

## <차 례>

### 요 약

#### I. 서 론

1. 연구의 배경 및 목적
2. 연구의 범위와 방법

#### II. 건설제도 및 정책의 변화추이

1. 외환위기 이전의 건설정책 및 제도 개관
  - (1) 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」의 제정 배경 및 주요 내용
  - (2) 「건설산업기본법」의 제정 배경 및 주요 내용
  - (3) 「턴키 활성화대책」의 수립 배경 및 주요 내용
2. 외환위기 이후의 건설제도 및 정책의 기조와 방향
  - (1) 건설제도 및 정책기조 개관
  - (2) 건설제도 및 정책의 방향: Global Standard 지향

#### III. 건설산업구조 및 경쟁구조의 변화추이

1. 건설산업구조의 정의
2. 건설산업구조의 변화추이
  - (1) 건설산업의 수요구조
  - (2) 건설산업의 공급구조
  - (3) 건설산업의 인력구조
3. 건설산업의 경쟁구조 변화추이
  - (1) 기업규모별 건설업체의 경영성과 분석
  - (2) 기업규모별 수주비중과 평균수주액의 변화추이
  - (3) 시장집중도 분석

#### IV. 건설제도·정책이 건설산업구조에 미친 영향 분석

1. 건설업체 수 급증과 무자격 부실건설업체 난립을 초래한 건설제도

2. 대/중/소 건설업체간 수주영역의 분화를 초래한 입낙찰제도
3. 대형 건설업체의 수익성 저하를 초래한 최저가 낙찰제 도입 및 확대
4. 건설생산체계의 비효율을 초래하고 있는 건설업역 및 하도급 규제
5. 건설업체의 재무구조 건전성을 유도한 건설제도 및 정책

## V. 건설제도·정책 및 건설산업구조의 변화 전망

1. 「건설산업기본법」 개정에 따른 건설산업구조의 변화전망
2. 국가계약제도 변화에 따른 건설산업구조의 변화전망
3. 건설산업구조의 선진화를 위한 건설제도·정책 개선방향
  - (1) 건설산업구조 개편의 필요성
  - (2) 건설제도 및 정책개선을 통한 건설산업 구조의 개편방향

## VI. 결론

## 참고문헌

## Abstract