

<차 례>

요 약	i
제1장 문제의 제기	1
1. 건설산업 동향	1
2. 건설산업의 성과와 반성	2
(1) 건설산업의 성과 국제 비교	2
(2) 건설산업 경쟁력 낙후 배경	3
3. 건설업역 관련 제도의 실태와 문제점	3
(1) 제도의 실태	3
(2) 과생되는 문제점	4
4. 향후 여건변화 전망과 업역제도 합리화의 필요성	7
(1) 향후 여건변화 전망	7
(2) 업역제도 합리화의 필요성	8
5. 연구의 목적 및 범위	9
(1) 연구 목적	9
(2) 연구의 범위	10
(3) 연구방법	10
제2장 건설업의 특성과 생산조직	11
1. 건설업의 특성	11
(1) 상품의 특성	11
(2) 시장의 특성	12
(3) 생산의 특성	13
2. 건설업의 생산	14
(1) 시장·기업·생산	14
(2) 범위의 경제와 통합생산	17
(3) 건설업 생산조직	20

3. 건설업 생산관련 주요 이슈	23
(1) 업종 구분	24
(2) 건설업 등록	25
(3) 겸업 제한	25
(4) 하도급 규제	25

제3장 건설업 업역제도 27

1. 건설산업의 범위와 분류	27
(1) 건설산업의 범위	27
(2) 표준산업분류에 의한 건설업 분류	29
2. 업역 제도의 의의	32
3. 업역제도의 변천	33
(1) 제1기 도입기	35
(2) 제2기 분화기	39
(3) 제3기 조정기	44
(4) 업종별 구성	46
4. 업역제도의 평가 : 설문조사 결과	49

제4장 외국의 건설업 업역 제도 55

1. 일본	55
(1) 업역 체계	55
(2) 업체 현황	56
(3) 시장 현황	62
2. 미국 캘리포니아 주	64
(1) 업역 체계	64
(2) 업체 현황	69
3. 영국	70
(1) 산업의 구분	70
(2) 시장 구조	73

제5장 건설업 업역제도의 개선 방안 75

- 1. 설문조사 결과 75
 - (1) 겸업 허용 여부 75
 - (2) 업역 개편 방향 76
- 2. 업역제도 개선 기본 방향 85
 - (1) 수요자 보호 85
 - (2) 건설산업의 경쟁력 제고 86
 - (3) 산업정책의 실효성 제고 86
- 3. 겸업 허용 여부에 대한 검토 87
 - (1) 대안 1 : 겸업 전면 허용 87
 - (2) 대안 2 : 겸업 허용 업종 단계적 확대 88
 - (3) 대안 3 : 현행 제도 유지 88
 - (4) 대안의 평가 90
- 4. 업역 조정의 방향 검토 91
 - (1) 업종별 조정 방향 91
 - (2) 업역 조정 대안 검토 110
 - (3) 대안의 평가 113
 - (4) 선택 대안의 세부 보완 116
 - (5) 기타 후속적 고려 사항 120

제6장 건설업 업역개편 예상효과와 기업의 대응 방안 125

- 1. 업역제도 개편 예상효과 125
 - (1) 칸막이식 업역제도의 한계 125
 - (2) 업역제도 개편과 경쟁질서 전망 126
 - (3) 업체 수에 대한 영향 127
 - (4) 겸업 확대 전망 128
 - (5) 겸업 동기 133
 - (6) 산업에 미치는 영향 137

2. 기업의 대응 방안	139
(1) 대형 업체	139
(2) 중소 업체	144
제7장 결론	155
참고 문헌	163
< 부 록 >	165