



1994 「 」	IMF (PIMAC)		
1999 「 」		VFM(Value for Money)	50 BTO (34 , 7 , 9)
BTO(Build - Transfer - Operation)	(+)		.50
BOT(Build-Operation-Transfer)	(-)		가 5 (4 , 1) 45
		VFM	
(MRG)	(+)	가 ,	10 (가, 가), , , 가 , , , ,
2004 5		VFM (-)	VFM , , , ,
2005 4		가	VFM , 9
2008 12		(-)	VFM 가
1 가 28 , 20 , 12 , 11) .	(PIMAC)	가 71 (가2가 VFM 가 .
VFM		VFM	가 가
「 」		VFM	가 VFM



(+)		9			
, (-)					
가		(PSC - PFI)		가 가	
(-)					
		n:			
PFI		9		VFM	
		45		가	
PSC				70.3%	
		1,		0 sig	
PFI		가		0.05, t ±2	
PSC		가		, Tol>0.1, VIF<10	
				가 가	
45 BTO (PSC)				가	
(PFI)		VFM		VFM 가	
VFM				0.630 가	
PSC PFI 가					
PSC				(0.430), (0.335),	
VFM		5%		(0.317)	
9		VFM			
		(-0.520), 가			
가		(0.496)			
		0.4 0.6			
				$Y = 0.462 + 1.10X_1 + 0.440X_2 + 0.276X_3 + 0.482X_4$ $(3.118)(5.426) (2.868) (3.272) (2.368)$ $R^2 = 0.703$	
				X ₁ : 가, X ₂ : , X ₃ : , X ₄ :	
45 가		가			
VFM		-0.744 가		VFM	
				가	
		0.498			

63.5%

가

가

가

sig 0.05

t ±2

, Tol>0.1, VIF<10

VFM

0.667

가

가

(0.613),
(0.348)

(0.365),

$$Y = 0.530 + 0.81X_1 + 0.420X_2 + 0.337X_3 + 0.390X_4$$

(4.693)(5.920) (3.476) (5.920) (3.182)

R²= 0.635

X₁: 가, X₂: , X₃: , X₄:

BTO

45 (30 , 7 , 8)

VFM

VFM

가

가

가

가 ,

PFI

가

PSC

VFM

가

가

가

가

가

3

PFI

BTO

가

가

VFM

가

PSC

PFI

가

BTO

45 (30 , 7 , 8)

VFM

PSC

, PFI

가

가

PSC

VFM

가

PFI

가

VFM

PFI

(win-win)



가

가

