

<차례>

| | |
|-------------------------------------|----|
| <요 약> | i |
| I. 서 론 | 1 |
| 1. 문제의 제기 | 1 |
| 2. 연구목적 | 1 |
| 3. 연구방법 | 2 |
| 4. 연구대상 범위 | 2 |
| II. 공동도급의 배경과 유형 | 3 |
| 1. 공동도급의 배경 | 3 |
| (1) 발주자의 요구를 충족시키기 위한 경우 | 3 |
| (2) 공사의 효율성을 위한 경우 | 4 |
| 2. 공동도급의 유형 | 4 |
| (1) 공동이행방식과 분담이행방식 | 5 |
| (2) 건설업자간의 공동도급과 비건설업자와의 공동도급 | 6 |
| (3) 설계자와 시공자간의 공동도급 | 6 |
| (4) 프로젝트 공동도급과 지속적 공동도급관계 | 7 |
| III. 효율적 운영과정 모델 | 8 |
| 1. 발주자 준비단계 | 9 |
| 2. 공동수급체 선정단계 | 13 |
| 3. 협력유형의 결정단계 | 15 |
| 4. 업무내용의 결정단계 | 15 |
| 5. 공동업무 추진 세부과정의 결정단계 | 16 |
| IV. 국내 공동도급 운영과정과 문제점 | 17 |
| 1. 운영과정 | 18 |
| (1) 수주단계 | 8 |
| (2) 협약단계 | 8 |
| (3) 실행단계 | 2 |
| (4) 준공 및 사후처리 단계 | 2 |

| | |
|--|-----------|
| 2. 문제점 | 22 |
| (1) 수주단계에서의 문제점 | 2 |
| (2) 협약단계에서의 문제점 | 3 |
| (3) 실행단계에서의 문제점 | 3 |
| (4) 준공 및 하자처리 단계에서의 문제점 | 3 |
| V. 문제 발생의 근본원인 | 31 |
| 1. 근본원인 유형 | 31 |
| 2. 근본원인 유형과 개별 문제점 | 34 |
| VI. 공동도급 운영의 효율화 방안 | 36 |
| 1. 발주자 역할의 필요 | 37 |
| (1) 필요성 | 37 |
| (2) 방법 | 37 |
| 2. 단일회계체제 운영의 촉진 | 38 |
| (1) 필요성 | 38 |
| (2) 단일 회계체제 유지가 곤란한 이유 | 40 |
| (3) 단일회계체제 유지 방안 | 40 |
| (4) 결어 | 46 |
| 3. 모델규칙의 제정 | 47 |
| (1) 필요성 | 47 |
| (2) 외국의 예 | 47 |
| (3) 결어 | 51 |
| 4. 경영기법의 개발 | 52 |
| (1) 기업 차원의 경영기법 | 52 |
| (2) 프로젝트 차원의 경영기법 | 53 |
| (3) 집행차원의 경영기법 | 55 |
| 참고문헌 | 58 |
| <부록 1> 공동도급 운영협약서 및 세부 약정서 사례 | 60 |
| <부록 2> 일본 공동도급 운영 모델 규칙 | 95 |