

이슈 1

건설산업의 ESG 필요성과 과제



사회·경제적 변화에 따라 ESG 이슈 지속 확대

- ◎ ESG는 Environmental(환경)의 ‘E’, Social(사회)의 ‘S’ 그리고 Governance(지배구조)의 ‘G’의 약자로서 환경과 사회, 그리고 지배구조에 대한 기업경영 및 산업 차원의 패러다임이자 이러한 영역들에 있어 하나의 기준이며, 구체적인 실천 및 활동임.
 - 기업 차원에서 ESG는 환경, 사회 그리고 지배구조 등 비재무적인 요소에 대응하는 경영의 중요한 목표로서, ESG는 이를 실행하는 기업 전략 이행의 제반 활동을 포함하는 개념으로 이해됨.
- ◎ 2004년 ‘국제연합 글로벌 콤팩트(UNGC)’의 공개보고서를 통하여 ESG(환경·사회·지배구조)가 처음 언급된 이래로 각종 ESG 이슈에 관한 관심이 크게 확대됨.
 - 장기적으로 지속가능한 경제 환경을 만들어야 한다는 문제의식이 국제사회 전반에서 확산됨에 따라 그 해결 방안으로 ESG 개념이 주목을 받게 됨. 최근 코로나19 사태를 겪으면서 주목받은 기후변화, 공중보건, 환경 보호 등의 이슈는 사회 전반에 ESG 관심이 증대되는 중요한 계기를 마련하였음.
- ◎ ESG 이슈의 확대에 의해 그동안 파편적이고 지엽적으로 논의되었던 환경, 안전, 사회적 책임, 그리고 윤리·투명성 등의 이슈들이 보다 구체적이고 세밀하게 종합적인 활동 기준으로 제시되었고, 산업, 국가 차원을 넘어 국제사회의 관심사로서 확장됨.
 - 최근 ESG 이슈의 확산은 산업, 기업에 직접적인 위협 요소로 작용하는 것과 동시에 성장의 기회가 될 수 있음. 향후 ESG는 우리 사회와 산업이 안고 있는 문제해결 계기로서 다방면에 걸쳐 활발히 이슈화될 것임.



기업과 산업, 나아가 사회에서 ESG는 선택 아닌 필수

- ◎ 소비자 등 기업을 향한 국민의 요구가 과거 재무적인 성과에 국한되었다면, 이제 환경, 사회 등 다양한 비재무적인 요인들이 경영의 중요한 요소로서 고려되고 있음.
 - ESG의 환경, 사회, 그리고 지배구조 등 각 분야에서 다루어지는 각각의 요소는 기업과 국가 등의 투자 의사결정 및 장기적인 재무적 가치에 영향을 미칠 수 있는 중요한 비재무적 요인임. 최근 비재무적 요소들에 관한 관심 증가와 국내외적인 논의 확대는 기업과 산업에 새로운 도전이라 할 수 있음.
- ◎ 환경(탄소중립과 관련한 정부 정책과 국제적인 기후변화 등), 사회(공급망 관리, 인권 등), 그리고 지배구조(경영의 건전성과 투명성, 기업윤리)의 논의 진전에 따라 기업에 대한 요구 수준이 높아지고 있음. 기업의 공시 의무 등 정보공개가 강화되어 기업의 전반적인 활동에 ESG가 중요한 고려 요소가 되고 있음.

- 국제적인 자금 이동의 주요 기준으로 ESG가 부상함에 따라 ESG 정보공개 관련 규제도 속속 도입되고 있음. 당장 상장기업들의 경우 ESG 정보공개에 대한 압박이 커지고 있으며, 글로벌 ESG 정보공개 정책에 발맞추어 우리나라에서도 ESG 보고 의무화가 추진될 전망이다.
- ◎ 향후 ESG의 지속 확산이 예상되는 가장 큰 이유는 기업의 자금조달 등 금융여건에 직접적으로 연관된 기관투자자 등 투자자들의 의사결정에 ESG가 중요한 요소가 될 것이라는 점임.
 - 최근 기관투자자들이 투자기업에 ESG 경영을 구축하기 위하여 직접 의결권을 행사하는 사례가 늘어나면서 기업의 자금조달 등 금융여건 개선을 위해서도 ESG는 필수적인 요소로 자리매김하고 있음. 실제로 매년 기업들의 ESG를 고려하여 투자하는 글로벌 책임투자 규모는 지속적으로 상승하는 추세임.
- ◎ 기업의 가치 및 경영성과 평가에서 ESG 성과를 중요하게 고려하려는 움직임이 커지면서 ESG는 신용평가 등 기업 평가에서 필수적인 요소로서 등장하게 되었음.
 - 주요 신용평가사들이 기업의 신용도 평가에 ESG 경영을 반영하였거나 반영할 예정임. ESG 경영 구축에 소홀할 경우 신용평가 등 기업 평가에 부정적인 영향이 불가피해 관련 금융 비용이 증가할 것으로 예상됨.

〈그림 1〉 ESG의 중요성





건설산업에 미치는 영향 지속 확대 전망

- ◎ ESG를 구성하는 환경, 사회, 그리고 지배구조 요소는 건설시장은 물론, 건설생산 활동을 비롯한 건설산업 전 분야에 직·간접적으로 연결되어 있음. 따라서 ESG가 산업에 미치는 영향은 타 산업과 비교해 건설산업에서의 더욱 커질 것으로 전망됨.
- ◎ 먼저 건설시장 측면에서는 환경, 사회 등 각 분야의 이슈가 증가함에 따라 시설물에 대한 새로운 수요와 기존 시설물의 기능성과 실용성을 강조하는 각종 기준 상향 등이 예상됨.
 - ‘2050년 탄소중립’ 선언에 따라 탄소 배출을 저감하고, 유해물질에 대한 방재, 그리고 화석연료를 대체하는 재생에너지 수요 증대 등이 건설산업에 직접적인 영향을 미칠 것으로 예측됨.
 - 적극적인 환경저해 요소에 대한 기능적 대응과 원천적인 시설물의 친환경성을 요구하게 될 것으로 보이는바, 환경과 에너지를 감안한 시설물에 대한 수요가 크게 증가하고 관련 규제가 늘어날 전망이다.
 - ‘사회’ 요소 측면에서는 공공 건설공사에서 사회적 책임 요구가 지속 확대됨. ‘사회’에서 더 나아가 ‘사회적 가치 실현’, ‘공유가치 창출’ 등의 개념적 확산은 산업, 주거, 교통 및 문화 등 다양한 시설물 수요에 변화를 줄 것임.
- ◎ ESG는 건설 생산과정에서 다양한 규제로서 나타날 가능성이 큼. 특히, 건축물, 건설 시공과정의 환경문제가 이슈가 되고, 사회 분야에선 산업안전, 건설 생산 참여자들의 인권문제, 협력업체 관리 등 공급망 관리 등에 대한 이슈도 커질 전망이다.
 - 현재 우리나라의 건설기업들은 그동안 환경, 사회 등 ESG 분야 대해 그동안 관심이 낮았고, 대응역량이 부족하다는 점에서 ESG 이슈의 부상은 건설 생산과정에 많은 영향을 미칠 가능성이 큼. 특히, 비용 부담과 관리 측면에서 많은 어려움이 예상됨.
- ◎ 투자시장에서 ESG 요소의 고려는 건설사업 및 건설기업의 자금조달에 중요한 이슈로 확대될 전망이다. 자재·장비 등의 생산 요소의 직접적인 환경규제 강화는 자재·장비의 조달 관련 이슈를 증대시키고, 기술적 측면에서는 ESG 요소를 고려한 새로운 설계, 공법 등을 활용하는 이슈의 중요성이 커질 전망이다.
 - 장기적인 시간이 소요되는 대규모 부동산 개발사업의 경우, 사업 검토단계에서의 다양한 사업추진 요소와 함께 사업 주체는 물론, 사업 참여자들의 ESG 경영추진 여부 등이 사업 추진의 중요한 평가요소가 될 전망되며, 이는 투자 유치의 중요한 선제요건이 될 것임.
 - 자재 및 설비, 장비 등의 생산과정에서 다양한 환경요소를 고려해야 함. 이러한 관점에서 건설기업에게는 친환경 자재, 기계 및 장비 등의 원활한 수급과 ESG의 요소들을 고려한 새로운 공법의 개발 및 활용 등의 이슈가 빠르게 부상할 것으로 전망됨.



ESG 확산에 따른 건설산업 차원의 전략적 대응 필요

- ◎ 최근 국내외 ESG 관련 이슈 논의와 정부 등 국가들의 제도화 움직임을 감안할 때, ESG의 확산은 단기적인 이슈나 새로운 경영이론이 아닌, 향후 지속 확대될 국가와 산업, 기업 차원의 현안이라 할 수 있음.
 - 주요국들의 탄소중립 실현을 위한 온실가스 감축 정책의 본격적 이행과, 인권 강화와 에너지 위기에 대한 글로벌 공급망 관리 대응 등, 중장기적으로 국가와 산업, 그리고 기업에 영향을 미칠 논의들이 본격적으로 추진되고 있음.
 - 「국제지속가능성표준위원회(ISSB)」의 지속가능성 공시기준과 ‘유럽지속가능성공시기준(ESRS)’ 및 미국 증권거래위원회의 기후 공시 초안 발표 등 주요 ESG 공시기준이 공개되었으며, 주요국들은 ESG 관련 정보공시를 제도화를 추진하고 있음.
- ◎ 이러한 국내외 환경변화를 고려하여 건설산업도 ESG 논의 초기 단계에서부터 체계적이고 적극적인 대응을 펼쳐나가야 함. 이를 위해서는 정부, 산업 그리고 기업 차원의 전략적 대응이 필요함.
 - 정부는 ESG와 관련하여 빠르게 바뀌고 있는 국내외의 논의와 제도화 동향에 발맞추어 건설산업의 정책·제도를 합리적으로 정비하고, ESG를 산업의 경쟁력 강화로 연결하기 위한 중장기적 실행전략 수립 및 시행을 주도해야 함. 동시에 상대적으로 ESG 대응이 쉽지 않은 중소건설기업 등에 대한 지원방안을 모색할 필요가 있음. 또한, 건설산업의 특성을 고려한 구체적이고 실천적인 활동 가이드라인과 평가 기준으로서의 건설업 ESG 성과지표를 빠르게 마련하는 것도 정부의 역할임.
 - 산업 차원에서는 먼저 건설산업 내 ESG에 대한 올바른 이해와 대응을 유도하기 위한 활동 추진이 필요함. 건설산업 경쟁력과 생산성 향상 및 건설안전 강화, 산업 내 참여자 간 협력 확대 등 ESG가 실질적인 혁신을 유도할 수 있도록 ESG 경영의 방향과 추진모델, 그리고 성공사례의 전파에도 노력을 기울여야 함.
 - 건설기업은 ESG 경영이 기업 내부에 내재화되어 실질적인 경영 관행의 개선과 기업 체질 개선을 도모할 수 있도록 ESG의 각 분야별로 논의되는 핵심적인 이슈에 대하여 체계적으로 대응하기 위한 실행전략을 수립하고, 이행해야 함.
- ◎ ESG 경영은 우리 건설산업에 대한 부정적 이미지를 쇄신하고, 생산성 향상, 상생협력 강화 등 건설산업의 지속가능한 발전에 있어 매우 중요한 터닝-포인트를 제공할 것으로 기대됨.
 - 정부와 건설기업, 더 나아가 건설근로자에 이르기까지 건설산업 이해관계자들이 ESG 경영의 긍정적 효과에 공감대를 형성하고, 이를 지속적으로 추진해 나가야 할 것임.

「건설업 ESG 경영 연구팀」