

건설업 등록 분포현황

(2013. 3. 12일 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전체	11,251	3,585	2,796	4,368	41	461	13,163	3,585	2,796	4,909	377	1,496
서울	1,599	336	125	1,010	15	113	1,811	336	125	1,039	77	234
지방	9,652	3,249	2,671	3,358	26	348	11,352	3,249	2,671	3,870	300	1,262
부산	536	163	53	299	0	21	586	163	53	319	7	44
대구	295	88	23	168	0	16	332	88	23	173	7	41
인천	415	117	23	249	0	26	482	117	23	258	16	68
광주	220	77	16	122	0	5	254	77	16	129	6	26
대전	209	67	16	116	0	10	234	67	16	119	4	28
울산	203	68	34	87	0	14	219	68	34	95	1	21
세종	158	63	22	30	0	43	190	63	22	36	1	68
경기	1,961	603	204	1,049	14	91	2,228	603	204	1,107	79	235
강원	643	206	352	71	0	14	776	206	352	122	15	81
충북	526	194	197	116	2	17	624	194	197	154	12	67
충남	555	220	181	147	2	5	692	220	181	186	27	78
전북	670	259	238	159	1	13	833	259	238	211	23	102
전남	924	408	335	169	3	9	1,132	408	335	229	33	127
경북	941	342	378	203	0	18	1,148	342	378	252	38	138
경남	1,017	264	445	271	4	33	1,205	264	445	345	30	121
제주	379	110	154	102	0	13	417	110	154	135	1	17

전문건설 등록 분포현황

(2013. 2. 28일 기준)

지역 업종	지역																
	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
업체 수	47,910	8,290	2,165	1,449	1,775	1,252	1,255	976	8,715	2,321	2,172	2,847	2,613	3,511	4,135	3,597	837
등록 수	70,182	11,292	3,002	1,837	2,677	1,610	1,631	1,393	12,773	3,518	3,428	4,470	4,127	5,613	6,239	5,246	1,326
실내건축	4,435	1,689	299	184	199	174	147	58	685	83	104	126	108	128	153	237	61
토 공	6,578	729	237	175	204	97	93	116	1,278	330	416	419	382	585	995	404	118
미방조적	1,999	610	120	75	80	82	89	35	344	51	57	78	70	86	90	114	18
석 공	3,142	202	37	31	91	14	33	56	481	300	112	255	245	497	184	568	36
도 장	2,467	446	107	67	109	57	66	58	547	133	113	137	130	143	155	162	37
비 계	2,417	513	139	46	117	63	47	36	409	189	60	134	127	165	181	158	33
금속창호	6,010	888	242	183	261	187	164	120	1,409	309	289	345	312	409	364	379	149
지붕건조	664	178	40	36	22	19	18	14	137	17	21	31	17	25	42	41	6
철 콘	12,950	717	337	176	328	149	144	207	1,696	857	955	1,308	1,093	1,565	1,929	1,230	259
상하수도	7,309	965	235	124	315	134	145	124	1,438	361	454	513	530	577	681	486	227
보 링	819	222	57	11	25	8	13	14	140	26	18	39	33	64	62	82	5
철도궤도	36	16	1	1	0	1	2	0	12	0	0	1	0	0	2	0	0
포 장	2,165	575	94	57	93	34	53	32	389	89	81	116	110	155	126	123	38
수 중	362	36	52	0	27	1	1	14	14	16	1	12	10	50	37	73	18
조경식재	3,823	383	154	103	176	105	111	78	893	194	173	246	260	255	317	302	73
조경시설	2,413	338	111	68	130	52	53	58	565	96	109	149	106	142	161	190	85
강구조물	708	156	33	18	33	19	16	26	132	6	29	49	30	52	51	50	8
철 강 재	45	18	3	1	0	1	1	1	4	0	1	1	2	6	3	3	0
삭 도	13	2	0	2	2	0	0	0	4	0	1	1	0	1	0	0	0
준 설	41	11	14	0	2	0	0	0	2	0	0	1	2	3	3	3	0
승 강 기	354	79	37	20	25	12	12	9	102	5	9	10	7	6	8	11	2
시 설 물	4,532	1,070	249	164	106	177	184	67	636	234	227	195	292	318	307	240	66
기계설비	5,688	1,198	322	245	267	179	200	217	1,154	193	165	253	210	336	345	326	78
가스(1층)	1,212	251	82	50	65	45	39	53	302	29	33	51	51	45	43	64	9

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003. 8. 21)으로 업종 통합함. 미장방수+조적 : 미장방수 · 조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물 · 창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금 · 건축물조립.

# 통 계

## 건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2008	1,200,851	412,579	788,272	418,488	233,538	184,950	782,363	179,042	603,322
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
2011	1,107,010	388,097	718,913	366,248	218,822	147,426	740,762	169,273	571,487
1/4	198,616	78,848	119,768	58,092	37,912	20,179	140,524	40,934	99,589
2/4	301,055	97,898	203,157	86,810	54,625	32,185	214,245	43,273	170,971
3/4	235,834	80,380	155,453	80,431	43,295	37,136	155,402	37,085	118,318
4/4	371,504	130,971	240,535	140,915	82,989	57,926	230,591	47,981	182,609
2012	1,015,060	356,831	638,232	340,777	189,016	151,760	674,285	167,814	506,469
1/4	254,519	107,034	147,486	72,224	49,683	22,540	182,297	57,350	124,946
2/4	293,635	107,242	186,393	80,152	49,771	30,381	213,483	57,472	156,011
3/4	208,835	62,364	146,471	71,273	37,983	33,291	137,561	24,381	113,180
4/4	258,071	80,191	177,882	117,128	51,579	65,548	140,944	28,611	112,332
2013									
1/4	43,779	19,857	23,923	19,056	12,074	6,983	24,723	7,783	5,362

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

## 건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가 (2010=100)	
			상업용	공업용	기 타	원재료(가중치 0.23)	중간재(가중치 43.37)
2008	120,659	38,463	33,266	18,503	30,427	78.6	95.58
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	85.57	96.58
2010	125,447	51,464	26,617	15,484	31,882	100	100
2011	137,868	56,557	34,002	16,499	30,810	100.6	106.74
1/4	27,130	9,411	6,730	3,937	7,053	99.99	104.42
2/4	35,386	13,234	9,461	4,642	8,049	99.98	106.83
3/4	35,686	15,990	7,916	4,164	7,616	99.91	108.09
4/4	39,666	17,922	9,896	3,757	8,092	102.53	107.61
2012	137,141	59,255	32,333	15,939	30,609	103.69	107.36
1/4	29,498	11,238	7,698	3,740	6,822	103.69	108.04
2/4	35,828	14,393	9,416	4,582	8,437	103.69	108.6
3/4	33,069	13,726	7,853	3,949	7,541	103.69	107.06
4/4	38,746	19,898	7,366	3,668	7,809	103.69	105.73
2013							
1	8,413	2,945	2,251	1,302	1,913	103.69	105.34

주 : 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회 · 국토교통부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

## 건설노임

(단위 : 원)

구분	2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011		2012	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746	129,029	132,576	138,571	141,724

주 : 145개 건설직종 평균 노임인(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 2010년 1월 1일자 공표 임금부터는 개정된 직종 및 직종수(145→117개)로 조사 · 공표되어 이전 공표된 평균 임금과 차이가 있음.

자료 : 대한건설협회.

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	업종				기타 산업	건설업	실업자	실업률
			농림 어업	광공업	제조업					
2008	24,347 (61.5)	23,577	1,686	3,985	3,963	17,906	1,812	769	3.2	
2009	24,394 (60.8)	23,506	1,648	3,859	3,836	17,998	1,720	889	3.6	
2010	24,749 (61.0)	23,829	1,567	4,049	4,028	18,214	1,753	920	3.7	
2011	25,099 (61.1)	24,244	1,542	4,108	4,091	18,594	1,751	855	3.4	
1/4	24,488 (59.9)	23,459	1,207	4,163	4,140	18,090	1,641	1,029	4.2	
2/4	25,437 (61.3)	24,572	1,736	4,143	4,127	18,693	1,775	865	3.4	
3/4	25,269 (61.5)	24,483	1,704	4,054	4,041	18,725	1,755	786	3.1	
4/4	25,202 (61.1)	24,462	1,521	4,072	4,056	18,869	1,832	740	2.9	
2012	25,501 (61.3)	24,681	1,528	4,120	4,105	19,033	1,773	820	3.2	
1/4	24,873 (60.1)	23,927	1,176	4,051	4,037	18,700	1,721	947	3.8	
2/4	25,844 (62.3)	25,003	1,713	4,076	4,061	19,214	1,807	841	3.3	
3/4	25,760 (61.8)	24,989	1,706	4,141	4	19,142	1,772	770	3	
4/4	25,526 (61.1)	24,804	1,518	4,210	4,196	19,076	1,792	722	2.8	
2013										
1	24,901(59.5)	24,054	1,040	4,204	4,189	18,810	1,671	847	3.4	

자료 : 고용동향 (통계청).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생산	출하	수출		수입	재고	생산	출하	수출		재고	
			내수	수출					내수	수출		
2008	51,597	53,551	50,544	3,006	1,986	1,519	10,215	10,052	9,869	181	299	125,932
2009	50,126	50,957	48,470	2,487	831		9,680	9,679	8,987	675	253	113,343
2010	47,420	48,255	45,493	2,762	772		8,768	8,846	8,142	702	2,042	106,230
2011	48,300	49,133	44,650	4,484	676	1,164	8,810	8,777	8,163	614	-	-
1/4	9,373	9,885	8,782	1,103	143	996	2,162	1,958	1,813	145	458	19,305
2/4	13,833	13,511	12,501	1,010	185	1,505	2,181	2,263	2,128	135	358	31,309
3/4	11,278	11,651	10,562	1,089	176	1,308	1,971	1,983	1,800	183	359	25,809
4/4	13,816	14,087	12,804	1,283	172	1,164	2,496	2,573	2,422	151	-	-
2012	47,382	47,324	43,829	3495	725	9,653	9090	9036	8706	331	2325	
1/4	9,747	9,502	8,991	511	183	1,452	2197	2056	1959	102	477	-
2/4	14,404	14,712	13,570	1142	187	1,372	2327	2472	2397	73	331	-
3/4	11,027	11,161	9,924	1237	165	1,773	2253	2162	2087	74	421	-
4/4	12,204	11,949	11,344	605	190	5,056	2,313	2,346	2,263	82	1096	
2013												
1	2,686	2,856	2,575	281	69	1,605	748	719	693	26	436	

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협동조합연합회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2012.8		2012.9		2012.10		2012.11		2012.12		2013.1		2013.2	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	234.4	243.3	233.7	244.7	233.2	246.0	232.3	247.1	231.4	248.2	230.8	249.5	230.3	250.8
서울특별시	268.0	240.0	266.6	241.0	265.5	242.2	263.8	243.6	262.2	244.9	261.3	246.2	260.1	247.4
수도권	248.9	244.4	247.7	245.6	246.6	246.8	245.2	247.7	243.8	248.6	242.8	249.8	241.8	251.0
부산광역시	206.6	236.9	206.4	237.0	206.5	237.3	206.2	237.3	206.0	237.7	205.7	238.6	205.6	239.3
대구광역시	163.1	209.0	163.8	211.2	164.6	213.8	165.4	215.8	166.0	218.5	166.8	220.9	167.8	223.3
인천광역시	229.5	230.6	228.7	231.3	227.4	232.1	226.7	232.5	226.1	232.8	225.5	234.1	224.6	235.8
광주광역시	156.8	205.2	157.5	206.6	158.4	207.9	159.4	210.6	159.5	210.7	159.7	211.8	160.1	213.0
대전광역시	218.4	284.3	218.1	287.2	217.8	290.0	217.5	293.2	217.2	294.9	217.0	296.7	216.9	298.7
울산광역시	237.5	275.4	237.7	277.4	238.3	279.2	238.5	280.5	238.8	281.1	238.9	282.6	239.8	283.7

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.