건설업 등록 분포현황

(2012. 11. 15일 기준)

시도 / 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전 체	11,395	3,652	2,865	4,369	40	469	13,295	3,652	2,865	4,906	374	1,498
서울	1,647	342	132	1,030	15	128	1,857	342	132	1,057	75	251
지방	9,748	3,310	2,733	3,339	25	341	11,438	3,310	2,733	3,849	299	1,247
부산	542	165	53	301	0	23	592	165	53	321	7	46
대구	311	93	24	163	0	31	350	93	24	166	7	60
인천	419	120	24	246	0	29	486	120	24	255	16	71
광주	224	78	16	124	0	6	262	78	16	131	6	31
대전	211	67	18	116	0	10	238	67	18	120	4	29
울산	205	68	36	87	0	14	220	68	36	95	1	20
세종	59	27	14	9	0	9	74	27	14	11	1	21
경기	1,991	621	207	1,056	13	94	2,256	621	207	1,113	79	236
강원	659	215	362	68	0	14	792	215	362	119	13	83
충북	547	202	205	115	1	24	646	202	205	153	11	75
충남	589	244	186	150	2	7	732	244	186	192	28	82
전북	675	267	235	157	1	15	835	267	235	209	22	102
전남	948	417	352	168	3	8	1,156	417	352	228	33	126
경북	941	343	381	202	0	15	1,143	343	381	250	40	129
경남	1,051	274	467	277	5	28	1,240	274	467	351	29	119
제주	376	109	153	100	0	14	416	109	153	135	2	17

전문건설 등록 분포현황

(2012. 11. 1일 기준)

업종 \ 지역		계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
계	업체 수	48,221	8,504	2,146	1,446	1,808	1,234	1,243	968	8,787	2,335	2,202	2,852	2,631	3,509	4,122	3,605	829
	등록 수	70,912	11,617	2,962	1,829	2,732	1,585	1,628	1,388	12,979	3,569	3,483	4,465	4,195	5,646	6,245	5,263	1,326
실내건축		4,462	1,714	299	184	206	176	146	56	679	83	103	130	109	128	151	238	60
토 공		6,759	761	237	179	214	92	95	117	1,324	349	420	425	397	606	1,009	415	119
미장조적		2,022	642	121	76	86	83	90	34	338	51	58	77	67	81	89	111	18
석 공		3,164	213	37	29	91	17	33	56	502	294	118	257	257	493	191	539	37
도 장		2,459	456	101	69	109	60	64	59	549	127	109	134	126	145	152	164	35
비 계		2,440	543	135	48	116	62	49	37	413	190	62	125	125	163	181	158	33
금속창호		6,044	902	241	180	260	188	163	118	1,432	313	293	347	310	403	365	384	145
지붕건조		667	185	39	35	22	19	15	14	140	17	23	31	17	24	43	37	6
철 콘		13,314	760	334	174	350	146	151	211	1,773	886	999	1,321	1,137	1,591	1,964	1,255	262
상하수도		7,375	968	230	121	316	127	137	122	1,454	369	452	518	551	583	696	498	233
보 링		835	226	58	11	29	8	13	16	141	25	18	39	32	67	63	84	5
철도궤도		37	16	1	1	0	1	2	0	13	0	0	1	0	0	2	0	0
포 장		2,200	599	96	54	94	31	51	32	400	93	83	112	113	161	124	121	36
수 중		365	38	52	1	28	3	0	16	15	15	1	12	10	49	34	73	18
조경식재		3,781	390	143	103	175	99	116	77	900	195	173	239	257	251	290	299	74
조경시설		2,416	349	104	65	129	52	60	58	575	98	106	138	109	139	158	192	84
강구조물		714	159	35	18	34	18	16	24	136	6	29	50	30	51	50	50	8
철 강 재		45	18	3	1	0	1	1	1	4	0	1	1	2	6	3	3	0
삭 도		13	1	0	3	2	0	0	0	4	0	1	1	0	1	0	0	0
준 설		43	11	14	0	4	0	0	0	2	0	0	1	2	3	3	3	0
승 강 기		358	83	37	21	25	12	12	9	103	5	9	11	7	6	7	9	2
시 설 물		4,500	1,088	250	159	109	175	177	67	629	231	224	195	280	319	292	239	66
기계설비		5,675	1,234	313	246	265	170	196	212	1,153	191	167	252	207	330	336	327	76
가스시설		1,224	261	82	51	68	45	41	52	300	31	34	48	50	46	42	64	9

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003. 8. 21)으로 업종 통폐합됨. 미장방수+조적 : 미장방수 · 조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물 · 창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금 · 건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2008	1,200,851	412,579	788,272	418,488	233,538	184,950	782,363	179,042	603,322
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
2011	1,107,010	388,097	718,913	366,248	218,822	147,426	740,762	169,273	571,487
2012									
1	79,151	23,581	55,570	23,122	11,843	11,278	56,030	11,738	44,292
2	91,904	52,894	39,010	25,991	21,382	4,609	65,913	31,512	34,401
3	83,464	30,559	52,906	23,111	16,458	6,653	60,353	14,100	46,253
1/4	254,519	107,034	147,486	72,224	49,683	22,540	182,297	57,350	124,946
4	77,113	24,256	52,857	22,542	15,186	7,355	54,571	9,070	45,502
5	85,191	20,095	65,096	17,943	12,378	5,565	67,248	7,718	59,530
6	131,331	62,891	68,440	39,667	22,207	17,461	91,664	40,684	50,979
2/4	293,635	107,242	186,393	80,152	49,771	30,381	213,483	57,472	156,011
7	75,358	29,887	45,471	29,298	20,204	9,094	46,060	9,683	36,377
8	60,864	13,380	47,484	18,820	9,403	9,418	42,044	3,977	38,066
9	72,613	19,097	53,516	8,376	14,779	49,457	49,457	10,721	38,737
3/4	208,835	62,364	146,471	71,273	33,291	37,983	137,561	24,381	113,180

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천m^2)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2008	120,659	38,463	33,270	18,503	30,427	118.9	130.7
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	129.4	132.1
2010	100,590	35,188	23,736	14,050	65,402	151.2	136.4
2011	147,868	56,557	333,625	16,499	41,187	152.1	147.4
2012							
1	8,834	3,553	2,307	1,052	1,922	156.5	148.8
2	8,819	3,402	2,300	1,231	1,886	156.5	149.9
3	11,845	4,283	3,091	1,458	3,013	156.5	151.2
1/4	29,498	11,238	7,698	3,740	6,822	156.5	150.0
4	11,369	4,751	2,872	1,495	2,252	156.5	151.6
5	12,449	4,961	3,459	1,227	2,801	156.5	151.3
6	12,010	4,681	3,085	1,860	2,384	156.5	150.4
2/4	35,828	14,393	9,416	4,582	8,437	156.5	151.1
7	11,441	4,473	2,985	1,375	2,608	156.5	149.2
8	10,028	3,963	2,460	1,282	2,323	156.5	148.2
9	11,600	5,290	2,408	1,292	2,610	156.5	148.5
3/4	33,069	13,726	7,853	3,949	7,541	156.5	148.6

주 : 물가지수는 2005년 기준. **자료** : 대한건설협회 · 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011		2012
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월
평균 노임	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746	129,029	132,576	138,571

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 2010년 1월 1일자 공표 임금부터는 개정된 직종 및 직종수(145→117개)로 조사 · 공표되어 이전 공표된 평균 임금과 차이가 있음.
자료 : 대한건설협회.

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업		기타 산업		실업자	실업률
					제조업		건설업		
2008	24,347(61.5)	23,577	1,686	3,985	3,963	17,906	1,812	769	3.2
2009	24,394(60.8)	23,506	1,648	3,859	3,836	17,998	1,720	889	3.6
2010	24,768(58.8)	23,842	1,597	4,036	4,016	18,209	1,755	926	3.7
2011	25,099(61.1)	24,244	1,542	4,108	4,091	18,594	1,751	855	3.4
2012									
1	24,585(59.5)	23,732	1,054	4,047	4,034	18,631	1,719	853	3.5
2	24,825(60.0)	23,783	1,109	4,075	4,060	18,599	1,699	1,042	4.2
3	25,210(60.9)	24,265	1,363	4,032	4,018	18,870	1,744	945	3.7
1/4	24,873(60.1)	23,927	1,176	4,051	4,037	18,700	1,721	947	3.8
4	25,653(61.9)	24,758	1,613	4,042	4,027	19,103	1,787	895	3.5
5	25,939(62.5)	25,133	1,755	4,086	4,071	19,292	1,819	807	3.1
6	25,939(62.4)	25,117	1,770	4,100	4,804	19,247	1,815	822	3.2
2/4	25,844(62.3)	25,003	1,713	4,076	4,061	19,214	1,807	841	3.3
7	25,901(62.2)	25,106	1,712	4,129	4,114	19,265	1,781	795	3.1
8	25,623(61.5)	24,859	1,694	4,125	4,111	19,040	1,753	764	3.0
9	25,755(61.8)	25,003	1,711	4,167	4,153	19,125	1,781	752	2.9
3/4	25,760(61.8)	24,989	1,706	4,141	4,126	19,142	1,772	770	3.0

자료 : 고용동향 (통계청).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천M/T, 천m^3)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생 산	출 하	내수	수출	수입	재고	생산	출하	내수	수출	재고	
2008	51,597	53,551	50,544	3,006	1,986	1,519	10,215	10,052	9,869	181	299	433,580
2009	50,096	50,945	48,458	2,487	817	1,349	9,680	9,679	8,987	675	253	113,343
2010	47,183	48,102	45,340	2,762	738	5,925	8,768	8,846	8,142	360	2,042	106,183
2011	48,300	49,133	44,650	4,484	676	1,164	8,810	8,777	8,163			
2012												
1	2,959	2,551	2,380	171	57	1,617	684	686	641	44	338	–
2	2,614	2,808	2,632	176	49	1,410	718	612	580	32	445	–
3	4,174	4,143	3,979	164	77	1,452	795	763	738	25	477	–
1/4	9,747	9,502	8,991	511	183	1,452	2,197	2,056	1,959	102	477	–
4	4,553	4,410	4,163	247	60	1,634	774	791	770	21	459	–
5	4,963	5,310	4,894	416	67	1,353	791	860	835	24	390	–
6	4,888	4,992	4,513	479	60	1,372	762	821	792	28	331	–
2/4	14,409	14,712	13,570	1,142	187	1,372	2,327	2,472	2,397	73	331	–
7	4,019	3,730	3,359	371	34	1,494	752	737	721	17	738	–
8	3,356	3,229	2,892	337	52	1,840	733	734	719	14	734	–
9	3,652	4,202	3,673	529	79	1,773	768	691	647	43	421	–
3/4	11,027	11,161	9,924	1,237	165	1,773	2,253	2,162	2,087	74	421	–

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협동조합연합회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2012.4		2012.5		2012.6		2012.7		2012.8		2012.9		2012.10	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	237.7	242.2	237.1	242.3	236.2	242.3	235.2	242.7	234.4	243.3	233.7	244.7	233.2	246.0
서울특별시	274.7	239.3	273.9	239.2	272.1	239.2	269.6	239.4	268.0	240.0	266.6	241.0	265.5	242.2
수도권	245.8	239.4	245.1	239.4	243.8	239.6	242.5	239.9	248.9	244.4	247.7	245.6	246.6	246.8
부산광역시	208.1	238.0	207.6	238.2	207.3	237.5	206.9	237.1	206.6	236.9	206.4	237.0	206.5	237.3
대구광역시	161.6	205.4	162.2	206.5	162.6	207.2	162.8	207.8	163.1	209.0	163.8	211.2	164.6	213.8
인천광역시	232.6	229.2	232.3	229.4	231.3	229.8	230.7	230.1	229.5	230.6	228.7	231.3	227.4	232.1
광주광역시	156.0	203.1	156.1	203.5	156.3	203.9	156.6	204.9	156.8	205.2	157.5	206.6	158.4	207.9
대전광역시	220.7	287.0	220.0	285.2	219.7	283.5	219.3	283.5	218.4	284.3	218.1	287.2	217.8	290.0
울산광역시	236.0	272.6	236.1	273.3	236.6	274.5	236.9	275.4	237.5	275.4	237.7	277.4	238.3	279.2

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.