

통 계

건설업 등록 분포현황

(2013. 4. 11일 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전체	11,260	3,572	2,793	4,393	41	461	13,184	3,572	2,793	4,932	378	1,509
서울	1,581	333	124	997	15	112	1,790	333	124	1,025	77	231
지방	9,679	3,239	2,669	3,396	26	349	11,394	3,239	2,669	3,907	301	1,278
부산	536	160	54	301	0	21	585	160	54	320	7	44
대구	295	88	23	172	0	12	332	88	23	177	7	37
인천	414	117	22	248	0	27	480	117	22	256	16	69
광주	220	78	16	122	0	4	255	78	16	129	6	26
대전	207	65	16	119	0	7	231	65	16	122	4	24
울산	209	68	35	91	0	15	225	68	35	99	1	22
세종	177	67	24	33	0	53	218	67	24	40	1	86
경기	1,964	598	202	1,059	14	91	2,233	598	202	1,116	80	237
강원	633	201	349	69	0	14	766	201	349	119	15	82
충북	525	193	196	119	2	15	622	193	196	156	12	65
충남	553	219	181	146	2	5	691	219	181	186	27	78
전북	670	258	238	160	1	13	831	258	238	212	23	100
전남	933	409	337	176	3	8	1,146	409	337	236	33	131
경북	941	342	377	203	0	19	1,150	342	377	253	38	140
경남	1,015	265	444	271	4	31	1,204	265	444	346	30	119
제주	387	111	155	107	0	14	425	111	155	140	1	18

전문건설 등록 분포현황

(2013. 3. 31일 기준)

지역 업종	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
	업체 수	48,109	8,280	2,186	1,465	1,770	1,242	1,255	978	8,735	2,345	2,184	2,892	2,631	3,542	4,166	3,610
등록 수	70,418	11,271	3,020	1,858	2,673	1,582	1,631	1,397	12,794	3,548	3,436	4,539	4,145	5,656	6,279	5,276	1,313
실내건축	4,455	1,684	301	189	199	173	144	58	692	86	103	131	107	129	160	238	61
토 공	6,577	726	235	175	204	90	92	117	1,280	331	414	423	387	589	995	407	112
미방조적	2,012	606	122	77	79	82	89	34	348	51	58	83	71	87	92	115	18
석 공	3,147	202	37	30	91	14	34	56	476	303	110	257	243	497	185	576	36
도 장	2,488	447	107	68	106	58	67	60	552	136	116	138	129	144	157	164	39
비 계	2,425	510	139	47	116	64	48	37	409	188	61	134	128	169	182	160	33
금속창호	6,020	881	242	182	261	186	164	120	1,406	311	289	347	315	417	369	381	149
지붕건조	664	177	40	36	23	19	18	14	134	17	22	31	17	26	43	41	6
철 콘	12,924	716	334	178	330	142	142	205	1,683	864	956	1,314	1,094	1,564	1,919	1,231	252
상하수도	7,330	975	235	128	313	130	147	124	1,445	360	457	517	529	577	686	486	221
보 링	816	219	57	11	25	8	13	14	139	26	19	39	33	64	62	83	4
철도궤도	36	16	1	1	0	1	2	0	12	0	0	1	0	0	2	0	0
포 장	2,169	571	96	58	94	33	54	32	389	88	82	115	111	154	129	125	38
수 중	362	36	52	0	28	1	1	13	14	16	1	12	10	49	38	73	18
조경식재	3,855	383	156	107	176	102	111	80	898	196	173	254	259	260	323	304	73
조경시설	2,430	333	112	68	127	49	55	58	565	98	108	157	106	147	166	193	88
강구조물	711	157	33	18	33	18	17	26	133	7	28	49	30	52	51	50	9
철 강 재	46	19	3	1	0	1	1	1	4	0	1	1	2	6	3	3	0
삭 도	13	2	0	2	2	0	0	0	4	0	1	1	0	1	0	0	0
준 설	41	11	14	0	2	0	0	0	2	0	0	1	2	3	3	3	0
승 강 기	357	81	37	20	25	12	12	9	102	5	9	9	8	6	8	12	2
시 설 물	4,591	1,072	254	167	105	178	180	66	640	240	228	208	299	330	317	241	66
기계설비	5,723	1,195	331	246	269	179	201	220	1,154	195	167	265	212	339	346	326	78
가스(1종)	1,226	252	82	49	65	42	39	53	313	30	33	52	53	46	43	64	10

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003. 8. 21)으로 업종 통계합됨. 미장방수+조적 : 미장방수· 조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물· 창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금· 건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2008	1,200,851	412,579	788,272	418,488	233,538	184,950	782,363	179,042	603,322
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
2011	1,107,010	388,097	718,913	366,248	218,822	147,426	740,762	169,273	571,487
1/4	198,616	78,848	119,768	58,092	37,912	20,179	140,524	40,934	99,589
2/4	301,055	97,898	203,157	86,810	54,625	32,185	214,245	43,273	170,971
3/4	235,834	80,380	155,453	80,431	43,295	37,136	155,402	37,085	118,318
4/4	371,504	130,971	240,535	140,915	82,989	57,926	230,591	47,981	182,609
2012	1,015,060	356,831	638,232	340,777	189,016	151,760	674,285	167,814	506,469
1/4	254,519	107,034	147,486	72,224	49,683	22,540	182,297	57,350	124,946
2/4	293,635	107,242	186,393	80,152	49,771	30,381	213,483	57,472	156,011
3/4	208,835	62,364	146,471	71,273	37,983	33,291	137,561	24,381	113,180
4/4	258,071	80,191	177,882	117,128	51,579	65,548	140,944	28,611	112,332
2013									
1	43,779	19,857	23,923	19,056	12,074	6,983	24,723	7,783	5,362
2	56,099	17,782	38,317	20,246	13,784	6,462	35,853	3,998	31,855

자료 : 대한건설협회 국내 건설수주 동향.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가(2010=100)	
			상업용	공업용	기 타	원재료(가중치 0.23)	중간재(가중치 43.37)
2008	120,659	38,463	33,266	18,503	30,427	78.6	95.58
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	85.57	96.58
2010	125,447	51,464	26,617	15,484	31,882	100	100
2011	137,868	56,557	34,002	16,499	30,810	100.6	106.74
1/4	27,130	9,411	6,730	3,937	7,053	99.99	104.42
2/4	35,386	13,234	9,461	4,642	8,049	99.98	106.83
3/4	35,686	15,990	7,916	4,164	7,616	99.91	108.09
4/4	39,666	17,922	9,896	3,757	8,092	102.53	107.61
2012	137,141	59,255	32,333	15,939	30,609	103.69	107.36
1	29,498	11,238	7,698	3,740	6,822	103.69	108.04
2	35,828	14,393	9,416	4,582	8,437	103.69	108.6
3	33,069	13,726	7,853	3,949	7,541	103.69	107.06
4	38,746	19,898	7,366	3,668	7,809	103.69	105.73
2013							
1	8,413	2,945	2,251	1,302	1,913	103.69	104.77
2	7,268	2,404	2,106	1,001	1,756	103.69	105.24

주 : 물가지수는 2005년 기준. 자료 : 대한건설협회 · 국토교통부, 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2005		2006		2007		2008		2009		2010		2011		2012	
	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월
평균 노임	93,325	96,343	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746	129,029	132,576	138,571	141,724

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 2010년 1월 1일자 공표 임금부터는 개정된 직종 및 직종수(145-117개)로 조사 · 공표되어 이전 공표된 평균 임금과 차이가 있음.
 자료 : 대한건설협회.

통 계

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	업종				실업자	실업률	
			농림 어업	광공업	제조업	기타 산업			
2008	24,347 (61.5)	23,577	1,686	3,985	3,963	17,906	1,812	769	3.2
2009	24,394 (60.8)	23,506	1,648	3,859	3,836	17,998	1,720	889	3.6
2010	24,749 (61.0)	23,829	1,567	4,049	4,028	18,214	1,753	920	3.7
2011	25,099 (61.1)	24,244	1,542	4,108	4,091	18,594	1,751	855	3.4
1/4	24,488 (59.9)	23,459	1,207	4,163	4,140	18,090	1,641	1,029	4.2
2/4	25,437 (61.3)	24,572	1,736	4,143	4,127	18,693	1,775	865	3.4
3/4	25,269 (61.5)	24,483	1,704	4,054	4,041	18,725	1,755	786	3.1
4/4	25,202 (61.1)	24,462	1,521	4,072	4,056	18,869	1,832	740	2.9
2012	25,501 (61.3)	24,681	1,528	4,120	4,105	19,033	1,773	820	3.2
1/4	24,873 (60.1)	23,927	1,176	4,051	4,037	18,700	1,721	947	3.8
2/4	25,844 (62.3)	25,003	1,713	4,076	4,061	19,214	1,807	841	3.3
3/4	25,760 (61.8)	24,989	1,706	4,141	4,126	19,142	1,772	770	3.0
4/4	25,526 (61.1)	24,804	1,518	4,210	4,196	19,076	1,792	722	2.8
2013									
1	24,901(59.5)	24,054	1,040	4,204	4,189	18,810	1,671	847	3.4
2	24,973(59.6)	23,984	1,094	4,154	4,139	18,736	1,604	990	4.0

자료 : 고용동향 (통계청).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생산	출하	수출		수입	재고	생산	출하	수출		재고	
			내수	수출					내수	수출		
2008	51,597	53,551	50,544	3,006	1,986	1,519	10,215	10,052	9,869	181	299	125,932
2009	50,126	50,957	48,470	2,487	831	1,266	9,680	9,679	8,987	675	253	113,343
2010	47,420	48,255	45,493	2,762	772		8,768	8,846	8,142	702	2,042	106,230
2011	48,300	49,133	44,650	4,484	676	1,164	8,810	8,777	8,163	614	-	-
1/4	9,373	9,885	8,782	1,103	143	996	2,162	1,958	1,813	145	458	19,305
2/4	13,833	13,511	12,501	1,010	185	1,505	2,181	2,263	2,128	135	358	31,309
3/4	11,278	11,651	10,562	1,089	176	1,308	1,971	1,983	1,800	183	359	25,809
4/4	13,816	14,087	12,804	1,283	172	1,164	2,496	2,573	2,422	151	-	-
2012	47,382	47,324	43,829	3,495	725	9,653	9,090	9,036	8,706	331	2,325	-
1/4	9,747	9,502	8,991	511	183	1,452	2,197	2,056	1,959	102	477	-
2/4	14,404	14,712	13,570	1,142	187	1,372	2,327	2,472	2,397	73	331	-
3/4	11,027	11,161	9,924	1,237	165	1,773	2,253	2,162	2,087	74	421	-
4/4	12,204	11,949	11,344	605	190	5,056	2,313	2,346	2,263	82	1,096	-
2013												
1	2,686	2,856	2,575	281	69	1,605	748	719	693	26	436	-
2	2,581	2,658	2,411	247	56	1,588	523	512	483	29	447	-

자료 : 한국양회공업협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협동조합연합회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2012.9		2012.10		2012.11		2012.12		2013.1		2013.2		2013.3	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	233.7	244.7	233.2	246.0	232.3	247.1	231.4	248.2	230.8	249.5	230.3	250.8	229.6	252.4
서울특별시	266.6	241.0	265.5	242.2	263.8	243.6	262.2	244.9	261.3	246.2	260.1	247.4	258.8	248.5
수도권	247.7	245.6	246.6	246.8	245.2	247.7	243.8	248.6	242.8	249.8	241.8	251.0	240.5	252.5
부산광역시	206.4	237.0	206.5	237.3	206.2	237.3	206.0	237.7	205.7	238.6	205.6	239.3	205.4	240.0
대구광역시	163.8	211.2	164.6	213.8	165.4	215.8	166.0	218.5	166.8	220.9	167.8	223.3	169.2	226.1
인천광역시	228.7	231.3	227.4	232.1	226.7	232.5	226.1	232.8	225.5	234.1	224.6	235.8	223.6	237.7
광주광역시	157.5	206.6	158.4	207.9	159.4	210.6	159.5	210.7	159.7	211.8	160.1	213.0	160.6	213.9
대전광역시	218.1	287.2	217.8	290.0	217.5	293.2	217.2	294.9	217.0	296.7	216.9	298.7	216.6	300.4
울산광역시	237.7	277.4	238.3	279.2	238.5	280.5	238.8	281.1	238.9	282.6	239.8	283.7	240.2	285.0

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.