	14	102	7	32
대전	205	76	18	100	0	11	232	76	18	104	4	30
울산	191	70	39	69	0	13	208	70	39	79	1	19
경기	2,076	676	205	1,094	9	92	2,346	676	205	1,154	76	235
강원	711	223	393	83	0	12	833	223	393	132	13	72
충북	584	218	252	103	0	11	682	218	252	138	10	64
충남	671	280	234	147	1	9	830	280	234	197	24	95
전북	696	272	278	132	0	14	841	272	278	184	17	90
전남	976	429	379	154	3	11	1,171	429	379	215	25	123
경북	1,012	365	437	186	1	23	1,197	365	437	239	40	116
경남	1,106	289	531	251	3	32	1,281	289	531	326	25	110
제주	346	106	163	66	0	11	378	106	163	96	1	12

전문건설 등록 분포현황

(2011. 4. 1 기준)

지역 업종	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
업체 수	48,396	9,090	2,072	1,469	1,886	1,222	1,226	940	8,600	2,245	2,222	2,778	2,575	3,496	4,111	3,664	800
등록 수	72,184	12,583	2,904	1,916	2,915	1,582	1,619	1,386	12,816	3,467	3,565	4,443	4,214	5,730	6,309	5,432	1,303
실내건축	4,377	1,735	259	188	216	170	144	54	670	75	88	123	111	120	141	224	59
토 공	7,304	916	260	205	265	98	100	119	1,348	366	439	449	423	659	1,053	476	128
미방조적	2,016	723	122	76	82	83	83	34	315	44	53	66	63	72	84	99	17
석 공	3,197	240	34	32	95	11	36	70	458	277	135	268	259	485	213	544	40
도 장	2,436	494	93	74	111	57	61	59	537	130	102	120	115	146	146	159	32
비 계	2,332	602	133	55	129	52	52	35	383	164	59	104	107	157	147	131	22
금속창호	6,141	975	240	182	285	181	171	120	1,453	299	299	337	304	394	368	402	131
지붕건조	674	198	35	35	27	12	13	15	136	19	26	31	20	24	42	35	6
철 콘	14,636	924	360	213	428	149	165	228	1,916	940	1,092	1,405	1,227	1,740	2,130	1,450	269
상하수도	7,553	1,002	234	146	320	132	140	126	1,431	367	463	530	593	617	705	507	240
보 링	871	253	58	8	31	9	14	15	137	22	19	41	31	74	55	97	7
철도궤도	37	17	2	1	0	1	1	0	10	0	0	1	0	1	3	0	0
포 장	2,303	690	90	60	94	33	54	29	425	97	84	114	109	163	118	112	31
수 중	364	51	52	0	35	2	0	16	11	14	0	8	7	42	30	75	21
조경식재	3,636	417	129	100	169	110	111	72	867	165	175	211	239	221	285	292	73
조경시설	2,280	374	97	65	122	64	61	53	545	80	95	126	99	117	128	178	76
강구조물	742	166	42	19	43	23	17	23	136	5	30	48	29	46	55	50	10
철 강 재	49	18	2	1	1	2	1	1	6	0	1	1	2	6	4	3	0
삭 도	15	2	0	3	2	0	1	0	4	0	2	0	0	1	0	0	0
준 설	48	14	16	0	5	0	0	0	3	0	0	1	0	3	3	3	0
승 강 기	345	89	31	13	22	12	11	9	101	4	9	6	8	6	7	15	2
시 설 물	4,166	1,111	238	149	105	177	161	60	592	183	199	181	230	271	224	218	67
기계설비	5,486	1,297	296	238	259	165	179	198	1,065	189	158	231	194	318	323	311	65
가스시설	1,176	275	81	53	69	39	43	50	267	27	37	41	44	47	45	51	7

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통폐합됨. 미장방수+조적 : 미장방수 · 조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물 · 창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금 · 건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2006	1,073,184	283,825	789,359	295,192	186,428	108,764	777,992	97,398	680,594
2007	1,279,118	361,927	917,191	370,887	219,322	151,566	908,231	142,606	765,625
2008	1,200,851	412,579	788,272	418,488	233,538	184,950	782,363	179,042	603,322
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
1/4	208,038	92,951	115,087	100,108	75,861	24,247	107,930	17,090	90,840
2/4	298,735	102,188	196,547	100,131	61,954	38,177	198,604	40,234	158,371
7	86,851	41,132	45,718	46,201	32,964	13,237	40,649	8,168	32,481
8	48,942	16,602	32,341	18,124	10,053	8,070	30,819	6,548	24,270
9	85,487	29,133	56,354	21,068	14,096	6,972	64,419	15,036	49,382
3/4	221,280	86,867	134,413	85,393	57,114	28,279	135,887	29,753	106,134
10	55,998	15,285	40,713	17,479	8,644	8,834	38,520	6,641	31,879
11	88,396	30,146	58,250	26,907	21,652	5,255	61,489	8,494	52,995
12	159,851	86,370	73,481	52,351	32,270	20,081	107,500	54,101	53,400
4/4	304,246	131,801	172,445	96,736	62,566	34,171	207,509	69,235	138,274
2011									
1	57,756	23,594	34,162	17,130	10,709	6,420	40,626	12,884	27,742
2	50,995	21,966	28,989	19,007	15,974	3,033	31,948	5,992	25,956

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2006	133,271	53,861	32,570	16,813	30,027	94.2	101.7
2007	151,055	65,278	35,710	16,329	33,737	104.2	105.2
2008	120,659	38,463	33,270	18,503	30,427	118.9	130.7
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	129.4	132.1
2010	100,590	35,188	23,736	14,050	65,402	151.2	136.4
1/4	22,324	6,385	6,012	3,603	6,323	151.4	131.9
2/4	34,079	12,062	7,686	4,528	9,803	151.1	137.1
7	7,964	2,728	1,913	1,145	2,179	151.1	138.1
8	7,343	2,098	1,936	1,256	2,053	151.1	138.4
9	7,183	2,477	1,897	935	1,875	151.1	138.7
3/4	22,490	7,302	5,746	3,336	6,106	151.1	138.4
10	8,769	2,751	2,161	1,307	2,550	151.1	138.8
11	12,928	6,688	2,131	1,277	2,833	151.4	139.2
12	24,858	16,276	2,881	1,434	4,266	151.4	140.8
4/4	46,555	25,715	7,173	4,018	9,650	151.3	139.6
2011							
1	9,569	3,516	1,872	1,014	3,167	151.3	141.5
2	4,924	1,700	1,138	885	1,201	151.1	143.8

주 : 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회 · 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2003		2004		2005		2006		2007		2008		2009		2010	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	90,037	91,649	92,790	92,951	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 자료 : 대한건설협회.

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2006	23,978(61.9)	23,151	1,785	4,185	4,167	17,181	1,835	827	3.5
2007	24,216(61.8)	23,433	1,726	4,137	4,119	17,569	1,850	783	3.2
2008	24,347(61.5)	23,577	1,686	3,985	3,963	17,906	1,812	769	3.2
2009	24,394(60.8)	23,506	1,648	3,859	3,836	17,998	1,720	889	3.6
2010	24,768(58.8)	23,842	1,597	4,036	4,016	18,209	1,755	926	3.7
1/4	24,166(59.8)	23,036	1,235	3,934	3,911	17,868	1,644	1,130	4.7
2/4	25,038(61.8)	24,170	1,733	4,035	4,015	18,402	1,816	868	3.5
7	25,232(62.1)	24,301	1,754	4,059	4,040	18,489	1,810	931	3.7
8	24,836(61.1)	24,005	1,752	4,078	4,058	18,175	1,790	831	3.3
9	24,911(61.2)	24,054	1,757	4,081	4,062	18,216	1,773	857	3.4
3/4	24,993(61.5)	24,120	1,754	4,073	4,053	18,293	1,791	873	3.5
10	25,004(61.4)	24,172	1,790	4,117	4,098	18,264	1,780	832	3.3
11	24,847(61.0)	24,109	1,610	4,159	4,139	18,340	1,776	737	3.0
12	24,538(61.0)	23,684	1,231	4,182	4,156	18,272	1,726	853	3.5
4/4	24,796(60.8)	23,988	1,544	4,153	4,131	18,292	1,761	807	3.3
2011									
1	24,114(59.0)	23,196	1,018	4,171	4,148	18,007	1,632	918	3.8
2	24,431(59.8)	23,336	1,146	4,172	4,149	18,019	1,622	1,096	4.5

자료 : 통계청(주요 경제지표, 고용동향).

건설 자재 생산·출하

(단위 : 천 M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근						레미콘
	생 산	출 하	내수	수출	수입	재고	생산	출하	내수	수출	재고		
2006	49,208	52,380	48,394	3,986	3,198	4,384	10,029	10,069	9,826	242	306	122,618	
2007	52,182	54,814	50,791	4,123	2,917	1,459	10,192	10,464	10,339	125	138	162,241	
2008	51,597	53,551	50,544	3,006	1,986	1,519	10,215	10,052	9,869	181	299	433,580	
2009	50,096	50,945	48,458	2,487	817	1,349	9,680	9,679	8,987	675	253	113,343	
2010	47,183	48,102	45,340	2,762	738	—	5,185	5,193	4,831	360	—	106,183	
1/4	8,764	9,032	8,467	565	221	1,527	2,167	2,248	2,131	115	294	18,577	
2/4	14,569	14,637	13,877	760	265	1,446	2,368	2,204	2,051	153	294	33,757	
3/4	10,783	11,037	10,216	821	161	1,547	1,954	2,131	1,906	225	729	24,119	
10	4,525	4,736	4,575	161	62	1,320	759	758	698	60	219	10,903	
11	4,648	4,895	4,655	240	63	1,415	750	699	632	67	271	10,897	
12	3,875	3,766	3,550	216	34	1,568	770	806	724	82	235	7,993	
4/4	13,048	13,397	12,780	617	159	1,434	2,279	2,263	2,054	209	725	29,793	
2011													
1	2,488	2,527	2,183	344	48	1,336	792	738	659	79	288	7,993	
2	2,660	2,552	2,227	325	44	1,354	595	467	436	31	415		

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 정부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협동조합연합회.

아파트 매매·전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2010.9		2010.10		2010.11		2010.12		2011.1		2011.2		2011.3	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	232.6	203.1	232.6	206.3	233.1	208.5	234.0	211.3	235.3	215.6	236.5	219.5	237.6	223.0
서울특별시	284.1	204.8	283.5	207.5	283.5	209.5	284.3	212.7	285.0	216.9	285.4	220.3	285.2	223.0
수도권	254.0	207.3	253.4	210.5	253.5	212.1	253.4	214.3	253.7	218.0	254.0	221.6	253.9	224.5
부산광역시	171.6	193.4	174.1	198.1	176.5	201.3	179.8	204.7	183.4	207.8	186.9	210.9	192.4	215.7
대구광역시	146.8	165.5	147.0	166.8	147.3	167.4	147.6	169.8	149.1	173.9	150.3	176.4	151.3	179.1
인천광역시	244.0	211.3	243.4	214.1	243.9	214.8	242.7	215.0	242.5	216.2	242.2	217.7	241.8	219.2
광주광역시	130.7	164.2	130.9	164.5	132.0	165.5	134.3	167.7	135.6	169.5	137.8	171.9	142.7	178.6
대전광역시	186.4	263.6	188.5	269.2	191.4	274.8	195.9	280.8	199.3	285.5	202.5	289.1	204.4	292.0
울산광역시	208.7	231.6	209.2	232.9	209.5	233.8	210.5	235.9	211.9	238.8	213.6	242.1	215.3	244.5

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.