

<차 례>

| | |
|--|-----------|
| 요 약 | i |
| 제1장 서론 | 1 |
| 1. 연구의 배경 및 목적 | 1 |
| 2. 연구의 범위 및 방법 | 3 |
| 제2장 국내 녹색 건설정책/제도 실태와 시사점 | 5 |
| 1. 국가 녹색성장 전략과 건설산업 | 5 |
| (1) 국가 녹색성장 전략 체계 | 5 |
| (2) 국가 녹색성장 전략과 건설산업 | 7 |
| 2. 녹색성장 관련 제도 및 정책 | 9 |
| (1) 「저탄소녹색성장기본법」 | 9 |
| (2) 녹색 인증제도와 건설산업으로의 영향 | 14 |
| (3) 지방자치단체의 정책과 제도 | 19 |
| (4) 「국가계약법」을 통한 공공 녹색시장 확대 방안 | 21 |
| 3. 국내 녹색성장 정책/제도 평가 | 24 |
| (1) 설문 대상 | 24 |
| (2) 설문 내용 및 구성 | 25 |
| (3) 설문 주요 결과 및 분석 | 27 |
| 4. 주요 시사점 | 31 |
| 제3장 해외 녹색 건설정책 벤치마킹 | 33 |
| 1. 미국의 녹색 건설정책/제도와 사례 | 33 |
| (1) 녹색성장 정책/제도 | 33 |
| (2) 미국 녹색 건설시장 동향 | 34 |
| (3) 미국의 녹색 건설정책 및 프로젝트 사례 | 35 |
| 2. 일본의 녹색 건설정책/제도 | 43 |
| (1) 중앙정부의 상위 정책 및 제도 | 43 |
| (2) 녹색 공공건물 가이드라인 | 44 |

| | |
|--|-----------|
| (3) 민간부문의 저에너지 주택 공급 정책 | 45 |
| (4) 토목부문 환경오염 배출 총량 저감 정책 | 47 |
| (5) 일본의 지방자치단체의 정책과 제도 | 47 |
| 3. 영국의 녹색 건설정책/제도 | 49 |
| (1) 중앙정부의 정책 및 제도 | 49 |
| (2) 지방자치단체의 정책 및 제도 : 런던시 사례 | 50 |
| (3) 녹색마을 베드제드(BedZED)의 사례 및 효과 분석 | 51 |
| 4. 주요 시사점 | 54 |
| | |
| 제4장 녹색 건설시장 확대를 위한 제도 및 산업의 개선 방안 | 57 |
| 1. 녹색 건설산업 활성화를 위한 원칙과 실행 메커니즘 | 57 |
| 2. 정책과 제도적 개선 방안 | 59 |
| (1) 녹색인증제도 | 59 |
| (2) 「국가계약법」 녹색 건설시장 확대 정책/제도 관련 개선 방안 | 61 |
| 3. 녹색건설 활성화를 위한 건설산업의 대응 방안 | 66 |
| (1) 녹색건설 대상 확대 방안 | 66 |
| (2) 기술 개발 방향 및 접근 방식 | 68 |
| (3) 해외 건설시장 진출 방안 | 69 |
| | |
| 제5장 결론 | 71 |
| | |
| 참고문헌 | 73 |
| | |
| Abstract | 75 |
| | |
| 부록 | 77 |
| 부록 1. 녹색 인증 대상 녹색사업 리스트 | 77 |
| 부록 2. 녹색기술로 인증 받을 수 있는 건설 관련 기술 리스트 | 80 |
| 부록 3. 설문조사지 | 81 |

<표 차례>

| | |
|--|----|
| <표 II-1> 건축물 인증제도 비교 | 16 |
| <표 II-2> 녹색 건설사업 평가항목별 평가 내용 | 17 |
| <표 II-3> 녹색기술 평가항목별 평가 내용 | 18 |
| <표 II-4> 「국가계약법」의 주요 녹색 정책 개정 사항(안) | 22 |
| <표 II-5> 전문가 설문조사의 주요 구성 및 내용 요약 | 25 |
| <표 II-6> 녹색 건설투자 분야 | 28 |
| <표 II-7> 현 녹색정책과 제도 평가 | 30 |
| <표 III-1> 일본 국토교통성의 지구 온난화 대응 추진 정책 | 44 |
| <표 III-2> CASBEE 인증 시스템의 주요 내용 | 46 |
| <표 III-3> 일본 지방자치단체의 기후변화 대응 주요 정책/제도 및 사례 | 48 |
| <표 IV-1> 「국가계약법」 녹색건설 관련 인센티브 부여의 기본틀 | 62 |

<그림 차례>

| | |
|---|----|
| <그림 II-1> 국내의 녹색성장 국가전략 체계 | 5 |
| <그림 II-2> 국가 전략 비전체계 | 6 |
| <그림 II-3> 국가 녹색전략과제와 건설산업과의 관련성 | 8 |
| <그림 II-4> 「저탄소녹색성장기본법」의 주요 내용 및 구성 | 10 |
| <그림 II-5> 녹색인증 체계 | 14 |
| <그림 II-6> 녹색건설에 대한 인식정도 | 27 |
| <그림 II-7> 녹색건설에 대비한 기업의 대응 정도 | 28 |
| <그림 II-8> 녹색건설 정책 우선순위 | 29 |
| <그림 III-1> 미국의 100대 녹색설계 및 건설업체 매출 추이 | 35 |
| <그림 IV-1> 녹색 건설산업 성장 추진 메커니즘 | 58 |
| <그림 IV-2> 녹색 건설사업 인증 절차와 혜택 방안 | 61 |
| <그림 IV-3> 녹색 인프라 인증 체계 구축 방안 | 67 |
| <그림 IV-4> 녹색 도로 기술 부문 및 주요 내용 | 68 |