

정부의 1.11, 1.31 부동산대책, 非

非

- 1.31



1.31 1.31
 11 20
 1.31
 가 1.11
 1.31
 ? 1.31
 1.31
 가가 1.11
 11.15
 가

() 가
 가
 (1979 ~ 2006) (:)

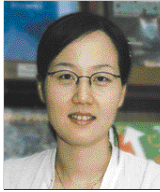
		1979 ~ 1988	1989 ~ 1998	1999 ~ 2006	2001 ~ 2003 ²⁾
		232,836 (100%)	583,294(100%) (614,100)	500,610(100%)	593,926(100%)
		112,867 (47.2%)	208,599 (36.1%)	132,677(27.2%)	124,060(21.1%)
		125,724 (52.8%)	274,695 (63.9%)	374,098(72.8%)	469,866(78.9%)
				(~2004) 가 90%	
			가 200	(2005) 가 () / 가 () 2003 가	

: 1) 1998 IMF 1989 ~ 1997
 2) 2001 ~ 2003 가가
 가가
 65 (가)



1989
가 , 가
가 가 1979~1988
23
가 (1989) 가
(1998)가
50 2
200
가
1/3
11 ~13
1993~1997 20
가 2001~2003
12
20%

1.11 가 가
1989~1996
가 가
가?
가 , 가
가 2003
가
가
가
가
70%
가 가
가
65.2%, 가21.5%
5.9%(1 36.4)
1 161 (
13%), 1 65 (
7%) ,
가
1980
3.8% 3,784km 1.5 가

1990
가
가 가
가 가
가
가
가 가
4
2020
9.3% 9,220km
2020
3.3% 3,254km
6,100
가 75km(
25) 가
가?
가?

hakim@cerik.re.kr

