

통 계

건설업 등록 분포현황

(2011. 5. 16 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전체	11,768	3,881	3,204	4,175	29	479	13,618	3,881	3,204	4,719	347	1,467
서울	1,760	393	157	1,031	10	169	1,986	393	157	1,058	67	311
지방	10,008	3,488	3,047	3,144	19	310	11,632	3,488	3,047	3,661	280	1,156
부산	508	169	60	257	0	22	565	169	60	280	7	49
대구	273	96	29	139	0	9	308	96	29	143	9	31
인천	472	148	40	259	0	25	545	148	40	271	17	69
광주	195	72	15	98	0	10	231	72	15	105	7	32
대전	214	79	21	103	0	11	241	79	21	107	4	30
울산	190	70	38	69	0	13	207	70	38	79	1	19
경기	2,069	676	199	1,092	10	92	2,338	676	199	1,150	77	236
강원	707	220	392	83	0	12	828	220	392	132	13	71
충북	583	218	252	102	0	11	682	218	252	138	10	64
충남	671	282	229	147	1	12	827	282	229	194	24	98
전북	697	272	275	136	0	14	842	272	275	188	17	90
전남	968	427	373	154	3	11	1,163	427	373	213	25	125
경북	1,006	365	433	184	1	23	1,190	365	433	235	40	117
경남	1,104	288	528	252	4	32	1,282	288	528	327	28	111
제주	351	106	163	69	0	13	383	106	163	99	1	14

전문건설 등록 분포현황

(2011. 5. 1 기준)

지역 업종	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
	업체 수	등록 수	업체 수	등록 수	업체 수	등록 수	업체 수	등록 수	업체 수	등록 수	업체 수	등록 수	업체 수	등록 수	업체 수	등록 수	업체 수
건설업	48,461	9,087	2,066	1,467	1,876	1,225	1,222	940	8,650	2,262	2,222	2,788	2,582	3,486	4,127	3,663	798
토목	72,256	12,565	2,889	1,917	2,901	1,585	1,614	1,383	12,884	3,493	3,566	4,460	4,212	5,715	6,335	5,434	1,303
건축	4,383	1,734	259	187	214	171	146	53	681	76	87	125	109	118	141	222	60
기계설비	7,277	908	253	205	259	100	99	116	1,347	369	440	450	423	655	1,053	474	126
전기	2,021	719	123	77	83	83	84	33	318	44	54	67	62	72	85	100	17
도장	3,199	242	32	32	95	11	36	69	458	280	133	267	259	486	212	547	40
비계	2,445	495	94	74	109	57	61	59	541	131	103	122	116	143	147	160	33
금속	2,337	596	132	55	132	51	50	35	389	166	58	106	107	157	149	132	22
창호	6,141	972	242	183	279	182	169	121	1,460	299	299	337	304	394	370	398	132
지붕	674	197	35	35	26	12	12	15	140	19	26	31	20	24	42	34	6
철근	14,609	921	353	214	424	148	165	227	1,920	943	1,089	1,407	1,223	1,736	2,123	1,448	268
상하수도	7,576	1,003	232	143	325	132	139	126	1,438	374	466	535	589	612	712	508	242
보링	872	251	58	9	30	10	14	15	138	23	19	41	31	75	56	95	7
철도	37	17	2	1	0	1	1	0	10	0	0	1	0	1	3	0	0
포장	2,304	690	89	61	95	32	54	31	423	97	84	115	110	163	116	113	31
수중	363	51	50	0	35	1	0	16	12	14	0	8	7	41	32	76	20
조경식재	3,653	417	131	100	168	109	110	72	873	168	174	210	243	220	292	293	73
조경시설	2,292	372	97	65	119	66	63	53	550	82	95	123	100	119	132	179	77
강구조물	737	166	41	19	42	23	15	23	136	4	30	46	29	46	56	51	10
철강재	49	18	2	1	1	2	1	1	6	0	1	1	2	6	4	3	0
삭도	15	2	0	3	2	0	1	0	4	0	2	0	0	1	0	0	0
준설	48	14	16	0	5	0	0	0	3	0	0	1	0	3	3	3	0
승강기	344	87	31	13	23	12	10	9	102	4	9	6	8	6	7	15	2
시설물	4,184	1,112	240	147	106	179	160	59	594	186	199	185	232	271	231	217	66
기계설비	5,515	1,307	297	238	260	163	181	200	1,072	188	161	235	194	319	323	313	64
가스시설	1,181	274	80	55	69	40	43	50	269	26	37	41	44	47	46	53	7

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통합함. 미장방수+조적 : 미장방수 · 조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물 · 창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금 · 건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2008	1,200,851	412,579	788,272	418,488	233,538	184,950	782,363	179,042	603,322
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
1/4	208,038	92,951	115,087	100,108	75,861	24,247	107,930	17,090	90,840
2/4	298,735	102,188	196,547	100,131	61,954	38,177	198,604	40,234	158,371
7	86,851	41,132	45,718	46,201	32,964	13,237	40,649	8,168	32,481
8	48,942	16,602	32,341	18,124	10,063	8,070	30,819	6,548	24,270
9	85,487	29,133	56,354	21,068	14,096	6,972	64,419	15,036	49,382
3/4	221,280	86,867	134,413	85,393	57,114	28,279	135,887	29,753	106,134
10	55,998	15,285	40,713	17,479	8,644	8,834	38,520	6,641	31,879
11	88,396	30,146	58,250	26,907	21,652	5,255	61,489	8,494	52,995
12	159,851	86,370	73,481	52,351	32,270	20,081	107,500	54,101	53,400
4/4	304,246	131,801	172,445	96,736	62,566	34,171	207,509	69,235	138,274
2011									
1	57,756	23,594	34,162	17,130	10,709	6,420	40,626	12,884	27,742
2	50,995	21,966	28,989	19,007	15,974	3,033	31,948	5,992	25,956
3	89,905	33,288	56,617	21,955	11,229	10,726	67,950	22,058	45,891
1/4	198,616	78,847	119,768	58,092	37,912	20,180	140,524	40,934	99,589

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간제
2008	120,659	38,463	33,270	18,503	30,427	118.9	130.7
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	129.4	132.1
2010	100,590	35,188	23,736	14,050	65,402	151.2	136.4
1/4	22,324	6,385	6,012	3,603	6,323	151.4	131.9
2/4	34,079	12,062	7,686	4,528	9,803	151.1	137.1
7	7,964	2,728	1,913	1,145	2,179	151.1	138.1
8	7,343	2,098	1,936	1,256	2,053	151.1	138.4
9	7,183	2,477	1,897	935	1,875	151.1	138.7
3/4	22,490	7,302	5,746	3,336	6,106	151.1	138.4
10	8,769	2,751	2,161	1,307	2,550	151.1	138.8
11	12,928	6,688	2,131	1,277	2,833	151.4	139.2
12	24,858	16,276	2,881	1,434	4,266	151.4	140.8
4/4	46,555	25,715	7,173	4,018	9,650	151.3	139.6
2011							
1	9,569	3,516	1,872	1,014	3,167	151.3	141.5
2	4,924	1,700	1,138	885	1,201	151.1	143.8
3	10,438	3,527	3,038	1,441	2,432	151.1	146.5
1/4	24,931	8,743	6,048	3,340	6,800	151.2	143.9

주 : 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회 · 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2003		2004		2005		2006		2007		2008		2009		2010	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	90,037	91,649	92,790	92,951	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 자료 : 대한건설협회.

통 계

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2008	24,347(61.5)	23,577	1,686	3,985	3,963	17,906	1,812	769	3.2
2009	24,394(60.8)	23,506	1,648	3,859	3,836	17,998	1,720	889	3.6
2010	24,768(58.8)	23,842	1,597	4,036	4,016	18,209	1,755	926	3.7
1/4	24,166(59.8)	23,036	1,235	3,934	3,911	17,868	1,644	1,130	4.7
2/4	25,038(61.8)	24,170	1,733	4,035	4,015	18,402	1,816	868	3.5
7	25,232(62.1)	24,301	1,754	4,059	4,040	18,489	1,810	931	3.7
8	24,836(61.1)	24,005	1,752	4,078	4,058	18,175	1,790	831	3.3
9	24,911(61.2)	24,054	1,757	4,081	4,062	18,216	1,773	857	3.4
3/4	24,993(61.5)	24,120	1,754	4,073	4,053	18,293	1,791	873	3.5
10	25,004(61.4)	24,172	1,790	4,117	4,098	18,264	1,780	832	3.3
11	24,847(61.0)	24,109	1,610	4,159	4,139	18,340	1,776	737	3.0
12	24,538(61.0)	23,684	1,231	4,182	4,156	18,272	1,726	853	3.5
4/4	24,796(60.8)	23,988	1,544	4,153	4,131	18,292	1,761	807	3.3
2011									
1	24,114(59.0)	23,196	1,018	4,171	4,148	18,007	1,632	918	3.8
2	24,431(59.8)	23,336	1,146	4,172	4,149	18,019	1,622	1,095	4.5
3	24,918(60.9)	23,846	1,456	4,146	4,122	18,244	1,670	1,073	4.3
1/4	24,488(59.9)	23,459	1,207	4,163	4,140	18,090	1,641	1,029	4.2

자료 : 통계청(주요 경제지표, 고용동향).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천 M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생산	출하	내수	수출	수입	재고	생산	출하	내수	수출	재고	
2008	51,597	53,551	50,544	3,006	1,986	1,519	10,215	10,052	9,869	181	299	433,580
2009	50,096	50,945	48,458	2,487	817	1,349	9,680	9,679	8,987	675	253	113,343
2010	47,183	48,102	45,340	2,762	738	-	5,185	5,193	4,831	360		106,183
1/4	8,764	9,032	8,467	565	221	1,527	2,167	2,248	2,131	115	294	18,577
2/4	14,569	14,637	13,877	760	265	1,446	2,368	2,204	2,051	153	294	33,757
3/4	10,783	11,037	10,216	821	161	1,547	1,954	2,131	1,906	225	729	24,119
10	4,525	4,736	4,575	161	62	1,320	759	758	698	60	219	10,903
11	4,648	4,895	4,655	240	63	1,415	750	699	632	67	271	10,897
12	3,875	3,766	3,550	216	34	1,568	770	806	724	82	235	7,993
4/4	13,048	13,397	12,780	617	159	1,434	2,279	2,263	2,054	209	725	29,793
2011												
1	2,488	2,527	2,183	344	48	1,336	792	738	659	79	288	4,578
2	2,660	2,552	2,227	325	44	1,354	594	467	436	31	415	4,776
3	4,314	4,792	4,358	434		1,025	739	697	662	35	458	9,956
1/4	9,462	9,871	8,768	1,103		1,025	2,125	1,902	1,757	145	1,161	19,310

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 정부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협회, 한국철강협회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2010.10		2010.11		2010.12		2011.1		2011.2		2011.3		2011.4	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	232.6	206.3	233.1	208.5	234.0	211.3	235.3	215.6	236.5	219.5	237.6	223.0	238.5	225.7
서울특별시	283.5	207.5	283.5	209.5	284.3	212.7	285.0	216.9	285.4	220.3	285.2	223.0	284.8	224.6
수도권	253.4	210.5	253.5	212.1	253.4	214.3	253.7	218.0	254.0	221.6	253.9	224.5	253.5	226.2
부산광역시	174.1	198.1	176.5	201.3	179.8	204.7	183.4	207.8	186.9	210.9	192.4	215.7	196.7	219.9
대구광역시	147.0	166.8	147.3	167.4	147.6	169.8	149.1	173.9	150.3	176.4	151.3	179.1	152.6	181.0
인천광역시	243.4	214.1	243.9	214.8	242.7	215.0	242.5	216.2	242.2	217.7	241.8	219.2	241.1	219.6
광주광역시	130.9	164.5	132.0	165.5	134.3	167.7	135.6	169.5	137.8	171.9	142.7	178.6	145.8	183.8
대전광역시	188.5	269.2	191.4	274.8	195.9	280.8	199.3	285.5	202.5	289.1	204.4	292.0	205.9	291.9
울산광역시	209.2	232.9	209.5	233.8	210.5	235.9	211.9	238.8	213.6	242.1	215.3	244.5	217.8	247.9

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.