

통 계

건설업 등록 분포현황

(2013. 2. 13일 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전체	11,247	3,600	2,809	4,334	42	462	13,148	3,600	2,809	4,866	380	1,493
서울	1,599	337	127	1,005	15	115	1,811	337	127	1,034	77	236
지방	9,648	3,263	2,682	3,329	27	347	11,337	3,263	2,682	3,832	303	1,257
부산	533	164	53	294	0	22	583	164	53	314	7	45
대구	295	89	23	166	0	17	332	89	23	169	7	44
인천	411	116	23	247	0	25	477	116	23	256	16	66
광주	220	79	16	120	0	5	256	79	16	127	6	28
대전	216	68	17	119	0	12	240	68	17	122	4	29
울산	202	68	35	85	0	14	218	68	35	93	1	21
세종	113	49	17	18	0	29	136	49	17	21	1	48
경기	1,961	607	203	1,043	14	94	2,228	607	203	1,100	79	239
강원	643	207	353	69	0	14	776	207	353	120	15	81
충북	538	198	199	119	2	20	635	198	199	156	12	70
충남	562	225	183	145	2	7	700	225	183	183	28	81
전북	674	262	235	161	1	15	835	262	235	212	23	103
전남	933	411	341	169	3	9	1,142	411	341	230	33	127
경북	943	342	379	204	0	18	1,149	342	379	253	39	136
경남	1,026	268	452	269	5	32	1,213	268	452	341	31	121
제주	378	110	153	101	0	14	417	110	153	135	1	18

전문건설 등록 분포현황

(2013. 1. 31일 기준)

지역 업종	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
	업체 수	47,824	8,329	2,146	1,438	1,765	1,243	1,251	970	8,711	2,305	2,176	2,834	2,614	3,490	4,120	3,600
등록 수	65,543	10,273	2,721	1,657	2,555	1,425	1,446	1,321	12,160	3,265	3,202	4,246	3,842	5,273	5,906	4,999	1,252
실내건축	4,424	1,696	297	183	199	173	145	57	683	81	103	128	106	127	152	234	60
토 공	6,589	738	236	175	204	96	96	116	1,284	328	414	417	382	588	991	407	117
미방조적	1,995	615	119	74	80	81	91	35	340	50	57	78	69	86	89	113	18
석 공	3,125	202	37	30	91	14	33	56	480	293	113	250	248	494	186	562	36
도 장	2,450	444	105	67	111	57	64	59	547	130	109	137	128	144	153	160	35
비 계	2,413	518	136	46	116	64	48	37	410	186	62	129	126	163	181	158	33
금속창호	5,998	890	240	182	261	189	164	119	1,405	311	290	346	308	403	361	381	148
지붕건조	664	180	40	35	22	19	18	14	138	17	22	31	17	25	42	38	6
철 콘	12,994	728	334	172	329	151	146	205	1,709	858	964	1,304	1,103	1,564	1,934	1,236	257
상하수도	7,296	963	232	122	313	130	141	122	1,437	361	449	515	535	578	680	489	229
보 링	822	222	57	11	25	8	13	15	143	26	18	39	33	64	62	81	5
철도궤도	36	16	1	1	0	1	2	0	12	0	0	1	0	0	2	0	0
포 장	2,162	576	93	56	91	33	53	32	394	89	81	115	111	155	124	122	37
수 중	361	36	53	0	27	1	1	14	14	16	1	12	10	49	36	73	18
조경식재	3,794	381	152	103	169	103	110	76	900	194	174	239	260	249	309	301	74
조경시설	2,396	340	107	66	125	52	54	57	570	96	108	143	107	140	158	190	83
강구조물	709	158	33	17	33	19	16	26	133	6	28	49	30	53	50	50	8
철 강 재	45	18	3	1	0	1	1	1	4	0	1	1	2	6	3	3	0
삭 도	12	1	0	2	2	0	0	0	4	0	1	1	0	1	0	0	0
준 설	42	11	14	0	3	0	0	0	2	0	0	1	2	3	3	3	0
승 강 기	353	80	37	20	25	12	12	9	101	5	9	10	7	6	8	10	2
시 설 물	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
기계설비	5,643	1,203	312	244	263	177	198	219	1,148	189	165	248	208	329	339	324	77
가스(1종)	1,219	256	83	50	66	44	40	52	302	29	33	52	50	46	43	64	9

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003. 8. 21)으로 업종 통계합됨. 미장방수+조적 : 미장방수· 조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물· 창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금· 건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2008	1,200,851	412,579	788,272	418,488	233,538	184,950	782,363	179,042	603,322
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
2011	1,107,010	388,097	718,913	366,248	218,822	147,426	740,762	169,273	571,487
2012	1,015,060	356,831	638,232	340,777	189,016	151,760	674,285	167,814	506,469
1	79,151	23,581	55,570	23,122	11,843	11,278	56,030	11,738	44,292
2	91,904	52,894	39,010	25,991	21,382	4,609	65,913	31,512	34,401
3	83,464	30,559	52,906	23,111	16,458	6,653	60,353	14,100	46,253
4	77,113	24,256	52,857	22,542	15,186	7,355	54,571	9,070	45,502
5	85,191	20,095	65,096	17,943	12,378	5,565	67,248	7,718	59,530
6	131,331	62,891	68,440	39,667	22,207	17,461	91,664	40,684	50,979
7	75,358	29,887	45,471	29,298	20,204	9,094	46,060	9,683	36,377
8	60,864	13,380	47,484	18,820	9,403	9,418	42,044	3,977	38,066
9	72,613	19,097	53,516	23,155	8,376	14,779	49,457	10,721	38,737
10	65,503	17,200	48,304	25,573	10,180	15,392	39,931	7,019	32,911
11	84,469	25,509	58,961	27,792	15,628	12,164	56,677	9,881	46,796
12	108,099	37,482	70,617	63,763	25,771	37,992	44,336	11,711	32,625

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가	
			상업용	공업용	기 타	원재료	중간재
2008	120,659	38,463	33,266	18,503	30,427	78.6	95.58
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	85.57	96.58
2010	125,447	51,464	26,617	15,484	31,882	100	100
2011	137,868	56,557	34,002	16,499	30,810	100.6	106.74
2012	137,141	59,255	32,333	15,939	30,609	103.69	107.36
1	8,834	3,553	2,307	1,052	1,922	103.69	107.5
2	8,819	3,402	2,300	1,231	1,886	103.69	108.03
3	11,845	4,283	3,091	1,458	3,013	103.69	108.6
4	11,369	4,751	2,872	1,495	2,252	103.69	108.98
5	12,449	4,961	3,459	1,227	2,801	103.69	108.6
6	12,010	4,681	3,085	1,860	2,384	103.69	108.23
7	11,441	4,473	2,985	1,375	2,608	103.69	107.51
8	10,028	3,963	2,460	1,282	2,323	103.69	106.85
9	11,600	5,290	2,408	1,292	2,610	103.69	106.81
10	9,984	4,602	2,274	1,215	1,893	103.69	106.25
11	10,562	4,104	2,631	1,250	2,575	103.69	105.86
12	18,200	11,192	2,461	1,203	3,341	103.69	105.09

주 : 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회 · 국토해양부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011		2012	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746	129,029	132,576	138,571	141,724

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 2010년 1월 1일자 공표 임금부터는 개정된 직종 및 직종수(145→117개)로

조사 · 공표되어 이전 공표된 평균 임금과 차이가 있음.

자료 : 대한건설협회.

통 계

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	공공업		기타 산업		실업자	실업률
				제조업	건설업				
2008	24,347 (61.5)	23,577	1,686	3,985	3,963	17,906	1,812	769	3.2
2009	24,394 (60.8)	23,506	1,648	3,859	3,836	17,998	1,720	889	3.6
2010	24,749 (61.0)	23,829	1,567	4,049	4,028	18,214	1,753	920	3.7
2011	25,099 (61.1)	24,244	1,542	4,108	4,091	18,594	1,751	855	3.4
2012	25,501 (61.3)	24,681	1,528	4,120	4,105	19,033	1,773	820	3.2
1	24,585 (59.5)	23,732	1,054	4,047	4,034	18,631	1,719	853	3.5
2	24,825 (60.0)	23,783	1,109	4,075	4,060	18,599	1,699	1,042	4.2
3	25,210 (60.9)	24,265	1,363	4,032	4,018	18,870	1,744	945	3.7
4	25,653 (61.9)	24,758	1,613	4,042	4,027	19,103	1,787	895	3.5
5	25,939 (62.5)	25,133	1,755	4,086	4,071	19,292	1,819	807	3.1
6	25,939 (62.4)	25,117	2	4,100	4,804	19,247	1,815	822	3.2
7	25,901 (62.2)	25,106	1,712	4,129	4,114	19,265	1,781	795	3.1
8	25,623 (61.5)	24,859	1,694	4,125	4,111	19,040	1,753	764	3
9	25,755 (61.8)	25,003	1,711	4,167	4,153	19,125	1,781	752	2.9
10	25,787 (61.8)	25,069	1,738	4,203	4,188	19,128	1,818	718	2.8
11	25,652 (61.4)	24,941	1,622	4,231	4,218	19,088	1,808	710	2.8
12	25,139 (60.1)	24,402	1,194	4,198	4,183	19,010	1,750	737	2.9

자료 : 고용동향 (통계청).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생산	출하	내수	수출	수입	재고	생산	출하	내수	수출	재고	
2008	51,597	53,551	50,544	3,006	1,986	1,519	10,215	10,052	9,869	181	299	125,932
2009	50,126	50,957	48,470	2,487	831		9,680	9,679	8,987	675	253	113,343
2010	47,420	48,255	45,493	2,762	772		8,768	8,846	8,142	702	2,042	106,230
2011	48,300	49,133	44,650	4,484	676	1,164	8,810	8,777	8,163	614	-	-
2012	47,382	47,324	43,829	3,495	725	9,653	9,090	9,036	8,706	331	2,325	-
1	2,959	2,551	2,380	171	57	1,617	684	686	641	44	338	-
2	2,614	2,808	2,632	176	49	1,410	718	612	580	32	445	-
3	4,174	4,143	3,979	164	77	1,452	795	763	738	25	477	-
4	4,553	4,410	4,163	247	60	1,634	774	791	770	21	459	-
5	4,963	5,310	4,894	416	67	1,353	791	860	835	24	390	-
6	4,888	4,992	4,513	479	60	1,372	762	821	792	28	331	-
7	4,019	3,730	3,359	371	34	1,494	752	737	721	17	738	-
8	3,356	3,229	2,892	337	52	1,840	733	734	719	14	734	-
9	3,652	4,202	3,673	529	79	1,773	768	691	647	43	421	-
10	4,167	4,263	3,972	291	62	1,622	728	792	775	16	356	-
11	4,398	4,522	4,321	201	69	1,492	807	812	786	26	352	-
12	3,639	3,164	3,051	113	59	1,942	778	742	702	40	388	-

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협회동조협회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2012.7		2012.8		2012.9		2012.10		2012.11		2012.12		2013.1	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	235.2	242.7	234.4	243.3	233.7	244.7	233.2	246.0	232.3	247.1	231.4	248.2	230.8	249.5
서울특별시	269.6	239.4	268.0	240.0	266.6	241.0	265.5	242.2	263.8	243.6	262.2	244.9	261.3	246.2
수도권	242.5	239.9	248.9	244.4	247.7	245.6	246.6	246.8	245.2	247.7	243.8	248.6	242.8	249.8
부산광역시	206.9	237.1	206.6	236.9	206.4	237.0	206.5	237.3	206.2	237.3	206.0	237.7	205.7	238.6
대구광역시	162.8	207.8	163.1	209.0	163.8	211.2	164.6	213.8	165.4	215.8	166.0	218.5	166.8	220.9
인천광역시	230.7	230.1	229.5	230.6	228.7	231.3	227.4	232.1	226.7	232.5	226.1	232.8	225.5	234.1
광주광역시	156.6	204.9	156.8	205.2	157.5	206.6	158.4	207.9	159.4	210.6	159.5	210.7	159.7	211.8
대전광역시	219.3	283.5	218.4	284.3	218.1	287.2	217.8	290.0	217.5	293.2	217.2	294.9	217.0	296.7
울산광역시	236.9	275.4	237.5	275.4	237.7	277.4	238.3	279.2	238.5	280.5	238.8	281.1	238.9	282.6

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.