

- 가 , -

가

가

...

1/4 19

3,000

2.5%

38.6%가 6 7,000

15.7%가

12 6,000

가 2 3

가 4

. 2004 1 41.4%

2 2.7% 가, 3 32.8% 가, 4

19.2%가 . , 2004

가 52.2%

가

가 5 (1999

2003) 가 (22

4,108) 31.4%

1998 (16

6,142) 7.5%

가

24 5,610 12 8가

51.1% , 가 7

5,862 3 3,650 55.6%

' ,

.

2004 4 37.5%

.

가
50% 가

.
2 3

10·29

가 가가
가
10·29

, 가 ,
. ,

가 가

, 가 . 가

가

가

. 가 가

.

가

가

가 .
가

,

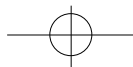
.

가

, , 가

.

1986 90 GDP
가 . 1987
GDP 4.1%
가 21.7%, 1989
GDP가 6.7% 가
11.3% 가
1990 GDP가 7.2%



Cover Story

가



가 5

31.4%
7.5%

1998 가 1991

가 11.3%

가 1991

가 4.6%, 1992 가

8.6%

가

가

,

가 가

가 , 가

가 가

가 가

, 가

가

가가가

.

. 1990

가

, 가

가 5%

가 2 3 10%

가

가

가

,

. 1980 가

3 4.7%

가

가 .

() 가 ,

,

.

가,

,

,

가 .

가 .

, 가

,

가 . , 가

가 . , 가

'
.
. 가
가 .
.

가
. 가
.
 , 가
가 .
가
가 ,
가
.
가
,
.
가
가 .
가 .
SOC
,
REITs

CJ

