

차 례

제1장 일본 공공공사에서의 적산	1
1. 공공공사의 진행과 적산의 의미	1
2. 예정가격과 공공공사의 가격결정	3
(1) 공공공사 입찰계약제도의 종류	3
(2) 예정가격	7
(3) 낙찰자 결정과 공공공사의 가격결정	10
3. 계약 변경의 구조와 청부공사비 지급	14
(1) 설계변경	14
(2) 청부공사비 지급	15
 제2장 적상방식에 의한 적산	 17
1. 적상방식 개요	17
2. 공공공사의 공사비 구성	18
(1) 직접공사비	19
(2) 간접공사비	20
(3) 일반관리비	24
(4) 소비세등 상당액	24
(5) 설계변경	24
3. 적산을 위한 기준	25
(1) 보괘(步掛)	25
(2) 자재단가	28
(3) 노무단가	28
(4) 제경비	29
(5) 기타	30
4. 적산체계의 정비 - 「신토목공사 적산대계」	31
(1) 신토목공사 적산대계의 개요	31
(2) 신토목공사 적산대계의 구성	33
 제3장 시장단가에 의한 적산	 37
1. 시장단가방식 개요	37

(1) 시장단가방식의 도입 배경	37
(2) 시장단가의 산출	40
(3) 시장단가방식 도입의 효과	41
2. 시장단가의 조사방식	41
(1) 시장단가의 성립요건	41
(2) 시장단가 도입 절차	42
(3) 조사요령	44
(4) 시장단가의 보정	46
(5) 시장단가에서의 설계변경 등	50
3. 주요자재 견적공모 적산방식 - 자재단가 등의 시장성 향상	50
(1) 주요자재 견적공모 적산방식의 개요	50
(2) 주요자재 견적공모 적산방식의 기대효과	52
 제4장 유닛 프라이스형 적산	55
1. 유닛 프라이스형 적산방식 개요	55
(1) 유닛 프라이스방식의 도입 배경	56
(2) 유닛 프라이스형 적산방식의 적산체계	60
(3) 유닛 프라이스형 적산방식의 계약	63
(4) 유닛 프라이스형 적산방식의 기대효과	66
2. 유닛 프라이스의 설정	68
(1) 유닛 프라이스 결정 순서	69
(2) 유닛 프라이스의 보정	71
3. 유닛 프라이스형 적산방식의 공사비 구성 및 산출	74
(1) 직접공사비(유닛)	76
(2) 간접공사비(유닛)	79
(3) 일반관리비등	80
(4) 소비세등 상당액	80
(5) 설계변경	83
 참고문헌	85
 Abstract	89