



올 하반기 건설·부동산 경기 전망 세미나 개최

연구원은 지난달 26일 건설회관 2층 중회의실에서 '2014년 하반기 건설·부동산 경기 전망' 세미나를 성황리에 개최하였다. 특히, 이번 세미나에서 연구원은 방청객들에게 보다 나은 서비스를 제공하고자 사전 등록 방식을 도입해 진행하였다.

이날 세미나에서 이홍일 연구위원은 건설경기, 그리고 허윤경 연구위원은 주택·부동산 경기를 전망하였다. 연구원은 세미나를 통하여 하반기 수도

권의 주택 매매가격은 0.5% 상승하고, 주택 전세가격은 상반기의 2%보다 줄어든 1% 상승할 것으로 전망하였다. 또한 올해 건설 수주액은 작년보다 증가할 것으로 보이지만, 이는 작년 감소에 따른 기저 효과에 기인하는 것이므로 건설경기의 정상화를 위해서는 민간 주택시장의 회복을 위한 정부 지원이 필요함을 강조하였다.



건설포럼, 종합심사낙찰제 개선을 위한 토론회 개최

지난달 26일 '건설산업 선진화를 위한 제도개선 연구포럼'(건설포럼, 회장 홍갑표 연구위원)은 한국건설산업연구원 11층 회의실에서 기획재정부 계약제도과장 외 18명이 참석한 가운데 토론회를 개최하였다. 이날 토론회에서는 기재부에서 종합심사낙찰제에 대한 현황과 향후 운영 방향을 설명하였고, 포럼 회원들은 일부 불합리한 평가 요소 및 배점 등에 대한 개선을 요구하였다.

민간투자사업(BTO/BTL) 추진 일반과정 개설

연구원에서는 올 9월 23일(화)부터 25일(목)까지 3일 간 민간투자사업(BTO/BTL) 추진 일반과정 교육을 실시한다. 이 과정은 건설업체 민간투자사업부서 및 금융기관 담당자, 정부 및 정부투자기관과 지방자치단체의 민간투자사업 추진 실무자를 대상으로 이루어진다. 교육 내용은 민간투자사업 추진을 위한 전략 및 사업 제안서 작성, 협상 실무/사업성 분석 및 재무 모델 실습 등이다. 연구원은 이번 교육 과정이 민간투자사업 추진 실무자의 회계 및 세무 관리 실무 역량 강화에 실질적으로 기여할 수 있을 것으로 기대하고 있다. 교육은 논현동 건설회관 9층에서 진행되며 교육비는 45만원이나 고용보험 납부 사업장의 재직자인 경우 일부가 환급된다. 기타 자세한 사항은 연구원 기업지원팀 교육 담당(02-3441-0691, 0848) 또는 연구원 홈페이지(www.cerik.re.kr)를 참조하면 된다. CERIK