

건설업 등록 분포현황

(2010. 4. 19 현재)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	12,214	3,961	3,473	4,308	25	447	13,969	3,961	3,474	4,868	315	1,351
서 울	1,851	406	174	1,100	8	163	2,060	406	174	1,120	59	301
지 방	10,363	3,555	3,299	3,208	17	284	11,909	3,555	3,300	3,748	256	1,050
부 산	517	170	66	260	0	21	572	170	66	281	6	49
대 구	285	101	29	144	1	10	320	101	29	151	7	32
인 천	489	143	42	279	0	25	562	143	42	295	15	67
광 주	176	60	17	92	0	7	206	60	17	99	6	24
대 전	208	80	18	100	0	10	238	80	18	105	3	32
울 산	205	71	42	78	0	14	223	71	42	88	2	20
경 기	2,202	711	232	1,160	10	89	2,480	711	232	1,229	76	232
강 원	764	235	441	77	0	11	886	235	441	135	13	62
충 북	612	219	279	105	0	9	703	219	280	138	7	59
충 남	700	288	252	151	1	8	847	288	252	196	26	85
전 북	688	275	272	131	0	10	815	275	272	180	14	74
전 남	993	434	403	143	2	11	1,178	434	403	207	26	108
경 북	1,055	369	487	179	0	20	1,217	369	487	235	31	95
경 남	1,136	298	554	249	3	32	1,300	298	554	320	24	104
제 주	333	101	165	60	0	7	362	101	165	89	0	7

전문건설 등록 분포현황

(2010. 4. 19 현재)

지역 업종	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
	업체 수	등록 수															
계	47,582	9,169	2,067	1,397	1,851	1,088	1,203	971	8,504	2,179	2,192	2,711	2,489	3,433	3,998	3,550	780
토목	71,756	12,721	2,911	1,833	2,851	1,424	1,620	1,444	12,825	3,441	3,575	4,373	4,149	5,796	6,197	5,323	1,273
실내건축	4,294	1,745	250	179	213	163	137	54	678	69	84	110	106	109	138	201	58
토 공	7,524	960	289	195	274	91	112	127	1,398	368	439	460	433	707	1,059	485	127
미방조적	2,010	741	120	77	75	74	86	33	319	42	55	66	63	72	78	93	16
석 공	3,277	254	35	33	93	12	37	82	471	273	164	267	237	481	246	553	39
도 장	2,399	499	93	70	98	59	54	60	537	124	103	123	115	140	139	152	33
비 계	2,261	623	146	52	125	55	62	42	390	135	51	84	103	147	117	112	17
금속창호	6,081	986	245	171	274	165	175	126	1,466	292	294	327	291	387	365	393	124
지붕건조	666	201	36	38	27	13	12	15	126	15	24	29	20	26	41	37	6
철 콘	15,299	997	383	216	445	139	187	260	2,014	1,005	1,152	1,446	1,266	1,829	2,190	1,491	279
상하수도	7,540	1,012	238	154	305	124	138	137	1,416	372	456	527	615	649	652	498	247
보 링	891	253	62	9	29	7	15	15	139	22	19	45	33	79	58	100	6
철도궤도	36	16	2	1	0	1	1	0	9	0	0	1	0	2	3	0	0
포 장	2,292	699	89	54	85	29	56	33	419	96	87	122	108	165	117	101	32
수 중	370	54	60	0	32	0	0	14	9	15	1	9	8	46	28	76	18
조경식재	3,363	383	111	89	158	93	101	63	842	162	156	186	208	206	260	283	62
조경시설	2,032	352	73	58	111	52	50	48	490	74	88	107	89	106	106	161	67
강구조물	733	169	41	22	46	24	18	23	133	7	31	35	25	48	52	51	8
철 강 재	50	18	2	1	1	2	1	1	5	0	1	1	2	7	5	3	0
삭 도	15	2	0	3	2	0	1	0	4	0	2	0	0	1	0	0	0
준 설	49	14	15	0	5	0	0	0	3	0	0	1	0	4	3	4	0
승 강 기	342	89	32	9	26	13	11	8	101	3	9	8	7	5	6	14	1
시 설 물	3,737	1,059	213	141	104	124	149	57	541	158	166	162	198	233	186	186	60
기계설비	5,291	1,310	286	212	251	152	178	195	1,034	182	153	215	184	299	300	276	64
가스시설	1,204	285	90	49	72	32	39	51	281	27	40	42	38	48	48	53	9

자료 : 「건설산업기본법」, 개정(2003.08.21)으로 업종 통계합됨. 미장방수+조적 : 미장방수 · 조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물 · 창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금 · 건축물조립.

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	소계	토목	건축	소계	토목	건축
2001	678,359	260,014	418,345	298,871	206,940	91,931	379,487	53,074	326,414
2002	831,492	289,012	542,478	308,534	222,113	86,421	522,957	66,900	456,056
2003	1,024,478	319,499	704,979	322,165	229,858	92,307	702,312	89,641	612,671
2004	945,723	322,236	623,487	337,645	232,608	105,037	608,078	89,628	518,450
2005	993,840	303,964	689,876	318,255	209,715	108,540	675,585	94,249	581,336
2006	1,073,184	283,825	789,359	295,192	186,428	108,764	777,992	97,398	680,594
2007	1,279,118	361,927	917,191	370,887	219,322	151,566	908,231	142,606	765,625
2008	1,200,851	412,579	788,272	418,488	233,538	184,950	782,363	179,042	603,322
1/4	235,545	58,879	176,666	81,852	41,776	40,076	153,693	17,103	136,590
2/4	317,082	91,187	225,895	95,294	52,756	42,538	221,788	38,432	183,356
3/4	210,775	85,349	125,426	71,906	43,755	28,151	138,869	41,594	97,274
4/4	438,847	177,941	260,905	172,145	96,174	75,971	266,702	81,767	184,935
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
1/4	209,125	103,568	105,557	114,588	84,945	29,643	94,537	18,623	75,914
2/4	298,583	174,013	124,570	203,280	157,836	45,444	95,303	16,177	79,126
3/4	219,167	91,529	127,637	96,611	62,073	34,538	122,556	29,457	93,099
4/4	460,267	172,374	287,893	170,396	122,969	47,427	289,871	49,405	240,466
2010	1	73,030	22,189	50,841	25,964	18,888	7,076	47,066	3,301
2	61,542	28,609	32,933	30,634	21,337	9,297	30,909	7,273	23,636

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천m²)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2003	142,107	62,128	45,809	14,738	19,432	82.4	85.2
2004	117,461	50,099	30,966	14,740	21,656	91.9	96.8
2005	111,506	50,280	23,370	13,577	24,279	100	100
2006	133,271	53,861	32,570	16,813	30,027	94.2	101.7
2007	151,055	65,278	35,710	16,329	33,737	104.2	105.2
2008	120,659	38,463	33,270	18,503	30,427	118.9	130.7
1/4	23,921	6,323	6,602	4,545	6,452	111.7	113
2/4	34,366	9,520	11,829	4,952	8,066	120.6	129
3/4	27,515	8,748	7,351	4,615	6,801	120.3	140.8
4/4	34,857	13,872	7,484	4,392	9,109	122.8	140.0
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	129.4	132.1
1/4	16,358	3,852	4,347	2,490	5,669	122.8	134.4
2/4	23,123	6,857	6,941	2,437	6,888	124.1	131.5
3/4	26,248	10,330	6,069	3,121	6,727	127.3	131.0
4/4	39,408	20,878	7,042	3,494	7,994	143.4	131.3
2010	1	5,998	1,450	1,763	1,137	150.9	131.4
2						151.6	131.2

주 : 생산 · 출하 · 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회, 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2002		2003		2004		2005		2006		2007		2008		2009	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	82,197	88,600	90,037	91,649	92,790	92,951	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717

주 : 146개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 자료 : 대한건설협회.

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2003	22,957(61.5)	22,139	1,950	4,222	4,205	15,967	1,816	818	3.6
2004	23,417(62.1)	22,557	1,825	4,306	4,290	16,427	1,820	860	3.7
2005	23,743(62.0)	22,856	1,815	4,251	4,234	16,789	1,814	887	3.7
2006	23,978(61.9)	23,151	1,785	4,185	4,167	17,181	1,835	827	3.5
2007	24,216(61.8)	23,433	1,726	4,137	4,119	17,569	1,850	783	3.2
2008	24,347(61.5)	23,577	1,686	3,985	3,963	17,906	1,812	769	3.2
1/4	23,852(60.5)	23,051	1,384	4,036	4,013	17,631	1,748	801	3.4
2/4	24,638(62.3)	23,871	1,842	4,015	3,994	18,014	1,886	767	3.1
3/4	24,503(61.8)	23,752	1,824	3,957	3,934	17,971	1,801	752	3.1
4/4	24,393(61.4)	23,636	1,695	3,933	3,910	18,008	1,811	758	3.1
2009	24,394(60.8)	23,506	1,648	3,859	3,836	17,998	1,720	889	3.6
1/4	23,813(59.7)	22,904	1,398	3,872	3,850	17,634	1,705	908	3.8
2/4	24,680(61.7)	23,737	1,817	3,865	3,843	18,055	1,772	944	3.8
3/4	24,578(61.2)	23,713	1,799	3,814	3,791	18,138	1,699	866	3.6
10	24,655(61.3)	23,856	1,845	3,881	3,858	18,130	1,686	799	3.2
11	24,625(61.1)	23,806	1,660	3,879	3,855	18,267	1,726	819	3.3
12	24,063(59.7)	23,229	1,231	3,895	3,872	18,104	1,701	834	3.5
4/4	24,448(60.7)	23,630	1,579	3,885	3,862	18,167	1,704	817	3.3
2010 1	24,082(59.6)	22,865	1,123	3,947	3,924	17,796	1,617	1,216	5.0
2	24,035(59.5)	22,867	1,197	3,908	3,886	17,762	1,595	1,169	4.9

자료 : 통계청 주요 경제지표, 산업활동동향).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천 M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생 산	출 하	내수	수출	수입	재고	생산	출하	내수	수출	재고	
2003	59,193	60,915	58,304	2,611	1,809	1,226	11,403	11,310	11,304	6	211	147,798
2004	54,330	57,586	54,943	2,643	3,398	1,363	10,737	10,563	10,501	62	385	137,937
2005	47,198	50,311	46,287	4,024	3,404	1,487	9,487	9,448	9,141	377	343	120,856
2006	49,208	52,380	48,394	3,986	3,198	4,384	10,029	10,069	9,826	242	306	122,618
2007	52,182	54,814	50,791	4,123	2,917	1,459	10,192	10,464	10,339	125	138	162,241
2008	51,597	53,551	50,544	3,006	1,986	1,519	10,215	10,052	9,869	181	299	433,580
1/4	10,111	10,529	9,856	673	568	1,578	2,727	2,726	2,706	13	140	24,782
2/4	14,396	15,117	14,177	940	642	1,500	2,809	2,761	2,748	14	187	36,222
3/4	12,822	13,116	12,389	727	504	1,711	2,512	2,539	2,491	48	161	30,926
4/4	14,268	14,780	14,113	667	271	1,519	2,167	2,025	1,923	101	299	27,036
2009	50,145	50,937	48,450	2,487	815	-	-	-	-	-	-	113,335
1/4	9,881	10,201	9,609	592	141	1,341	2,218	2,241	2,057	183	254	23,092
2/4	14,805	14,831	14,139	692	182	1,309	2,611	2,616	2,440	166	257	33,899
3/4	12,652	13,112	12,563	549	211	1,362	2,455	2,466	2,294	195	695	28,724
10	4,429	4,275	4,037	238	84	1,431	778	758	712	40	286	9,107
11	4,344	4,603	4,431	172	110	1,285	849	837	782	55	298	10,143
12	3,985	3,923	3,679	244	89	1,436	769	773	717	56	294	8,399
4/4	12,758	12,801	12,147	654	283	4,152	2,396	2,368	2,211	151	878	27,649
2010 1	2,465	2,410	2,215	195	68	1,545	791	798	760	38	287	4,640
2	2,388	2,373	2,280	93	74	1,635	606	507	479	26	386	4,850

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 장부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국화학공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2009. 12		2010. 1		2010. 2		2009.10		2009.11		2009.1		2010.1		2010.2		2010.3	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	235.8	193.1	236.3	195.0	236.6	196.7	235.8	190.7	235.8	192.0	235.8	193.1	236.3	195.0	236.6	196.7	236.6	198.0
서울특별시	290.7	196.6	291.6	199.4	291.9	201.1	291.0	192.9	290.6	194.8	290.7	196.6	291.6	199.4	291.9	201.1	291.7	202.1
수도권	268.8	197.7	269.1	199.6	269.1	201.3	269.4	195.8	269.0	196.9	268.8	197.7	269.1	199.6	269.1	201.3	268.7	202.4
부산광역시	159.7	173.7	161.3	176.6	162.9	179.6	157.4	169.1	158.7	171.5	159.7	173.7	161.3	176.6	162.9	179.6	164.5	181.8
대구광역시	147.1	159.3	147.3	160.5	147.3	161.2	146.6	156.5	146.9	158.0	147.1	159.3	147.3	160.5	147.3	161.2	147.3	162.1
인천광역시	250.3	201.5	250.2	203.2	250.3	204.9	251.1	201.1	250.5	201.3	250.3	201.5	250.2	203.2	250.3	204.9	249.8	206.2
광주광역시	129.0	159.9	129.3	160.5	129.5	161.3	128.6	158.2	128.7	158.6	129.0	159.9	129.3	160.5	129.5	161.3	129.9	162.1
대전광역시	179.0	233.7	180.2	240.4	181.3	244.2	177.1	223.5	177.9	227.0	179.0	233.7	180.2	240.4	181.3	244.2	182.0	247.4
울산광역시	206.9	225.2	207.2	227.0	207.8	227.4	205.3	221.2	206.3	223.4	206.9	225.2	207.2	227.0	207.8	227.4	208.3	228.4

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.