

건설업 등록 분포현황

(2010. 6. 15 현재)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	12,206	3,958	3,462	4,300	27	459	14,016	3,958	3,464	4,871	325	1,398
서 울	1,842	406	169	1,089	10	168	2,057	406	169	1,110	65	307
지 방	10,364	3,552	3,293	3,211	17	291	11,959	3,552	3,295	3,761	260	1,091
부 산	521	172	69	260	0	20	583	172	69	285	7	50
대 구	285	98	32	144	1	10	323	98	32	153	7	33
인 천	491	148	41	277	0	25	562	148	41	291	15	67
광 주	182	60	16	97	0	9	212	60	16	104	6	26
대 전	212	79	19	103	0	11	242	79	19	108	3	33
울 산	204	71	42	77	0	14	222	71	42	87	2	20
경 기	2,179	704	229	1,144	10	92	2,455	704	229	1,211	76	235
강 원	753	231	437	76	0	9	880	231	437	134	13	65
충 북	608	219	276	104	0	9	700	219	277	137	7	60
충 남	702	292	252	150	1	7	854	292	252	197	25	88
전 북	701	277	279	133	0	12	837	277	280	184	14	82
전 남	1,001	437	403	148	2	11	1,196	437	403	213	26	117
경 북	1,038	366	472	180	0	20	1,205	366	472	234	34	99
경 남	1,148	298	556	258	3	33	1,316	298	556	330	25	107
제 주	339	100	170	60	0	9	372	100	170	93	0	9

전문건설 등록 분포현황

(2010. 6. 1 현재)

지역		계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
업종	업체 수	47,964	9,151	2,079	1,419	1,871	1,118	1,224	972	8,587	2,218	2,214	2,721	2,509	3,474	4,039	3,574	794
	등록 수	72,358	12,700	2,940	1,872	2,908	1,462	1,624	1,444	12,929	3,505	3,613	4,392	4,185	5,848	6,267	5,374	1,295
계	실내건축	4,347	1,744	253	183	214	161	140	58	685	73	88	118	108	112	145	206	59
	토 공	7,555	954	288	201	277	97	108	125	1,401	375	449	456	436	708	1,061	488	131
미방조적	석 공	2,024	734	124	77	79	77	88	32	321	42	56	65	64	73	81	95	16
	도 장	3,293	252	35	34	94	10	37	81	474	278	163	267	237	487	246	559	39
비 계	비 계	2,416	498	95	70	102	58	55	60	541	127	104	122	115	141	142	153	33
	금속창호	2,295	628	144	54	129	56	58	39	388	145	51	87	104	153	124	117	18
지붕건조	지붕건조	6,140	980	246	175	283	169	176	125	1,477	298	303	330	296	391	373	395	123
	철 콘	671	201	37	37	29	13	12	15	128	15	23	29	21	25	43	37	6
상하수도	상하수도	15,292	971	381	221	449	143	184	259	2,022	1,003	1,150	1,445	1,268	1,833	2,184	1,497	282
	보 링	7,599	1,009	238	154	309	128	136	134	1,430	378	457	532	613	657	673	507	244
철도궤도	철도궤도	890	253	61	11	31	7	13	15	137	24	19	43	33	80	57	100	6
	포 장	36	17	2	1	0	1	1	0	9	0	0	1	0	2	2	0	0
수 중	수 중	2,309	700	91	55	92	32	54	31	422	98	86	120	110	165	117	104	32
	조경식재	374	52	62	0	35	0	0	14	9	15	1	9	7	45	28	77	20
조경시설	조경식재	3,426	393	109	91	163	96	104	65	843	165	161	191	219	209	265	286	66
	조경시설	2,094	359	77	61	112	55	52	50	500	77	89	110	92	108	113	166	73
강구조물	강구조물	749	176	42	23	45	25	18	24	135	7	31	37	25	48	53	52	8
	철 강 재	51	18	2	1	1	2	1	1	6	0	1	1	2	7	5	3	0
삭 도	삭 도	15	2	0	3	2	0	1	0	4	0	2	0	0	1	0	0	0
	준 설	49	14	16	0	5	0	0	0	3	0	0	1	0	3	3	4	0
승 강 기	승 강 기	343	90	32	8	26	12	11	8	101	3	9	8	8	5	7	14	1
	시 설 물	3,840	1,066	222	147	105	130	156	60	551	169	175	161	206	243	190	193	66
기계설비	기계설비	5,344	1,305	294	217	255	157	181	197	1,058	184	154	217	183	303	307	269	63
	가스시설	1,206	284	89	48	71	33	38	51	284	29	41	42	38	49	48	52	9

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통폐합됨. 미장방수·조적 : 미장방수·조적, 창호·철물·온실 : 금속구조물·창호, 지붕판공·건축물조립 : 지붕판공·건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2001	678,359	260,014	418,345	298,871	206,940	91,931	379,487	53,074	326,414
2002	831,492	289,012	542,478	308,534	222,113	86,421	522,957	66,900	456,056
2003	1,024,478	319,499	704,979	322,165	229,858	92,307	702,312	89,641	612,671
2004	945,723	322,236	623,487	337,645	232,608	105,037	608,078	89,628	518,450
2005	993,840	303,964	689,876	318,255	209,715	108,540	675,585	94,249	581,336
2006	1,073,184	283,825	789,359	295,192	186,428	108,764	777,992	97,398	680,594
2007	1,279,118	361,927	917,191	370,887	219,322	151,566	908,231	142,606	765,625
2008	1,200,851	412,579	788,272	418,488	233,538	184,950	782,363	179,042	603,322
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
1/4	209,125	103,568	105,557	114,588	84,945	29,643	94,537	18,623	75,914
2/4	298,583	174,013	124,570	203,280	157,836	45,444	95,303	16,177	79,126
3/4	219,167	91,529	127,637	96,611	62,073	34,538	122,556	29,457	93,099
4/4	460,267	172,374	287,893	170,396	122,969	47,427	289,871	49,405	240,466
2010 1	73,030	22,189	50,841	25,964	18,888	7,076	47,066	3,301	43,765
2	61,542	28,609	32,933	30,634	21,337	9,297	30,909	7,273	23,636
3	73,466	42,153	31,313	43,510	35,637	7,874	29,956	6,517	23,439
1/4	208,038	92,951	115,087	100,108	75,861	24,247	107,930	17,090	90,840
4	81,891	29,897	51,995	27,706	19,509	8,197	54,185	10,388	43,797

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천m²)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2003	142,107	62,128	45,809	14,738	19,432	82.4	85.2
2004	117,461	50,099	30,966	14,740	21,656	91.9	96.8
2005	111,506	50,280	23,370	13,577	24,279	100	100
2006	133,271	53,861	32,570	16,813	30,027	94.2	101.7
2007	151,055	65,278	35,710	16,329	33,737	104.2	105.2
2008	120,659	38,463	33,270	18,503	30,427	118.9	130.7
1/4	23,921	6,323	6,602	4,545	6,452	111.7	113
2/4	34,366	9,520	11,829	4,952	8,066	120.6	129
3/4	27,515	8,748	7,351	4,615	6,801	120.3	140.8
4/4	34,857	13,872	7,484	4,392	9,109	122.8	140.0
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	129.4	132.1
1/4	16,358	3,852	4,347	2,490	5,669	122.8	134.4
2/4	23,123	6,857	6,941	2,437	6,888	124.1	131.5
3/4	26,248	10,330	6,069	3,121	6,727	127.3	131.0
4/4	39,408	20,878	7,042	3,494	7,994	143.4	131.3
2010 1	5,998	1,450	1,763	1,137	1,648	150.9	131.4
2	6,402	1,758	1,726	954	1,964	151.6	131.2
3	9,924	3,176	2,524	1,513	2,711	151.6	133.0
1/4	22,324	6,385	6,012	3,603	6,323	151.4	131.9
4	9,325	3,965	2,566	1,466	3,877	151.1	135.9

주 : 생산·출하·물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회, 국토해양부, 통계청(산업생산통계),한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2002		2003		2004		2005		2006		2007		2008		2009	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	82,197	88,600	90,037	91,649	92,790	92,951	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717

주 : 146개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 자료 : 대한건설협회.

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업		기타 산업		실업자	실업률
				제조업	건설업	제조업	건설업		
2003	22,957(61.5)	22,139	1,950	4,222	4,205	15,967	1,816	818	3.6
2004	23,417(62.1)	22,557	1,825	4,306	4,290	16,427	1,820	860	3.7
2005	23,743(62.0)	22,856	1,815	4,251	4,234	16,789	1,814	887	3.7
2006	23,978(61.9)	23,151	1,785	4,185	4,167	17,181	1,835	827	3.5
2007	24,216(61.8)	23,433	1,726	4,137	4,119	17,569	1,850	783	3.2
2008	24,347(61.5)	23,577	1,686	3,985	3,963	17,906	1,812	769	3.2
1/4	23,852(60.5)	23,051	1,384	4,036	4,013	17,631	1,748	801	3.4
2/4	24,638(62.3)	23,871	1,842	4,015	3,994	18,014	1,886	767	3.1
3/4	24,503(61.8)	23,752	1,824	3,957	3,934	17,971	1,801	752	3.1
4/4	24,393(61.4)	23,636	1,695	3,933	3,910	18,008	1,811	758	3.1
2009	24,394(60.8)	23,506	1,648	3,859	3,836	17,998	1,720	889	3.6
1/4	23,813(59.7)	22,904	1,398	3,872	3,850	17,634	1,705	908	3.8
2/4	24,680(61.7)	23,737	1,817	3,865	3,843	18,055	1,772	944	3.8
3/4	24,578(61.2)	23,713	1,799	3,814	3,791	18,138	1,699	866	3.6
4/4	24,448(60.7)	23,630	1,579	3,885	3,862	18,167	1,704	817	3.3
2010	24,082(59.6)	22,865	1,123	3,947	3,924	17,796	1,617	1,216	5.0
1	24,035(59.5)	22,867	1,197	3,908	3,886	17,762	1,595	1,169	4.9
2	24,382(60.3)	23,377	1,385	3,946	3,924	18,047	1,720	1,005	4.1
3	24,166(59.8)	23,036	1,235	3,934	3,911	17,868	1,644	1,130	4.7
1/4	24,858(61.4)	23,924	1,630	4,010	3,991	18,285	1,792	934	3.8

자료 : 통계청(주요 경제지표, 산업활동동향).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천 M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근						레미콘
	생 산	출 하	내수	수출	수입	재고	생산	출하	내수	수출	재고		
2003	59,193	60,915	58,304	2,611	1,809	1,226	11,403	11,310	11,304	6	211	147,798	
2004	54,330	57,586	54,943	2,643	3,398	1,363	10,737	10,563	10,501	62	385	137,937	
2005	47,198	50,311	46,287	4,024	3,404	1,487	9,487	9,448	9,141	377	343	120,856	
2006	49,208	52,380	48,394	3,986	3,198	4,384	10,029	10,069	9,826	242	306	122,618	
2007	52,182	54,814	50,791	4,123	2,917	1,459	10,192	10,464	10,339	125	138	162,241	
2008	51,597	53,551	50,544	3,006	1,986	1,519	10,215	10,052	9,869	181	299	433,580	
1/4	10,111	10,529	9,856	673	568	1,578	2,727	2,726	2,706	13	140	24,782	
2/4	14,396	15,117	14,177	940	642	1,500	2,809	2,761	2,748	14	187	36,222	
3/4	12,822	13,116	12,389	727	504	1,711	2,512	2,539	2,491	48	161	30,926	
4/4	14,268	14,780	14,113	667	271	1,519	2,167	2,025	1,923	101	299	27,036	
2009	50,145	50,937	48,450	2,487	815	—	—	—	—	—	—	113,335	
1/4	9,881	10,201	9,609	592	141	1,341	2,218	2,241	2,057	183	254	23,092	
2/4	14,805	14,831	14,139	692	182	1,309	2,611	2,616	2,440	166	257	33,899	
3/4	12,652	13,112	12,563	549	211	1,362	2,455	2,466	2,294	195	695	28,724	
10	4,429	4,275	4,037	238	84	1,431	778	758	712	40	286	9,107	
11	4,344	4,603	4,431	172	110	1,285	849	837	782	55	298	10,143	
12	3,985	3,923	3,679	244	89	1,436	769	773	717	56	294	8,399	
4/4	12,758	12,801	12,147	654	283	4,152	2,396	2,368	2,211	151	878	27,649	
2010	1	2,465	2,410	2,215	195	68	1,545	791	798	760	38	287	4,640
2	2,402	2,461	2,274	187	64	1,639	606	507	479	26	386	4,850	
3	3,843	4,160	3,883	277	80	1,371						9,081	
1/4	8,710	9,031	8,372	659	212	4,555						18,571	
4	4,806	4,976	4,728	248	85	1,311							

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 장부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2009.11		2009.12		2010.1		2010.2		2010.3		2010.4		2010.5	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	235.8	192.0	235.8	193.1	236.3	195.0	236.6	196.7	236.6	198.0	235.8	199.0	235.0	199.8
서울특별시	290.6	194.8	290.7	196.6	291.6	199.4	291.9	201.1	291.7	202.1	290.3	202.8	288.8	203.2
수도권	269.0	196.9	268.8	197.7	269.1	199.6	269.1	201.3	268.7	202.4	267.2	203.3	258.5	204.5
부산광역시	158.7	171.5	159.7	173.7	161.3	176.6	162.9	179.6	164.5	181.8	166.2	184.6	167.6	186.1
대구광역시	146.9	158.0	147.1	159.3	147.3	160.5	147.3	161.2	147.3	162.1	147.2	162.8	147.1	163.2
인천광역시	250.5	201.3	250.3	201.5	250.2	203.2	250.3	204.9	249.8	206.2	248.8	207.0	247.9	207.4
광주광역시	128.7	158.6	129.0	159.9	129.3	160.5	129.5	161.3	129.9	162.1	129.9	162.4	130.2	163.2
대전광역시	177.9	227.0	179.0	233.7	180.2	240.4	181.3	244.2	182.0	247.4	182.9	249.9	184.0	252.5
울산광역시	206.3	223.4	206.9	225.2	207.2	227.0	207.8	227.4	208.3	228.4	208.2	228.8	208.5	229.3

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.