

통 계

건설업 등록 분포현황

(2012. 10. 19일 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	11,417	3,661	2,883	4,360	40	473	13,314	3,661	2,883	4,896	374	1,500
서울	1,652	341	135	1,029	15	132	1,862	341	135	1,056	75	255
지방	9,765	3,320	2,748	3,331	25	341	11,452	3,320	2,748	3,840	299	1,245
부산	536	164	53	298	0	21	586	164	53	318	7	44
대구	311	93	24	162	0	32	350	93	24	165	7	61
인천	426	123	25	249	0	29	493	123	25	258	16	71
광주	227	80	15	126	0	6	264	80	15	132	6	31
대전	204	66	16	115	0	7	230	66	16	119	4	25
울산	206	68	36	86	0	16	221	68	36	94	1	22
세종	57	25	14	8	0	10	73	25	14	10	1	23
경기	1,993	624	208	1,054	13	94	2,257	624	208	1,111	79	235
강원	661	216	363	68	0	14	794	216	363	119	13	83
충북	553	202	207	116	1	27	652	202	207	154	11	78
충남	599	247	191	152	2	7	743	247	191	195	28	82
전북	673	265	239	153	1	15	834	265	239	207	22	101
전남	949	417	353	168	3	8	1,158	417	353	228	33	127
경북	949	346	386	202	0	15	1,149	346	386	248	40	129
경남	1,046	275	464	274	5	28	1,234	275	464	348	29	118
제주	375	109	154	100	0	12	414	109	154	134	2	15

전문건설 등록 분포현황

(2012. 10. 2일 기준)

지역 업종	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
업체 수	48,291	8,527	2,146	1,453	1,816	1,231	1,239	969	8,789	2,338	2,207	2,855	2,636	3,516	4,119	3,621	829
등록 수	71,109	11,660	2,965	1,843	2,771	1,582	1,617	1,391	12,994	3,578	3,489	4,473	4,204	5,676	6,241	5,299	1,326
실내건축	4,457	1,715	299	186	206	175	147	55	678	82	103	130	110	127	152	234	58
토 공	6,789	764	236	182	222	91	95	116	1,334	347	422	425	398	610	1,004	425	118
미방조적	2,031	651	121	76	87	83	91	35	335	51	58	76	68	82	89	110	18
석 공	3,165	214	37	29	92	15	31	56	501	293	119	259	257	491	193	541	37
도 장	2,467	461	102	70	109	59	64	59	548	128	111	134	127	144	150	166	35
비 계	2,443	543	135	49	117	62	49	38	417	189	60	123	125	163	179	160	34
금속창호	6,051	900	241	182	264	187	163	118	1,428	313	294	347	310	408	365	387	144
지붕건조	668	186	39	34	22	19	15	14	140	17	23	31	17	24	42	39	6
철 콘	13,417	764	336	177	358	145	150	213	1,788	893	1,001	1,326	1,144	1,612	1,973	1,274	263
상하수도	7,401	971	232	123	323	127	136	123	1,455	373	453	523	551	586	695	496	234
보 링	841	228	59	12	32	8	13	17	141	25	18	38	32	68	60	85	5
철도궤도	37	15	1	1	0	1	2	0	13	0	0	1	0	1	2	0	0
포 장	2,214	605	97	53	97	30	51	32	398	94	83	112	114	167	124	122	35
수 중	364	38	52	1	29	2	0	16	15	15	1	12	10	49	34	72	18
조경식재	3,788	393	143	104	175	99	112	77	900	197	173	240	257	249	292	301	76
조경시설	2,414	351	100	65	129	53	56	58	574	99	106	141	110	137	158	193	84
강구조물	723	160	38	19	34	18	16	24	139	6	29	50	30	51	51	50	8
철 강 재	46	18	3	1	0	1	1	1	4	0	1	1	2	6	3	4	0
삭 도	13	1	0	3	2	0	0	0	4	0	1	1	0	1	0	0	0
준 설	43	11	14	0	4	0	0	0	2	0	0	1	2	3	3	3	0
승 강 기	355	83	36	21	24	12	12	9	102	5	9	10	7	6	7	10	2
시 설 물	4,489	1,093	250	157	110	178	177	67	625	231	222	194	279	315	286	239	66
기계설비	5,676	1,236	313	246	266	172	195	211	1,155	190	168	250	205	330	337	326	76
가스시설	1,217	259	81	52	69	45	41	52	298	30	34	48	49	46	42	62	9

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003. 8. 21)으로 업종 통폐합됨. 미장방수+조적 : 미장방수·조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물·창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금·건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
2011	1,107,010	388,097	718,913	366,248	218,822	147,426	740,762	169,273	571,487
1/4	198,616	78,847	119,768	58,092	37,912	20,180	140,524	40,934	99,589
2/4	499,671	176,746	322,926	144,902	92,537	52,365	354,769	84,207	270,561
3/4	235,834	80,380	155,453	80,431	43,295	37,136	155,402	37,085	118,318
4/4	371,504	130,971	240,535	140,915	82,989	57,926	230,591	47,981	182,609
2012									
1	79,151	23,581	55,570	23,122	11,843	11,278	56,030	11,738	44,292
2	91,904	52,894	39,010	25,991	21,382	4,609	65,913	31,512	34,401
3	83,464	30,559	52,906	23,111	16,458	6,653	60,353	14,100	46,253
1/4	254,519	107,034	147,486	72,224	49,683	22,540	182,297	57,350	124,946
4	77,113	24,256	52,857	22,542	15,186	7,355	54,571	9,070	45,502
5	85,191	20,095	65,096	17,943	12,378	5,565	67,248	7,718	59,530
6	131,331	62,891	68,440	39,667	22,207	17,461	91,664	40,684	50,979
2/4	548,154	214,276	333,879	152,375	99,455	52,921	395,779	114,822	280,957
7	75,358	29,887	45,471	29,298	20,204	9,094	46,060	9,683	36,377
8	60,864	13,380	47,484	18,820	9,403	9,418	42,044	3,977	38,066

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타		
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	129.4	132.1
2010	100,590	35,188	23,736	14,050	65,402	151.2	136.4
2011	147,868	56,557	333,625	16,499	41,187	152.1	147.4
1/4	27,103	9,411	6,730	3,937	7,053	151.2	143.9
2/4	35,386	13,234	9,461	4,642	8,049	151.1	147.4
3/4	35,686	15,990	7,916	4,164	7,616	151.1	149.3
4/4	39,666	17,922	9,519	3,757	8,092	154.8	148.9
2012							
1	8,834	3,553	2,307	1,052	1,922	156.5	148.8
2	8,819	3,402	2,300	1,231	1,886	156.5	149.9
3	11,845	4,283	3,091	1,458	3,013	156.5	151.2
1/4	29,498	11,238	7,698	3,740	6,822	156.5	150.0
4	11,369	4,751	2,872	1,495	2,252	156.5	151.6
5	12,449	4,961	3,459	1,227	2,801	156.5	151.3
6	12,010	4,681	3,085	1,860	2,384	156.5	150.4
2/4	35,828	14,393	9,416	4,582	8,437	156.5	151.1
7	11,441	4,473	2,985	1,375	2,608	156.5	149.2
8	10,028	3,963	2,460	1,282	2,323	156.5	148.2

주 : 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회 · 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011		2012
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월
평균 노임	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746	129,029	132,576	138,571

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 2010년 1월 1일자 공표 임금부터는 개정된 직종 및 직종수(145→117개)로 조사 · 공표되어 이전 공표된 평균 임금과 차이가 있음.

자료 : 대한건설협회.

통 계

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2010	24,768(58.8)	23,842	1,597	4,036	4,016	18,209	1,755	926	3.7
2011	25,099(61.1)	24,244	1,542	4,108	4,091	18,594	1,751	855	3.4
2/4	25,437(61.3)	24,572	1,736	4,143	4,127	18,693	1,775	865	3.4
3/4	25,269(61.5)	24,483	1,704	4,054	4,041	18,725	1,755	786	3.1
4/4	25,202(61.1)	24,462	1,521	4,072	4,056	18,869	1,832	740	2.9
2012									
1	24,585(59.5)	23,732	1,054	4,047	4,034	18,631	1,719	853	3.5
2	24,825(60.0)	23,783	1,109	4,075	4,060	18,599	1,699	1,042	4.2
3	25,210(60.9)	24,265	1,363	4,032	4,018	18,870	1,744	945	3.7
1/4	24,873(60.1)	23,927	1,176	4,051	4,037	18,700	1,721	947	3.8
4	25,653(61.9)	24,758	1,613	4,042	4,027	19,103	1,787	895	3.5
5	25,939(62.5)	25,133	1,755	4,086	4,071	19,292	1,819	807	3.1
6	25,939(62.4)	25,117	1,770	4,100	4,804	19,247	1,815	822	3.2
2/4	25,844(62.3)	25,003	1,713	4,076	4,061	19,214	1,807	841	3.3
7	25,901(62.2)	25,106	1,712	4,129	4,114	19,265	1,781	795	3.1
8	25,623(61.5)	24,859	1,694	4,125	4,111	19,040	1,753	764	3.0

자료 : 고용동향 (통계청).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근						레미콘
	생 산	출 하			수입	재고	생산	출하			재고		
			내수	수출								내수	수출
2010	47,183	48,102	45,340	2,762	738	5,925	8,768	8,846	8,142	360	2,042	106,183	
2011	48,300	49,133	44,650	4,484	676	1,164	8,810	8,777	8,163				
2/4	13,833	13,511	12,501	1,010	185	1,505	2,181	2,263	2,128	135	358	31,309	
3/4	11,278	11,651	10,562	1,089	176	1,308	1,971	1,983	1,800	183	934	25,809	
4/4	13,816	14,087	12,804	1,283	172	1,164	2,496	2,573	2,422	151	—	—	
2012													
1	2,896	2,531	2,360	171	57	1,490	684	686	641	44	338	—	
2	2,602	2,821	2,645	176	49	1,302	718	612	580	32	445	—	
3	4,174	4,143	3,979	164	77	1,452	795	763	738	25	477	—	
1/4	9,672	9,495	8,984	511	183	1,452	2,197	2,056	1,959	102	477	—	
4	4,553	4,410	4,163	247	60	1,634	774	791	770	21	459	—	
5	4,963	5,310	4,894	416	67	1,353	791	860	835	24	390	—	
6	4,888	4,992	4,513	479	60	1,372	762	821	792	28	331	—	
2/4	24,150	24,214	22,561	1,653	370	1,372	2,327	2,472	2,397	73	331	—	
7	4,019	3,736	3,359	377	34	1,732	752	737	721	17	738	—	
8	3,356	3,107	2,892	215	52	2,082	733	734	719	14	734	—	

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협회동조합연합회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2012.3		2012.4		2012.5		2012.6		2012.7		2012.8		2012.9	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	238.2	242.3	237.7	242.2	237.1	242.3	236.2	242.3	235.2	242.7	234.4	243.3	233.7	244.7
서울특별시	275.8	239.9	274.7	239.3	273.9	239.2	272.1	239.2	269.6	239.4	268.0	240.0	266.6	241.0
수도권	246.6	239.6	245.8	239.4	245.1	239.4	243.8	239.6	242.5	239.9	248.9	244.4	247.7	245.6
부산광역시	208.3	238.0	208.1	238.0	207.6	238.2	207.3	237.5	206.9	237.1	206.6	236.9	206.4	237.0
대구광역시	161.0	204.5	161.6	205.4	162.2	206.5	162.6	207.2	162.8	207.8	163.1	209.0	163.8	211.2
인천광역시	233.3	228.9	232.6	229.2	232.3	229.4	231.3	229.8	230.7	230.1	229.5	230.6	228.7	231.3
광주광역시	155.7	202.7	156.0	203.1	156.1	203.5	156.3	203.9	156.6	204.9	156.8	205.2	157.5	206.6
대전광역시	221.1	287.9	220.7	287.0	220.0	285.2	219.7	283.5	219.3	283.5	218.4	284.3	218.1	287.2
울산광역시	234.9	272.0	236.0	272.6	236.1	273.3	236.6	274.5	236.9	275.4	237.5	275.4	237.7	277.4

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.