

통 계

건설업 등록 분포현황

(2012. 8. 16일 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	11,452	3,696	2,910	4,332	40	474	13,335	3,696	2,910	4,873	370	1,486
서울	1,663	348	139	1,023	15	138	1,876	348	139	1,051	75	263
지방	9,789	3,348	2,771	3,309	25	336	11,459	3,348	2,771	3,822	295	1,223
부산	533	163	55	294	0	21	585	163	55	314	7	46
대구	299	96	21	161	0	21	335	96	21	164	7	47
인천	422	124	27	241	0	30	489	124	27	250	16	72
광주	222	78	15	122	0	7	258	78	15	129	6	30
대전	205	68	16	115	0	6	231	68	16	120	4	23
울산	209	68	35	87	0	19	224	68	35	95	1	25
세종	62	31	10	7	0	14	82	31	10	10	2	29
경기	2,008	631	206	1,060	13	98	2,270	631	206	1,116	78	239
강원	670	219	369	68	0	14	801	219	369	120	13	80
충북	549	207	209	115	1	17	645	207	209	152	11	66
충남	603	244	193	156	2	8	741	244	193	195	26	83
전북	678	266	246	150	1	15	835	266	246	205	21	97
전남	947	417	357	161	3	9	1,152	417	357	222	32	124
경북	961	350	391	204	0	16	1,164	350	391	253	41	129
경남	1,049	277	468	271	5	28	1,237	277	468	346	29	117
제주	372	109	153	97	0	13	410	109	153	131	1	16

전문건설 등록 분포현황

(2012. 8. 1일 기준)

지역 업종	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
업체 수	48,450	8,657	2,129	1,444	1,843	1,236	1,233	970	8,811	2,336	2,217	2,852	2,641	3,518	4,132	3,610	821
등록 수	71,450	11,869	2,950	1,837	2,831	1,580	1,621	1,402	13,019	3,574	3,519	4,463	4,227	5,686	6,268	5,287	1,317
실내건축	4,478	1,732	291	188	213	175	147	56	689	81	100	132	110	126	148	233	57
토 공	6,852	794	239	185	234	89	96	118	1,329	345	429	427	398	618	1,013	421	117
미방조적	2,041	669	119	77	88	83	89	36	330	51	58	76	68	83	88	109	17
석 공	3,193	220	36	28	96	14	34	57	508	290	118	262	264	491	196	543	36
도 장	2,477	473	101	70	108	57	63	60	551	128	111	136	128	143	149	164	35
비 계	2,432	559	134	49	120	62	50	38	405	189	61	119	123	162	174	155	32
금속창호	6,080	913	242	183	270	185	159	119	1,439	308	301	345	310	407	366	389	144
지붕건조	674	192	37	34	24	19	14	14	141	17	23	33	17	23	41	39	6
철 콘	13,585	793	335	181	369	144	157	219	1,809	901	1,013	1,339	1,159	1,626	1,989	1,291	260
상하수도	7,429	983	233	124	329	130	137	120	1,450	373	460	522	558	584	700	494	232
보 링	851	232	58	11	33	8	13	16	147	25	19	38	31	71	59	85	5
철도궤도	37	15	1	1	0	1	2	0	13	0	0	1	0	1	2	0	0
포 장	2,241	625	98	54	100	31	54	32	397	97	84	109	115	166	125	120	34
수 중	363	37	52	1	30	2	0	16	15	15	1	11	10	47	35	72	19
조경식재	3,806	399	142	100	174	100	110	78	908	197	172	234	256	249	311	299	77
조경시설	2,417	359	102	65	132	54	57	58	582	99	104	136	110	139	154	183	83
강구조물	722	158	38	18	37	18	16	25	138	6	29	49	31	51	51	49	8
철 강 재	47	18	3	1	0	1	1	1	5	0	1	1	2	6	3	4	0
삭 도	13	1	0	3	2	0	0	0	4	0	1	1	0	1	0	0	0
준 설	45	13	13	0	4	0	0	0	2	0	0	1	2	3	3	4	0
승 강 기	356	84	37	18	24	12	11	9	104	5	9	10	7	6	7	11	2
시 설 물	4,462	1,096	247	155	112	180	177	67	621	228	220	187	274	311	280	239	68
기계설비	5,637	1,246	311	240	261	170	193	210	1,136	191	169	248	206	326	332	322	76
가스시설	1,212	258	81	51	71	45	41	53	296	28	36	46	48	46	42	61	9

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003.08.21)으로 업종 통합합됨. 미장방수+조적 : 미장방수·조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물·창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금·건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
2011	1,107,010	388,097	718,913	366,248	218,822	147,426	740,762	169,273	571,487
1/4	198,616	78,847	119,768	58,092	37,912	20,180	140,524	40,934	99,589
2/4	499,671	176,746	322,926	144,902	92,537	52,365	354,769	84,207	270,561
3/4	235,834	80,380	155,453	80,431	43,295	37,136	155,402	37,085	118,318
10	80,957	26,204	54,754	28,541	18,584	9,957	52,417	7,620	44,797
11	105,348	31,252	74,097	36,693	20,685	16,008	68,655	10,566	58,089
12	185,199	73,515	111,684	75,681	43,720	31,961	109,519	29,765	79,723
4/4	371,504	130,971	240,535	140,915	82,989	57,926	230,591	47,981	182,609
2012									
1	79,151	23,581	55,570	23,122	11,843	11,278	56,030	11,738	44,292
2	91,904	52,894	39,010	25,991	21,382	4,609	65,913	31,512	34,401
3	83,464	30,559	52,906	23,111	16,458	6,653	60,353	14,100	46,253
1/4	254,519	107,034	147,486	72,224	49,683	22,540	182,297	57,350	124,946
4	77,113	24,256	52,857	22,542	15,186	7,355	54,571	9,070	45,502
5	85,191	20,095	65,096	17,943	12,378	5,565	67,248	7,718	59,530
6	131,331	62,891	68,440	39,667	22,207	17,461	91,664	40,684	50,979
2/4	548,154	214,276	33,879	152,375	99,455	52,921	395,779	114,822	280,957

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타		
2010	100,590	35,188	23,736	14,050	65,402	151.2	136.4
2011	147,868	56,557	333,625	16,499	41,187	152.1	147.4
1/4	27,103	9,411	6,730	3,937	7,053	151.2	143.9
2/4	35,386	13,234	9,461	4,642	8,049	151.1	147.4
3/4	35,686	15,990	7,916	4,164	7,616	151.1	149.3
10	12,747	5,462	2,869	1,393	2,646	151.3	149.5
11	10,245	3,655	2,869	1,282	2,440	156.7	148.6
12	16,674	8,805	3,781	1,082	3,007	156.5	148.7
4/4	39,666	17,922	9,519	3,757	8,092	154.8	148.9
2012							
1	8,834	3,553	2,307	1,052	1,922	156.5	148.8
2	8,819	3,402	2,300	1,231	1,886	156.5	149.9
3	11,845	4,283	3,091	1,458	3,013	156.5	151.2
1/4	29,498	11,238	7,698	3,740	6,822	156.5	150.0
4	11,369	4,751	2,872	1,495	2,252	156.5	151.6
5	12,449	4,961	3,459	1,227	2,801	156.5	151.3
6	12,010	4,681	3,085	1,860	2,384	156.5	150.4
2/4	35,828	14,393	9,416	4,582	8,437	156.5	151.1

주 : 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회 · 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746	129,029	132,576

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 2010년 1월 1일자 공표 임금부터는 개정된 직종 및 직종수(145→117개)로 조사 · 공표되어 이전 공표된 평균 임금과 차이가 있음.

자료 : 대한건설협회.

통 계

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2010	24,768(58.8)	23,842	1,597	4,036	4,016	18,209	1,755	926	3.7
2011	25,099(61.1)	24,244	1,542	4,108	4,091	18,594	1,751	855	3.4
1/4	24,488(59.9)	23,459	1,207	4,163	4,140	18,090	1,641	1,029	4.2
2/4	25,437(61.3)	24,572	1,736	4,143	4,127	18,693	1,775	865	3.4
3/4	25,269(61.5)	24,483	1,704	4,054	4,041	18,725	1,755	786	3.1
10	25,409(61.7)	24,673	1,757	4,060	4,044	1,856	1,821	736	2.9
11	25,318(61.4)	24,589	1,598	4,070	4,054	18,921	1,842	730	2.9
12	24,880(60.3)	24,125	1,206	4,086	4,071	18,833	1,832	754	3.0
4/4	25,202(61.1)	24,462	1,521	4,072	4,056	18,869	1,832	740	2.9
2012									
1	24,585(59.5)	23,732	1,054	4,047	4,034	18,631	1,719	853	3.5
2	24,825(60.0)	23,783	1,109	4,075	4,060	18,599	1,699	1,042	4.2
3	25,210(60.9)	24,265	1,363	4,032	4,018	18,870	1,744	945	3.7
1/4	24,873(60.1)	23,927	1,176	4,051	4,037	18,700	1,721	947	3.8
4	25,653(61.9)	24,758	1,613	4,042	4,027	19,103	1,787	895	3.5
5	25,939(62.5)	25,133	1,755	4,086	4,071	19,292	1,819	807	3.1
6	25,939(62.4)	25,117	1,770	4,100	4,804	19,247	1,815	822	3.2
2/4	25,844(62.3)	25,003	1,713	4,076	4,061	19,214	1,807	841	3.3

자료 : 고용동향 (통계청).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근						레미콘
	생 산	출 하			수입	재고	생산	출하			재고		
			내수	수출									
2010	47,183	48,102	45,340	2,762	738	5,925	8,768	8,846	8,142	360	2,042	106,183	
2011	48,300	49,133	44,650	4,484	676	1,164	8,810	8,777	8,163				
1/4	9,373	9,885	8,782	1,103	143	996	2,162	1,958	1,813	145	1,161	19,305	
2/4	13,833	13,511	12,501	1,010	185	1,505	2,181	2,263	2,128	135	358	31,309	
3/4	11,278	11,651	10,562	1,089	176	1,308	1,971	1,983	1,800	183	934	25,809	
10	4,951	4,913	4,381	532	54	1,298	802	919	840	79	284	10,860	
11	4,587	4,718	4,367	351	59	1,231	839	830	794	36	297	—	
12	4,278	4,456	4,056	400	59	1,164	855	824	788	36	—	—	
4/4	13,816	14,087	12,804	1,283	172	1,164	2,496	2,573	2,422	151	—	—	
2012													
1	2,896	2,531	2,360	171	57	1,490	684	686	641	44	323	—	
2	2,602	2,821	2,645	176	49	1,302	718	612	580	32	429	—	
3	4,174	4,143	3,979	164	77	1,452	795	763	738	25	461	—	
1/4	9,672	9,495	8,984	511	183	1,452	2,197	2,056	1,959	102	461	—	
4	4,553	4,410	4,163	247	60	1,634	774	791	770	21	443	—	
5	4,963	5,310	4,894	416	67	1,353	791	860	835	24	379	—	
6	4,888	4,992	4,513	479	60	1,372	757	816	787	28	321	—	
2/4	24,150	24,214	22,561	1,653	370	1,372	2,322	2,467	2,392	73	321	—	

주 : 재고는 월말, 기말, 연말 기준이며 시멘트의 경우 자연감소(실재고와 정부상 재고의 차이)로 인하여 오차가 있을 수 있음.

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2012.1		2012.2		2012.3		2012.4		2012.5		2012.6		2012.7	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	239.2	240.8	239.1	241.9	238.2	242.3	237.7	242.2	237.1	242.3	236.2	242.3	235.2	242.7
서울특별시	278.7	239.8	278.0	240.1	275.8	239.9	274.7	239.3	273.9	239.2	272.1	239.2	269.6	239.4
수도권	248.7	238.9	248.0	239.5	246.6	239.6	245.8	239.4	245.1	239.4	243.8	239.6	242.5	239.9
부산광역시	208.0	236.4	208.2	237.2	208.3	238.0	208.1	238.0	207.6	238.2	207.3	237.5	206.9	237.1
대구광역시	160.1	201.6	160.5	203.1	161.0	204.5	161.6	205.4	162.2	206.5	162.6	207.2	162.8	207.8
인천광역시	235.1	227.9	234.1	228.7	233.3	228.9	232.6	229.2	232.3	229.4	231.3	229.8	230.7	230.1
광주광역시	154.6	199.3	155.4	201.4	155.7	202.7	156.0	203.1	156.1	203.5	156.3	203.9	156.6	204.9
대전광역시	221.7	289.3	221.6	288.7	221.1	287.9	220.7	287.0	220.0	285.2	219.7	283.5	219.3	283.5
울산광역시	231.4	267.9	233.8	270.7	234.9	272.0	236.0	272.6	236.1	273.3	236.6	274.5	236.9	275.4

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.