



리모델링 제도 및 사례 소개와 활성화 방안 세미나 개최

연구원은 지난달 9일 강남구 대치동 소재 서울무역전시시장에서 '리모델링 제도 및 사례 소개와 활성화 방안' 세미나를 개최하였다. 이날 세미나에서 김상인 국토교통부 사무관과 김승석 삼성건설 소장은 발제자로 나서 '공동주택 리모델링 제도 개선 추진 내용'과 '대치우성 2차 리모델링 사례' 등을 각각 발표하였다.

주제 발표 이후에는 윤영선 한국건설산업연구원의 연구위원이 좌장을 맡은 가운데 김주석 토우재건축사무소 대표, 한창국 동양구조엔지니어링 대표, 원용준 1기신도시분당연합회 회장, 이동진 대치우성 2차 리모델링 조합장, 전재열 단국대 교수 등 전문가들이 참석하여 활발한 토론을 벌였다.



건설업계 연구자문위원 초청 간담회 열어

연구원은 지난달 22일 건설업계 연구자문위원인 김진운 위원(대륙건설 회장), 김재영 위원(건설산업정보센터 이사장), 김충재 위원(금강주택 대표), 한창환(대한건설협회 정책본부장) 위원 등을 초청하여 간담회를 가졌다. 연구원의 연구 사업 추진 방향에 대한 자문을 듣고자 기획된 이번 간담회에서 연구원 측은 최근의 연구 사업 추진 동향에 대하여 보고하였다. 이후 연구자문위원들은 건설 및 부동산 정책·제도에 관한 업계의 시각과 개선 방향 등에 대해 발언하였다.

2014년 하반기 건설·부동산 경기 전망 세미나 개최 예정

연구원은 이달 26일 건설회관 2층 중회의실에서 '2014년 하반기 건설·부동산 경기 전망' 세미나를 개최할 예정이다. 이번 세미나에서는 이홍일 연구위원이 올 하반기 건설 경기 전망을, 그리고 허윤경 연구위원이 올 하반기 주택·부동산 경기 전망을 발표할 예정이다. 아울러 스페셜 세션에서 이승우 연구위원이 '미분양 지역 수요자 특성 분석'을 발표하게 된다.

민간투자사업 추진 일반과정 개설

연구원에서는 올 9월 23일(화)부터 25일(목)까지 3일 간 민간투자사업(BTO/BTL) 추진 일반과정 교육을 실시한다. 이 과정은 건설업체 민간투자사업부서 및 금융기관 담당자, 정부 및 정부투자기관과 지방자치단체의 민간투자사업 추진 실무자를 대상으로 이루어진다. 교육 내용은 민간투자사업 추진을 위한 전략 및 사업 제안서 작성, 협상 실무/사업성 분석 및 재무 모델 실습 등이다. 연구원은 이번 교육 과정이 민간투자사업 추진 실무자의 회계 및 세무 관리 실무 역량 강화에 실질적으로 기여할 수 있을 것으로 기대하고 있다. 교육은 논현동 건설회관 9층에서 진행되며 교육비는 45만원이나 고용보험 납부 사업장의 재직자인 경우 일부가 환급된다. 기타 자세한 사항은 연구원 기업지원팀 교육 담당(02-3441-0691, 0848) 또는 연구원 홈페이지(www.cerik.re.kr)를 참조하면 된다. CERIK