

통 계

건설업 등록 분포현황

(2013. 11. 15일 기준)

시도 구분	업체 분포						등록 분포					
	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경	합계	토건	토목	건축	산업 설비	조경
전체	10,997	3,469	2,680	4,364	38	446	12,917	3,469	2,680	4,890	378	1,500
서울	1,490	322	100	947	15	106	1,684	322	100	967	77	218
지방	9,507	3,147	2,580	3,417	23	340	11,233	3,147	2,580	3,923	301	1,282
부산	547	156	56	312	0	23	594	156	56	329	7	46
대구	300	83	19	187	0	11	333	83	19	194	7	30
인천	376	107	22	225	0	22	439	107	22	232	16	62
광주	247	80	18	143	0	6	283	80	18	152	5	28
대전	216	65	19	123	0	9	245	65	19	128	4	29
울산	208	71	35	88	0	14	228	71	35	97	3	22
세종	162	60	26	34	0	42	207	60	26	40	1	80
경기	1,881	556	199	1,022	13	91	2,148	556	199	1,073	80	240
강원	608	194	327	73	0	14	734	194	327	120	15	78
충북	516	190	189	119	2	16	611	190	189	156	12	64
충남	547	221	173	147	2	4	691	221	173	191	27	79
전북	665	255	231	164	1	14	826	255	231	217	23	100
전남	900	399	323	172	1	5	1,117	399	323	232	33	130
경북	940	342	360	220	0	18	1,163	342	360	269	38	154
경남	1,005	262	425	284	4	30	1,188	262	425	356	29	116
제주	389	106	158	104	0	21	426	106	158	137	1	24

전문건설 등록 분포현황

전문건설등록 현황(2013. 10. 31일 기준) 및 시설물유지관리업 및 기계설비·가스(2013. 11. 15일 기준)

지역 업종	계	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산	경기	강원	충북	충남	전북	전남	경북	경남	제주
업체 수	48,096	8,028	2,205	1,482	1,760	1,335	1,265	998	8,684	2,358	2,172	2,964	2,611	3,553	4,193	3,639	849
등록 수	70,053	10,901	3,024	1,870	2,630	1,694	1,629	1,408	12,675	3,567	3,419	4,629	4,081	5,639	6,260	5,295	1,332
실내건축	4,471	1,648	313	193	203	192	141	63	695	82	103	136	99	122	172	245	64
토 공	6,422	687	228	169	193	97	88	113	1,248	323	415	437	369	585	956	399	115
미방조적	2,023	581	122	77	78	89	87	36	356	56	59	97	72	91	89	115	18
석 공	3,088	183	37	30	89	15	32	53	455	310	102	261	236	489	178	580	38
도 장	2,483	438	113	68	103	59	64	63	546	135	114	139	134	146	163	157	41
비 계	2,464	485	140	47	109	60	50	42	421	194	68	139	129	181	195	170	34
금속창호	6,053	851	246	188	267	199	165	117	1,377	319	287	348	318	428	383	402	158
지붕건조	671	176	40	35	23	19	18	12	138	16	25	31	18	28	46	39	7
철 콘	12,585	679	328	174	308	159	138	202	1,608	853	937	1,300	1,067	1,526	1,856	1,203	247
상하수도	7,257	945	224	123	313	139	146	123	1,432	360	469	518	514	570	686	480	215
보 링	816	223	58	11	24	8	16	11	136	24	19	37	35	63	65	83	3
철도궤도	36	16	1	1	0	1	2	0	12	0	0	1	0	0	2	0	0
포 장	2,141	547	94	54	94	38	52	30	394	87	83	116	109	150	130	127	36
수 중	371	37	51	0	28	1	1	14	16	16	1	11	11	51	39	74	20
조경식재	3,863	361	151	110	164	112	114	78	902	199	178	262	262	254	331	308	77
조경시설	2,422	318	114	67	117	58	53	57	571	107	101	161	104	145	168	193	88
강구조물	710	156	31	18	32	19	15	27	135	7	27	49	28	53	52	52	9
철 강 재	44	18	3	1	0	1	1	1	4	0	1	1	2	5	3	3	0
삭 도	13	2	0	2	2	0	0	0	4	0	1	1	0	1	0	0	0
준 설	36	11	11	0	2	0	0	0	2	0	0	0	2	3	3	2	0
승 강 기	371	80	36	21	27	13	12	9	112	5	9	10	8	6	8	13	2
시 설 물	4,681	1,062	261	174	112	185	183	71	639	246	223	215	305	353	336	246	70
기계설비	5,805	1,156	338	258	276	187	210	232	1,162	199	164	306	208	340	353	337	79
가스(1종)	1,227	241	84	49	66	43	41	54	310	29	33	53	51	49	46	67	11

자료 : 「건설산업기본법」 개정(2003. 8. 21)으로 업종 통폐합됨. 미장방수+조적 : 미장방수·조적, 창호+철물+온실 : 금속구조물·창호, 지붕판금+건축물조립 : 지붕판금·건축물조립.

통 계

건설공사 수주액

(단위 : 억원)

연도	건설 공사 수주액								
	총수주액			공공			민간		
	합계	토목	건축	합계	토목	건축	합계	토목	건축
2008	1,200,851	412,579	788,272	418,488	233,538	184,950	782,363	179,042	603,322
2009	1,187,142	541,485	645,657	584,875	427,823	157,052	602,267	113,662	488,605
2010	1,032,298	413,807	618,492	382,368	257,495	124,873	649,930	156,312	493,619
2011	1,107,010	388,097	718,913	366,248	218,822	147,426	740,762	169,273	571,487
2012	1,015,060	356,831	638,232	340,777	189,016	151,760	674,285	167,814	506,469
4/4	258,071	80,191	177,882	117,128	51,579	65,548	140,944	28,611	112,332
2013									
1	43,779	19,857	23,923	19,056	12,074	6,983	24,723	7,783	5,362
2	56,099	17,782	38,317	20,246	13,784	6,462	35,853	3,998	31,855
3	65,271	22,392	42,879	26,416	16,491	9,925	38,855	5,901	32,594
1/4	165,149	60,031	105,119	65,718	42,349	23,370	99,431	17,682	69,811
4	63,953	24,538	39,415	25,795	19,940	5,854	38,158	4,597	33,561
5	74,128	33,783	40,344	24,932	14,010	10,922	49,195	19,773	29,422
6	88,284	23,110	65,174	33,762	20,415	13,347	54,522	2,695	51,827
2/4	226,365	81,431	144,933	84,489	54,365	30,123	141,875	27,065	114,810
7	67,412	14,636	52,776	22,485	11,048	11,437	44,927	3,588	41,339
8	59,679	18,831	40,849	24,326	13,832	10,494	35,353	4,999	30,355
9	72,550	23,638	48,913	27,455	15,052	12,403	45,096	8,586	36,510

자료 : 대한건설협회 월간경제동향, 통계청.

건축 허가 면적 및 건설 자재 지수

(단위 : 천㎡)

연도	건축 허가 면적					건설용 자재지수	
	총계	주거용	비주거용			물가(2010=100)	
			상업용	공업용	기 타	원재료(가중치 0.23)	중간재(가중치 43.37)
2008	120,659	38,463	33,266	18,503	30,427	78.6	95.58
2009	105,137	41,917	24,399	11,542	27,279	85.57	96.58
2010	125,447	51,464	26,617	15,484	31,882	100	100
2011	137,868	56,557	34,002	16,499	30,810	100.6	106.74
2012	137,141	59,255	32,333	15,939	30,609	103.69	107.36
4	38,746	19,898	7,366	3,668	7,809	103.69	105.73
2013							
1	8,413	2,945	2,251	1,302	1,913	103.69	104.77
2	7,268	2,404	2,106	1,001	1,756	103.69	105.24
3	10,160	3,926	3,216	1,211	1,805	103.69	105.55
1/4	25,841	9,275	7,573	3,514	5,474	103.69	105.18
4	9,757	3,521	2,752	1,448	2,034	103.69	105.27
5	10,837	3,685	3,398	1,391	2,363	103.69	104.17
6	10,007	3,767	2,447	1,157	2,636	103.51	104.03
2/4	30,601	10,973	8,597	3,996	7,033	-	-
7	11,233	4,715	2,829	1,606	2,083	105.71	103.57
8	10,416	3,621	2,807	1,696	2,292	105.71	103.56
9	10,298	3,915	2,531	1,644	2,208	106.04	103.28

자료 : 대한건설협회 · 국토교통부, 통계청(산업생산통계), 한국은행.

건설노임

(단위 : 원)

구분	2006		2007		2008		2009		2010		2011		2012		2013	
	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월	9월	5월
평균 노임	98,155	99,802	102,291	105,424	109,330	112,079	111,897	119,717	123,031	124,746	129,029	132,576	138,571	141,724	148,830	미정

주 : 145개 건설직종 평균 노임임(각 연도 5월과 9월은 조사 시점임). 2010년 1월 1일자 공표 임금부터는 개정된 직종 및 직종수(145→117개)로 조사 · 공표되어 이전 공표된 평균 임금과 차이가 있음.

자료 : 대한건설협회.

통 계

산업 활동 인구

(단위 : 천명, %)

연도	경제 활동 인구 (참가율)	취업자	농림 어업	광공업	제조업	기타 산업	건설업	실업자	실업률
2008	24,347 (61.5)	23,577	1,686	3,985	3,963	17,906	1,812	769	3.2
2009	24,394 (60.8)	23,506	1,648	3,859	3,836	17,998	1,720	889	3.6
2010	24,749 (61.0)	23,829	1,567	4,049	4,028	18,214	1,753	920	3.7
2011	25,099 (61.1)	24,244	1,542	4,108	4,091	18,594	1,751	855	3.4
2012	25,501 (61.3)	24,681	1,528	4,120	4,105	19,033	1,773	820	3.2
4/4	25,526 (61.1)	24,804	1,518	4,210	4,196	19,076	1,792	722	2.8
2013									
1	24,901 (59.5)	24,054	1,040	4,204	4,189	18,810	1,671	847	3.4
2	24,973 (59.6)	23,984	1,094	4,154	4,139	18,736	1,604	990	4.0
3	25,397 (60.5)	24,514	1,368	4,157	4,141	18,989	1,693	883	3.5
1/4	25,090 (59.8)	24,184	1,167	4,171	4,156	18,845	1,656	906	3.6
4	25,928 (49.3)	25,103	1,591	4,209	4,192	19,303	1,778	825	3.2
5	26,195 (62.3)	25,398	1,714	4,192	4,175	19,492	1,807	797	3.0
6	26,291 (62.5)	25,478	1,751	4,196	4,180	19,531	1,818	813	3.1
7	26,301 (62.4)	25,473	1,715	4,182	4,167	19,576	1,792	828	3.1
8	26,074 (61.8)	25,291	1,721	4,132	4,116	19,438	1,746	783	3.0
9	26,186 (62.1)	25,466	1,737	4,189	4,174	19,540	1,788	720	2.7
3/4	26,187 (62.1)	25,410	1,724	4,168	4,152	19,518	1,775	777	2.9

자료 : 고용동향 (통계청).

건설 자재 생산 · 출하

(단위 : 천M/T, 천m³)

연도	시멘트						철근					레미콘
	생 산	출 하	내수	수출	수입	재고	생산	출하	내수	수출	재고	
2008	51,597	53,551	50,544	3,006	1,986	1,519	10,215	10,052	9,869	181	299	125,932
2009	50,126	50,957	48,470	2,487	831	1,266	9,680	9,679	8,987	675	253	113,343
2010	47,420	48,255	45,493	2,762	772		8,768	8,846	8,142	702	2,042	106,230
2011	48,300	49,133	44,650	4,484	676	1,164	8,810	8,777	8,163	614	—	—
2012	47,382	47,324	43,829	3,495	725	9,653	9,090	9,036	8,706	331	2,325	—
4/4	12,204	11,949	11,344	605	190	5,056	2,313	2,346	2,263	82	1,096	—
2013												
1	2,686	2,856	2,575	281	69	1,605	748	719	693	26	436	—
2	2,581	2,658	2,411	247	56	1,588	523	512	483	29	447	—
3	4,267	4,815	4,057	758	69	1,535	787	782	757	26	451	—
1/4	9,534	10,329	9,043	1,286	194	4,728	2,058	2,013	1,933	81	1,334	—
4	4,533	4,596	4,401	195	66	1,580	792	831	796	35	412	—
5	4,824	4,802	4,573	229	79	1,588	786	851	811	40	347	—
6	4,466	4,540	4,229	311	47	1,567	807	854	834	20	300	—
2/4	13,823	13,938	13,203	735	192	4,735	2,385	2,536	2,441	95	1,059	—
7	3,875	3,795	3,499	296	58	1,616	786	753	732	21	332	—
8	3,638	3,832	3,505	327	47	1,475	693	749	738	11	279	—
9	3,893	3,472	3,209	263	39	1,879	712	682	672	10	311	—

자료 : 한국시멘트협회, 한국철강협회, 한국레미콘공업협동조합연합회.

아파트 매매 · 전세 가격 지수

(2000. 1월 = 100)

지역	2013.4		2013.5		2013.6		2013.7		2013.8		2013.9		2013.10	
	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세	매매	전세
전국	229.6	253.6	229.5	255.5	229.3	257.5	229.1	259.8	229.1	264.2	229.4	268.4	229.7	272.7
서울특별시	258.6	249.2	258.1	250.9	257.1	252.7	256.6	254.7	256.3	259.5	256.5	263.8	256.3	268.0
수도권	240.3	253.8	239.8	255.7	239.0	257.9	238.4	260.7	238.2	266.6	238.4	272.1	238.2	277.0
부산광역시	205.3	240.5	205.0	241.5	205.3	242.5	205.3	242.7	205.5	243.5	205.6	244.5	205.6	246.4
대구광역시	170.5	227.7	172.4	229.4	174.1	230.8	175.2	232.3	177.0	235.2	179.2	238.5	181.4	242.5
인천광역시	223.0	240.3	222.2	242.3	221.4	246.1	220.8	248.7	220.5	253.6	220.9	258.0	220.0	262.8
광주광역시	161.1	215.3	162.7	218.7	164.3	221.7	164.8	222.4	164.7	222.0	164.9	222.3	166.6	226.1
대전광역시	216.6	301.7	216.5	304.1	216.7	306.9	216.8	308.0	217.1	311.1	217.5	313.9	218.1	316.9
울산광역시	240.4	285.5	243.5	286.2	246.0	290.9	245.8	291.1	245.5	292.0	246.7	293.6	247.5	294.3

자료 : 한국건설산업연구원, 부동산114.